



SETTORE TECNICO

ORDINANZA

N. 87 DEL 19 NOV. 2008

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto il rapporto per violazione urbanistico - edilizia n. 1509/08 PM del 31 Luglio 2008, redatto da personale appartenente al Corpo Agenti Faunistici Ambientali Polizia Ittica nelle persone di Comandante Regionale Gilio Luigi, agenti Spanu Mariano, Lai Massimiliano, Pinna Giuseppina dal quale risulta che sull'immobile sito in Elmas, Località "Sa Mura", distinto al N.C.E.U. al foglio n 3, ricadente in zona urbanistica H, di proprietà demaniale,

sono state realizzate le seguenti opere:

Edificazione di costruzione abusiva su sedime demaniale delle dimensioni di mt 9,90 x 7 e altezza di 2,80 mt, veranda di mt 2,00 x 7,00 e altezza 2,80 mt;

di cui risulta committente il signor:

- **CASCHILLI Gianni**, nato a Cagliari (CA) il 20 Dicembre 1954, residente in Assemini (CA) in via Tevere, n. 185; C.F. CSCGNN54T20B334T;

Considerato che ciò comporta l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 6 della L. R. 23/85;

Visto l'art. 31 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

Richiamato l'art. 6 della L.R. n. 23/85;

Visti gli artt. 32 e 71 del Regolamento Edilizio Comunale;

ORDINA

- **Al sig. CASCHILLI Gianni**, nato a Cagliari (CA) il 20 Dicembre 1954, residente in Assemini

(CA) in via Tevere, n. 185; C.F. CSCGNN54T20B334T;

- LA DEMOLIZIONE

A propria cura e spese, entro il termine di 90 (novanta) giorni dalla data di notifica della presente ordinanza, dell'opera abusiva indicato in premessa;

Decorso inutilmente il termine di cui sopra, senza che sia stata eseguita la demolizione delle opere, si procederà all'acquisizione dell'opera abusivamente realizzata;

L'accertamento dell'inottemperanza all'ingiunzione a demolire nei termini su indicati, costituisce titolo per l'immissione in possesso e per la trascrizione nei registri immobiliari.

DEMANDA

al corpo di Polizia Municipale la vigilanza sull'osservanza di quanto ingiunto con il presente provvedimento.

COMUNICA

Che:

- 1) avverso il presente atto, è proponibile ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo Regionale della Sardegna (da presentarsi in competente carta da bollo) entro 60 giorni dalla notifica della presente Ordinanza ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notifica medesima;
- 2) il presente atto costituisce avviso dell'avvio del procedimento ai sensi della Legge n. 241 del 7 agosto 1991 art. 8;
- 3) il responsabile del procedimento è il Geom. Pietrina Porcu;

DISPONE

che la presente Ordinanza sia notificata a:

- **CASCHILLI Gianni**, nato a Cagliari (CA) il 20 Dicembre 1954, residente in Assemini (CA)

in via Tevere, n. 185; C.F. CSCGNN54T20B334T;

Copia della presente viene trasmessa alla Procura della Repubblica presso il Tribunale Ordinario di Cagliari - all'Agenzia delle Entrate/ 2° Ufficio Locale di Cagliari Cittadella Finanziaria Palazzina B - all'Assessorato Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, Vigilanza Edilizia, Viale Trieste n. 186 - Cagliari (CA).

Elmas, li 19 NOV. 2008

Il Responsabile del Settore Tecnico

Arch. Alessandro Cois

[Handwritten signature of Arch. Alessandro Cois]

MUNICIPIO DI ELMAS

PROT. N. 1333 U.M.

Io sottoscritto Marco Comandò dichiaro di aver

oggi 19 NOV. 2008, in pieno copia dell'atto

che precede al U.T.C. SEDE

mediante consegna a mani SPINA ROBERTO

IL MESSO COMUNALE



[Handwritten signature]

MUNICIPIO DI ELMAS

PROT. N. 1334 U.M.

Io sottoscritto Marco Comandò dichiaro di aver

oggi 19 NOV. 2008, in pieno copia dell'atto

che precede al UFF. P.T. SEDE

mediante consegna a mani ONNIS MARCO

IL MESSO COMUNALE



[Handwritten signature]