



**UFFICIO TECNICO SETTORE 4 URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA- AMBIENTE - PROTEZIONE CIVILE -
SERVIZI CIMITERIALI - ILLUMINAZIONE PUBBLICA**

Email: urbanistica.ediliziaprivata@comune.elmas.ca.it; Emailpec : protocollo@pec.comune.elmas.ca.it

AVVISO

(ai sensi dell'art. 21, comma 2-quinques, della L.R. n. 45/1989 così come introdotto dall'art. 25 della L.R. n. 1/2019)

Oggetto: "Richiesta di Permesso di Costruire Convenzionato interessante la zona urbanistica G1.14 del vigente PUC adeguato al PPR".

Si comunica che in data 09/02/2021 con prot. n. 1878-1879-1885-1886-1887 è stato richiesto il Permesso di Costruire Convenzionato in zona G1.14 indicato nel vigente PUC adeguato al PPR del Comune di Elmas.

Col presente AVVISO, così come previsto dall'Art. si rende noto che ai sensi della Legge Regionale n. 45/1989 art. 21 comma 2-quinques, introdotto dall'art. 25 L.R. n. 1/2019, **a partire dal 12/02/2021** è depositato presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Elmas, nonché pubblicato sul sito internet del Comune di Elmas, il progetto è relativo alla richiesta di un Permesso di Costruire Convenzionato (P.C.C.) avente ad oggetto la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e contemporaneamente la realizzazione di una attività privata con destinazione commerciale in zona urbanistica "G1.14" del PUC vigente, per la fase di "**Condivisione Pubblica**" prevista dal comma 2- octies dello stesso art. 21 della L.R. 45/1989.

Il progetto depositato è in libera visione e consultabile sul sito internet nella homepage del Comune di Elmas, mediante pubblicazione all'albo pretorio e con manifesti posti negli spazi di pertinenza comunale.

Le eventuali osservazioni in forma scritta, devono essere presentate entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Gli atti allegati alla suddetta richiesta sono consultabili sul sito internet:

<https://www.comune.elmas.ca.it>

Il termine per la presentazione delle osservazioni è fissato per lunedì 14/03/2021.

Si ricorda che le osservazioni dovranno essere presentate con le seguenti modalità:

- 1) a mezzo posta: *Comune di Elmas, Settore IV Urbanistica-Edilizia Privata, Via del Pino Solitario snc - 09067 Elmas (CMC)*;
- 2) con consegna all'ufficio protocollo del Comune negli orari di apertura al pubblico;
- 3) via PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.elmas.ca.it

Il presente AVVISO è pubblicato all'Albo pretorio online del Comune, nella homepage e nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Elmas.

Elmas, 11/02/2021

Il Responsabile del Settore Urb.-Edil. Privata

Per. Ind. Giancarlo Scalas