

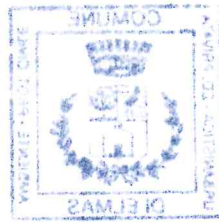


## AVVISO PER I CITTADINI

### Pagamento degli oneri ai fini delle detrazioni fiscali per ristrutturazione o risparmio energetico

Si informa che i pagamenti, effettuati da parte di soggetti che intendono avvalersi delle detrazioni fiscali per le spese inerenti al recupero patrimonio edilizio o per interventi finalizzati al risparmio energetico, che avvengono mediante bonifico relativamente a:

- ✓ oneri di urbanizzazione;
- ✓ costo di costruzione;
- ✓ diritti di segreteria;
- ✓ cauzione per lo smaltimento degli inerti;



### devono indicare necessariamente nella motivazione del bonifico:

- ✓ il soggetto beneficiario Comune di Elmas;
- ✓ la causale oneri di urbanizzazione, costo di costruzione, ecc.

**Si informa inoltre che non deve essere riportato il riferimento agli interventi edilizi e ai provvedimenti legislativi che danno diritto alla detrazione.**

Non deve essere utilizzato l'apposito modello predisposto dalla banca o dall'ufficio postale.

L'osservanza delle presenti istruzioni è necessaria al fine di evitare che venga applicata automaticamente al Comune la ritenuta del 8% a titolo di acconto d'imposta (per legge non dovuta dai Comuni).

Al fine di beneficiare delle detrazioni d'imposta, non è richiesta l'effettuazione del pagamento mediante bonifico. Per ulteriori dettagli si rimanda alla Risoluzione n. 3 del 04.01.2011 dell'Agenzia delle Entrate avente ad oggetto "Art. 25 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78 – Ritenuta d'acconto sui pagamenti effettuati mediante bonifici per usufruire di deduzioni e detrazioni fiscali – Oneri corrisposti ai Comuni".

In allegato il link della Risoluzione n. 3 del 04.01.2011 di cui sopra:

<https://agenziaentrate.gov.it/portale/it/web/guest/normativa-e-prassi/risoluzioni/archivio-risoluzioni/risoluzioni-2011/gennaio-2011>



**Il Responsabile del Settore**

P.I. Giancarlo Scalas

---

Responsabile: P.I. Giancarlo Scalas

Collaboratori: ing. Fabio Corda - ing. Giuseppe Curreli - ing. Claudio Cancedda - geom. Antonio Castiglia - Sig.ra Rita Angioni

Orario di ricevimento

Responsabile UT; per appuntamento - Tecnici: martedì 15.30/17.30 - Sportello: lunedì, mercoledì, giovedì e venerdì 8.30/10.30, martedì 15.30/17.30

m@i: [urbanistica.ediliziaprivata@comune.elmas.ca.it](mailto:urbanistica.ediliziaprivata@comune.elmas.ca.it) - [protocollo@pec.comune.elmas.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.elmas.ca.it)