



COMUNE DI ELMAS

Provincia di Cagliari

Via del Pino solitario – 09030 Elmas
Tel. 07021921 fax 070.243105

ORDINANZA SINDACALE N.° 57 DEL 01 OTT. 2014

OGGETTO: ALLACCIO IDRICO ACQUA POTABILE FAMIGLIA PASQUETTO DANIELA, INTERVENTO URGENTE.

IL SINDACO

Atteso che in data 23.09.2014 la Signora Paschetto Daniela, residente in Elmas in Via dell'Oliveto n° 2, ha richiesto, con nota prot. n° 11664 del 23.09.2014, un intervento da parte dell'Amministrazione al fine di poter disporre di un allaccio idrico di acqua potabile dalla rete cittadina, per i locali dove attualmente abita e risiede, che è un appartamento autonomo seppure non ancora definitivamente frazionato dall'unità catastale individuata al NCEU Foglio 4 mapp. 348 di vani 12 del comune di Elmas;

Atteso che allegata alla suddetta nota sono stati presentati documenti che evidenziano la situazione venutasi a creare a seguito della morte del Sig. Paschetto Beato Salvatore con una causa legale in corso per la divisione ereditaria tra gli aventi causa e con l'impossibilità momentanea di addivenire ad un formale frazionamento catastale dell'immobile, benché lo stesso sia fisicamente separato dall'appartamento in cui risiede la propria madre Sig.ra Arixi Maria Teresa;

Atteso che con sentenza del Giudice dott. Vincenzo Aquaro in data 15.05.2014 veniva ordinato alla Sig.ra Arixi Maria Teresa di riaprire la saracinesca che consente di fornire acqua all'appartamento in possesso della Sig. Paschetto Daniela, nella quale risiedono anche le due figlie Lai Marta e Lai Marzia;

Atteso che è stato evidenziato dalla Sig.ra Paschetto Daniela, con dimostrazione di denuncia presso il C.do Carabinieri della stazione di Cagliari Villanova, che la sentenza emessa dal Giudice dott. Vincenzo Aquaro in data 15.05.2014 non è stata rispettata dalla Sig.ra Arixi Maria Teresa;

Atteso che la Sig.ra Paschetto Daniela ha richiesto alla Soc. Abbanoa di ottenere una propria utenza per l'appartamento in cui risiede in Via dell'Oliveto n° 2/a, e che la stessa, considerato che la normativa oggi applicabile non consente alla Soc. Abbanoa di disporre di una nuova utenza su un immobile in cui è già presente un'utenza attiva;

Atteso che la Sig.ra Paschetto Daniela ha evidenziato, nella richiesta presentata in data 23.09.2014 prot. n° 11664, che la stessa è disponibile a sostenere in proprio il pagamento, alla Soc. Abbanoa ed al Comune di Elmas, delle spese relative alla realizzazione del nuovo allaccio ed al successivo consumo idrico per l'utilizzo dell'acqua potabile dalla rete comunale;

Considerato che l'immobile in possesso della Sig.ra Paschetto Daniela non può essere utilizzato ai fini abitativi in assenza di un bene essenziale per soddisfare le fondamentali esigenze di vita e bisogni primari della persona e che il distacco della rete di acqua potabile effettuato dalla Sig.ra Arixi Maria Teresa costituisce spoglio di diritto, così come affermato da consolidata giurisprudenza e dottrina, ciò evidenziato nell'Ordinanza emessa dal Giudice dott. Vincenzo Aquaro in data 15.05.2014;

Considerato che l'ulteriore inasprimento di posizioni tra le parti in causa potrebbe portare ad eventi di natura violenta imprevedibile, con conseguenze per l'incolumità delle persone;

Considerato infine che il perdurare dell'attuale situazione potrebbe causare problemi di carattere igienico sanitario per le persone residenti nell'immobile di Via dell'oliveto n° 2/a;

Ritenuto, pertanto, urgente e necessario ordinare alla Soc. Abbanoa spa, che gestisce il servizio idrico integrato del Comune di Elmas, di procedere alla definizione degli atti propedeutici per l'attivazione di una nuova utenza, ed alla realizzazione di un nuovo allaccio idrico dalla rete idrica cittadina per l'alimentazione dell'abitazione in possesso della Sig.ra Paschetto Daniela, intervenendo con immediatezza alla erogazione dell'acqua potabile presso l'immobile sito in Via dell'Oliveto n° 2/a;

Ritenuto, inoltre, evidenziare che tutte le spese da sostenere, alla Soc. Abbanoa ed al Comune di Elmas, per la realizzazione dell'allaccio in questione siano poste a carico della Sig.ra Paschetto Daniela, così come dalla stessa evidenziato nella richiesta presentata in data 23.09.2014 prot. n° 11664;

Ritenuto d'incaricare l'Ufficio Tecnico per il rilascio delle eventuali autorizzazioni per il taglio stradale con immediatezza al fine di consentire l'effettuazione dell'intervento nei tempi più rapidi possibili;

Visto l'art. 50 del D.Lvo n.° 267 del 18.08.2000;

ORDINA

Per quanto espresso in premessa;

Alla Soc. Abbanoa spa con sede Amministrativa in Viale Diaz n° 77 09125 Cagliari, che gestisce il servizio idrico integrato del Comune di Elmas, di procedere alla definizione degli atti propedeutici per l'attivazione di una nuova utenza, ed alla realizzazione di un nuovo allaccio idrico dalla rete idrica cittadina per l'alimentazione dell'abitazione in possesso della Sig.ra Paschetto Daniela, intervenendo con immediatezza alla erogazione dell'acqua potabile presso l'immobile sito in Via dell'Oliveto n° 2/a;

AVVISA

- che, in caso di inottemperanza alla presente ordinanza saranno assunti i provvedimenti di carattere amministrativo e penale conseguenti alla violazione;
- che avverso tale provvedimento è ammesso nel termine di 60 gg dalla notifica, ricorso al T.A.R. Sardegna;

DEMANDA

- all'Ufficio Tecnico gli adempimenti relativi al rilascio delle autorizzazioni necessarie per la realizzazione del nuovo allaccio;

Il Sindaco

Valter Piscedda



- Copia della presente ordinanza è inviata:
 - **Alla Soc. Abbanoa spa, con sede Amministrativa in Viale Diaz n° 77 09125 Cagliari;**
 - **Alla Sig.ra Paschetto Daniela, Via dell'Oliveto n° 2/a 09030 Elmas**
 - **alla A.S.L. Cagliari, Servizio Igiene e Sanità Pubblica, Via Sonnino snc 09127 Cagliari ;**
 - **All'Ufficio Tecnico Comunale, Sede;**
 - **All'Ufficio Polizia Municipale, Sede**

COMUNE DI ELMAS PROT. N. 534 U.M.

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di aver
oggi 01 OTT. 2014 notificato copia dell'atto che
precede al U.T.C. SORÈ
mediante consegna a mani SCALAS GIANCARLO



IL MESSO COMUNALE

[Handwritten signature]

COMUNE DI ELMAS PROT. N. 535 U.M.

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di aver
oggi 01 OTT. 2014 notificato copia dell'atto che
precede al UFF. P.L. SORÈ
mediante consegna a mani DE LUCE FAUZZIO



IL MESSO COMUNALE

[Handwritten signature]

COMUNE DI ELMAS PROT. N. 536 U.M.

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di aver
oggi 07-10-2014 notificato copia dell'atto che
precede al PASQUERO DANIELA
mediante consegna a mani PROPRIO



IL MESSO COMUNALE

[Handwritten signature: Daniela Pasquero]