

MUNICIPIO DI ELMAS
IL PRESENTE AVVISO E' STATO
PUBBLICATO IN QUESTO ALBO PRETORIO
DAL 2 APR 2015 IL 10 APR 2015
ELMAS IL MESSO COMUNALE



| | |
|--------------------|--------------|
| MUNICIPIO DI ELMAS | |
| UFFICIO MESSI | |
| Ric. | 2 - APR 2015 |
| N. Prot. | 613 |
| Riso. li | |

COMUNE DI ELMAS

Provincia di Cagliari

Via del Pino Solitario - 09030 Elmas
Tel. 07021921 fax 070.243105

ORDINANZA SINDACALE N.° 13 DEL 2 APR 2015

OGGETTO: Interventi di carattere urgente a seguito di danni derivanti dai forti venti di maestrale del 30 marzo 2015

IL SINDACO

Atteso che l'Ufficio Ambiente-Protezione Civile e il C.do dei VV.UU., visti gli avvisi del 26 e 29 marzo u.s. di CONDIZIONI METEOROLOGICHE AVVERSE, emessi dal Settore Meteo dell'ARPAS e legati alla previsione di forti venti di maestrale (NW), sono stati interessati da subito per seguire l'evoluzione delle condizioni meteorologiche e per intervenire nel caso di necessità.

Atteso che a seguito dei forti venti di maestrale (NW) che hanno imperversato sulla zona nella giornata del 30 marzo u.s. con punte di oltre 100 Km/h, si sono verificati dei danni agli immobili privati e alle strutture comunali, nonché a numerosi alberi di medio e alto fusto all'interno di aree comunali (parchi, viali, cortili e aree a giardino) ed in aree private.

Atteso che tra le ore 14 e le ore 18 del 30 marzo u.s. la particolare forza del vento ha provocato numerosi sradicamenti di grossi alberi, in particolare pini e cipressi, che si sono schiantati al suolo e che fortunatamente non hanno provocato danni alle persone.

Atteso che l'Ufficio Ambiente-Protezione Civile e il C.do dei VV.UU. sono intervenuti nel pomeriggio del 30 marzo u.s., a seguito delle prime segnalazioni di grave pericolo.

Atteso che il C.do dei VV.UU. ha provveduto tempestivamente ad isolare, con opportune transenne e nastri segnaletici, le aree e strade a rischio di incidenti legate alla presenza di alberi riversi sulla pubblica via, nonché dei distacchi di cornicioni del vecchio palazzo comunale sito in Piazza di Chiesa.

Atteso che l'Ufficio Ambiente-Protezione Civile da subito alle ore 15,15, del 30 marzo u.s. ha contattato nell'immediatezza la Coop. Sociale Primavera 83, unica ditta insistente e operante nel territorio di Elmas specializzata per interventi su alberature e dotata di autocestello per l'effettuazione di interventi in quota, e che è già stata più volte in grado garantire interventi legati alla messa in sicurezza di alberature di alto fusto.

Atteso che l'Ufficio Tecnico Settore Ambiente-Protezione Civile, con una ricognizione sulle zone di criticità segnalate anche dai cittadini e dalla Polizia Municipale, ha riscontrato le situazioni di reale pericolo per la pubblica incolumità.

Atteso che, nella circostanza, come riportato dall'Ufficio Ambiente-Protezione Civile, sono stati rilevati i seguenti inconvenienti:

1. **Via Chavez condominio n° 6:** un albero di alto fusto, insistente sul cortile della ex scuola materna comunale di Via Amundsen, è stato sradicato e si è ribaltato andando ad appoggiarsi sulla recinzione e sul muro della palazzina del condominio. Altri due alberi di medio/alto fusto all'interno del cortile comunale, sono pericolosamente inclinati verso la recinzione ed il cortile della palazzina. Per tali alberi è necessario l'abbattimento.
2. **Via Sestu,** cimitero comunale: due cipressi di alto fusto all'interno del cimitero sono stati sradicati e si sono adagiati sul corpo di loculi adiacente, provocando il sollevamento del marciapiede. Altri 3 alberi di cipresso di medio e alto fusto all'interno del cimitero risultano instabili, tali alberi sono pertanto da abbattere.
3. **Via Oristano,** aiuola marciapiede: un pino dell'altezza di 15/18 m risulta adagiato sul muro di recinzione della proprietà privata adiacente comportando l'inclinazione del muro di recinzione dove sono allocati anche dei gruppi di misura dell'ENEL, l'albero è stato alleggerito nella serata del 30 marzo u.s. ed è da abbattere totalmente. Un secondo albero simile al precedente risulta inclinato verso l'interno del lotto adiacente e potrebbe essere pericoloso, occorrerà pertanto intervenire con un alleggerimento mediante una importante sfoltitura della chioma e verificare meglio la stabilità.
4. **Via Don Piras,** aiuola marciapiede: un pino dell'altezza di circa 10 m è stato sradicato e si è adagiato sulla carreggiata stradale ostruendola totalmente. Un secondo albero di cipresso di dimensione simile al precedente risulta inclinato pericolosamente verso la strada, occorrerà pertanto intervenire con un abbattimento totale vista l'instabilità.
5. **Via del Mare,** cortile interno case comunali: due pini dell'altezza di circa 10 m sono pericolosamente inclinati e ci sono evidenti segni di instabilità, occorre pertanto intervenire con l'abbattimento dei due alberi.
6. **Via XXVI Ottobre n° 6,** cortile interno case comunali: due pini dell'altezza di circa 12 m sono in precarie condizioni statiche, la folta chioma che interessa oltre il cortile anche il marciapiede e la carreggiata stradale abbisogna di una radicale sfoltitura al fine di salvaguardare la stessa pianta e nel contempo evitare dei collassi, sarà in ogni caso da verificare la stabilità.
7. **Via XXVI Ottobre n° 2,** cortile interno case comunali: due pini dell'altezza di circa 15 m sono stati sradicati e sono appoggiati alla recinzione lungo strada e sul marciapiede, occorre pertanto intervenire con la rimozione dei due alberi.

8. **Via XXVI Ottobre n° 3**, cortile interno case comunali: un pino dell'altezza di circa 10 m è in precarie condizioni statiche e adagiato sulla recinzione, la folta chioma che interessa oltre il cortile anche il marciapiede e la carreggiata stradale lo rende potenzialmente pericoloso, pertanto si rende necessario intervenire con l'abbattimento.
9. **Via Polveriera angolo Via Chavez**, in proprietà privata su recinzione lungo strada: una serie di cipressi dell'altezza di circa 8 m sono stati sradicati e adagiati sul cortile interno, altri cipressi sono in precarie condizioni di staticità e sono adagiati sulla recinzione lungo strada. L'intervento di eliminazione dei cipressi è a carico del privato. I VV.UU. sono intervenuti per la chiusura della strada in attesa della messa in sicurezza da parte dei proprietari del lotto.
10. **Via Sa Bruvurera**, in proprietà privata su recinzione lungo strada: una serie di cipressi dell'altezza di circa 8 m sono in precarie condizioni statiche e sono adagiati sui cavi aerei della illuminazione pubblica ed alimentazione elettrica alle utenze. I cavi in questione sono del tipo ricoperti in butile; nella circostanza sono stati avvisati i VV.F., che sono intervenuti tempestivamente, per la messa in sicurezza. L'intervento di abbattimento dei cipressi è a carico del privato;
11. **Viale Elmas**, banchina bordo strada: un pino dell'altezza di 15/18 m con una chioma poderosa è stato sradicato e risulta adagiato sulla recinzione della proprietà privata adiacente, gran parte della chioma è riversa sul piazzale interno del privato. L'intervento da effettuare è quello della rimozione dell'albero.
12. **Piazza Aldo Moro**, giardino pubblico: due alberi di pino dell'altezza di circa 10 m e con una folta chioma risultano instabili. L'intervento da effettuare consiste nello sfoltimento della chioma.
13. **Via dei Garofani**, Impianto Tennis comunale: la recinzione sul campo tennis per bambini è stata divelta ed è inclinata verso l'interno del campo, rendendolo impraticabile. L'intervento da effettuare consiste nella messa in sicurezza e rifacimento.
14. **Piazza di Chiesa**, biblioteca comunale: il cornicione lato strada e lato piazza è danneggiato e sono cadute sulla strada e piazza dei pezzi di materiale lapideo e calcinacci. L'intervento da effettuarsi è quello di un ripristino strutturale dell'intero cornicione.
15. **Via Carloforte**, capannone magazzino comunale: sono state divelte alcune lastre di copertura in materiale vetroresina semitrasparente costituenti parte della copertura del capannone. L'intervento da effettuare è quello delle rimozione parziale delle lastre e della loro sostituzione, nonché un consolidamento del fissaggio delle altre lastre non danneggiate.
16. **Via Wright**, Impianto sportivo Tanca e Linarbus: le lastre di copertura delle panchine del campo erboso e quello in terra battuta sono state completamente

divelte. L'intervento da effettuare è quello delle rimozione delle lastre danneggiate e della loro sostituzione.

Considerato che a seguito degli sradicamenti degli alberi vi sono stati dei danni anche alle pavimentazioni di alcuni marciapiedi sia internamente alle strutture e sia all'interno dei cortili degli immobili comunali che è necessario, anche in questo caso intervenire con urgenza per il ripristino al fine di rendere agibili gli spazi ora interdetti al transito delle persone.

Considerato che occorre portare a termine le operazioni di messa in sicurezza delle strutture e provvedere con urgenza alla eliminazione delle alberature a rischio di collasso e pericolose per la pubblica incolumità, nonché ad un ripristino delle aree verdi dei parchi comunali nei quali sono presenti numerosi detriti, rami e arbusti ed oggetti metallici, plastici riversati a seguito della bufera imperversata in data 30 marzo u.s.

Considerato che occorre intervenire con urgenza sulle alberature esistenti che necessitano di uno sfoltimento al fine di alleggerire il carico di rami e fronde che potrebbero peggiorare la situazione di collasso del tronco e dell'apparato radicale sotto l'azione del vento, così come indicato sopra.

Considerato che gli interventi di sezionamento, asportazione e smaltimento degli alberi collassati già riversi al suolo e sia gli interventi di alleggerimento o abbattimento di alberi ritenuti instabili siano indispensabili per garantire l'incolumità di persone e cose nel caso di condizioni meteorologiche simili a quelle della giornata del 30 marzo u.s..

Considerato che l'Amministrazione Comunale non è in grado di intervenire tramite il proprio personale per effettuare gli interventi di taglio degli alberi di medio ed alto fusto sopra indicati nell'elenco sopra riportato.

Atteso che gli interventi effettuati con immediatezza da parte del personale comunale e la Soc. Coop. PRIMAVERA 83 sono stati efficaci ed hanno consentito una iniziale messa in sicurezza delle situazioni di pericolo immediato e che a seguito di ciò è indispensabile effettuare una adeguata e corretta verifica delle situazioni che potrebbero comportare in generale pericolo per la pubblica incolumità;

Atteso che nella serata del 30 marzo u.s. i Vigili del Fuoco sono stati chiamati da diversi cittadini per intervenire, vista la situazione legata in particolare ad alberi e scopercchiamento di coperture in immobili privati, e considerato che gli stessi Vigili del Fuoco non sono dovuti intervenire per risolvere le situazioni di pericolo sulle aree pubbliche per la pronta azione da parte dell'Amministrazione Comunale, che ha chiamato all'intervento la Soc. Coop. PRIMAVERA 83 avente sede in Elmas per effettuare tutti gli interventi necessari alla messa in sicurezza.

Ritenuto, pertanto, urgente e necessario per garantire un'adeguata sicurezza dei cittadini, provvedere agli interventi necessari riportati nell'elenco soprariportato e prendere atto degli interventi già effettuati, sulla base delle indicazioni fornite dall'Ufficio Tecnico Ambiente e Protezione Civile e dal C.do della Polizia Municipale.

Ritenuto di dover ordinare l'esecuzione degli interventi indicati nell'elenco soprariportato, secondo le indicazioni definite dall'Ufficio Tecnico Ambiente e Protezione Civile, incaricando a tal fine per l'esecuzione degli interventi la Soc. Coop. PRIMAVERA 83, con sede in Elmas Via Gruxi de Marmuri n° 29, specializzata in tenuta e manutenzione di aree verdi, che si è resa immediatamente disponibile all'effettuazione degli interventi in questione.

Ritenuto d'incaricare l'Ufficio Tecnico Settore Ambiente e Protezione Civile e l'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti relativi all'impegno delle somme necessarie per il pagamento degli interventi che verranno effettuati in forza alla presente Ordinanza;

Visto l'**AVVISO DI CONDIZIONI METEOROLOGICHE AVVERSE** emesso dal Settore Meteo dell'ARPAS, che prevedeva il protrarsi delle condizioni meteo avverse, con forti venti sempre di maestrale (NW);

Visto l'art. 50 del D.Lvo n.° 267 del 18.08.2000;

ORDINA

Per quanto espresso in premessa;

Alla Soc. Coop. PRIMAVERA 83, con sede in Elmas Via Gruxi de Marmuri n° 29, l'esecuzione della messa in sicurezza del patrimonio a verde pubblico comunale anche con la raccolta e la pulizia delle aree nonché l'abbattimento degli alberi pericolanti, il caricamento ed il trasporto e conferimento presso impianto autorizzato per la ricezione delle ramaglie e dei tagli e sfoltimento delle alberature interessate, restando i tronchi in disponibilità della stessa società, nonché della raccolta del materiale sparso disseminato all'interno delle aree dei parchi e giardini comunali.

DA ATTO

Che a seguito dell'**AVVISO DI CONDIZIONI METEOROLOGICHE AVVERSE** emesso dal Settore Meteo dell'ARPAS, che prevedeva le condizioni meteo avverse, la popolazione è stata allertata sulle possibili condizioni meteo climatiche relative al forte vento di maestrale, mediante avviso su pannelli luminosi disposti all'interno del centro abitato.

Che la Soc. Coop. PRIMAVERA 83, con sede in Elmas Via Gruxi de Marmuri n° 29, tempestivamente contattata dall'Ufficio Tecnico Settore Ambiente e Protezione Civile è intervenuta nella serata del 30 marzo 2015, per l'effettuazione di interventi di estrema necessità al fine di limitare rischi a persone e cose, consistenti nell'abbattimento/sfoltimento di alberi, nonché il sezionamento, la raccolta, il caricamento ed il trasporto e conferimento presso impianto autorizzato per la ricezione delle ramaglie.

DA INCARICO

All'Ufficio Tecnico Settore Ambiente e di Ragioneria per gli adempimenti relativi all'impegno delle somme necessarie per il pagamento degli interventi che verranno effettuati in forza alla presente Ordinanza;

All'Ufficio Tecnico per la verifica ed il controllo dell'intervento.

Il Sindaco
Valter Pisedda



- Copia della presente ordinanza è inviata:
 - o **Ditta, PRIMAVERA 83 CON SEDE IN ELMAS**
 - o **All'Ufficio Tecnico Settore Ambiente, Sede**
 - o **All'Ufficio Ragioneria, Sede**
 - o **All'Ufficio Polizia Municipale, Sede**
 - o **Alla R.A.S. Servizio Protezione Civile**
 - o **Al Prefetto di Cagliari**

