



# **COMUNE DI ELMAS**

Provincia di Cagliari

Via del Pino solitario – 09030 Elmas

Tel. 07021921 fax 070.243105

**ORDINANZA SINDACALE N.° 48 DEL 24-07-2008**

**OGGETTO:** Inquinamento ambientale sull'immobile situato in Elmas Via Corbino ( già Via Is Arenas 2), zona D.R.U., di proprietà della Società FIRA s.r.l. ed in locazione al Sig. Arzedi Alberto. **REVOCA ORDINANZA N° 41 DEL 30.06.2008**

## **IL SINDACO**

**Atteso che** il C.do della Guardia di Finanza ( Stazione Navale Cagliari ) di Cagliari con segnalazione portante il prot. n° 9054/26 del 13.09.2007, pervenuta a questo Comune in data 13.09.2007 ( prot. n° 9984 ), comunicava di aver rilevato, all'interno dell'area distinta in catasto al Foglio n° 4 mappale 1075 in loc. Sa Narba , dei rifiuti di vario genere depositati sul suolo, costituenti discarica abusiva;

**Atteso che** dal referto del C.do della Guardia di Finanza, allegato alla suddetta comunicazione, risulta che la discarica individuata veniva gestita dal Sig. Arzedi Alberto e che da una sommaria caratterizzazione di rifiuti è stato accertato che la gran parte di rifiuti erano costituiti da:

- 2 mc circa di pneumatici fuori uso (C.E.R. 160103 );
- veicoli fuori uso (C.E.R. 160104 );
- veicoli fuori uso, non contenuti liquidi ne altre componenti pericolose (C.E.R. 160406 );
- batterie auto esauste e batterie di vario formato esauste(C.E.R. 160601 );
- scarti di olio sintetico per motori, ingranaggi e lubrificazione (C.E.R. 130206 );
- serbatoi per gas liquido ( C.E.R. 160103 );
- metalli ferrosi ( C.E.R. 160117 );
- metalli non ferrosi ( C.E.R. 160118 );
- materie plastiche ( C.E.R. 160119 );
- vetro ( C.E.R. 160120 );

**Atteso che** l'art. 192 del Decreto Lgs. N° 152/2006 fa divieto di abbandono e di deposito incontrollato di rifiuti sul suolo e nel suolo;

**Atteso che** il riferimento catastale dell'area oggetto di inquinamento indicata dal verbale del il C.do della Guardia di Finanza ( Stazione Navale Cagliari ) di Cagliari con

segnalazione portante il prot. n° 9054/26 del 13.09.2007, non corrisponde alla realtà, e che pertanto sono stati riportati nell'ordinanza sindacale n° 41 del 30.06.2008 dei dati inesatti sulla reale proprietà dell'area;

**Atteso che** che l'U.T.C. ha riscontrato che l'area interessata dall'inquinamento indicato nella suddetta nota del C.do della Guardia di Finanza ( Stazione Navale Cagliari ) di Cagliari, risulta essere quella distinta in catasto al Foglio 4 mappale 903, e non come erroneamente indicato al Foglio 4 mappale 1075;

**Atteso che** il Sig. Arzedi Alberto ha prodotto una copia del documento costituente il verbale di dissequestro dell'area oggetto di inquinamento ( datato 11.07.2008 ), formulato in seguito alla disposizione del Tribunale Ordinario di Cagliari in data 01.07.2008, del Sostituto Procuratore Dott. Caria, in riferimento al procedimento penale n° 8721/07/21;

**Atteso che** il Sig. Arzedi Alberto ha proceduto sotto diretto controllo da parte del C.do della Guardia di Finanza ( Stazione Navale Cagliari ) di Cagliari, ad intervento di rimozione dei rifiuti accatastati all'interno dell'area F. 4 mapp. 903;

**Atteso che** come esplicitato nell'ordinanza sindacale n° 41 del 30.06.2008, da controlli effettuati dall'U.T.C. sulla base della documentazione presente agli atti del Comune di Elmas, il terreno distinto al F. 4 mapp. 1075 non risulta più in atti al catasto terreni in quanto vi è stata variazione passando al catasto urbano, e che il Sig. Arzedi Alberto nato a Cagliari il 23.05.1968 esercita la sua attività presso l'immobile in affitto, distinto in catasto Urbano al F. 4 mapp. 83 sub 13 intestato alla Soc. FIRA srl con rappresentante legale la Sig.ra Deplano Nanda nata a Cagliari 02.101.1936;

**Atteso che** l'immobile in cui il Sig. Arzedi svolge attualmente la propria attività non è interessato dalla segnalazione in questione, e che pertanto la Sig.ra Deplano Nanda nata a Cagliari 02.101.1936 non ha nessuna responsabilità in merito a quanto segnalato dal C.do della Guardia di Finanza ( Stazione Navale Cagliari ) di Cagliari ;

**Ritenuto** pertanto di dover revocare l'ordinanza n° 41 del 30.06.2008;

**Visto** il D. Lgs. N° 152 del 03.04.2006;

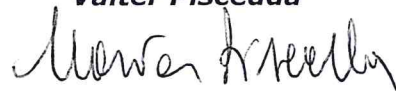
**Visto** il D.Lvo n.° 267 del 18.08.2000;

## **ORDINA**

**È revocata** l'ordinanza n° 41 del 30.06.2008;

Il Sindaco

**Valter Piscedda**



- **Copia della presente ordinanza è inviata:**

- Sig.ra Deplano Nanda nata a Cagliari il 02.10.1936 residente in Cagliari Via Tuveri 128 in qualità di Legale Rappresentante della Soc. FIRA srl con sede in Cagliari in Via Tuveri sn

- Sig. Arzedi Alberto nato a Cagliari il 23.05.1968, residente a Cagliari in Via dei Giunchi 36;

- All'UTC, Sede
- All'Ufficio Polizia Municipale, Sede
- P.c. Alla Procura della Repubblica di Cagliari
- P.c. R.A.S. Assessorato della Difesa Ambiente, Servizio Gestione Rifiuti e Bonifica Siti, Via Biasi n° 7 09131 Cagliari
- P.c. Provincia di Cagliari Settore Tutela Ambiente Via G. Guglielmo 40 09100 Cagliari
- P.c. Azienda Sanitaria Locale n° 8, Via Lo Frasso 11 09100 Cagliari;
- P.c. C.do Guardia di Finanza ( STAZIONE NAVALE CAGLIARI ), Porto Canale Cagliari;