



COMUNE DI ELMAS

Provincia di Cagliari

Via del Pino solitario – 09030 Elmas
Tel. 07021921 fax 070.243105

ORDINANZA SINDACALE N. 3 DEL 21 GEN. 2008

OGGETTO: Interventi urgenti di messa in sicurezza del fabbricato di proprietà del Sig. GARBATI Stefano, ubicato in Via Sulcitana n. 25.

IL SINDACO

Vista la relazione del settore tecnico comunale datata 12 ottobre 2007, dalla quale risulta che presso il fabbricato sito in via Sulcitana n. 25, si è accertata la sussistenza di pericolo per la pubblica e privata incolumità, causato dal distacco di parti di intonaco e calcestruzzo dal cornicione del suddetto fabbricato, determinato presumibilmente dal deterioramento del ferro presente nella struttura;

Considerato che dagli accertamenti effettuati il nuovo proprietario dell'immobile è il Sig. GARBATI Stefano, residente ad Assemini in Via Montale n. 16;

Dato atto che al fine di ristabilire adeguate condizioni di sicurezza per l'incolumità pubblica e privata, si rende necessario provvedere con urgenza al consolidamento del cornicione in questione e all'immediata messa in sicurezza dell'area sottostante;

Visto l'art. 54 del D. Lvo n. 267 del 18 agosto 2000;

ORDINA

- Al Sig. GARBATI Stefano, in qualità di proprietario, di attuare tutti gli interventi per il consolidamento del cornicione del suddetto fabbricato, entro il termine di 5 giorni dalla notifica e all'immediata messa in sicurezza dell'area sottostante, per preservare la pubblica e privata incolumità. I lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte e nel rispetto della normativa in materia di sicurezza sul lavoro. Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere comunicato il nominativo del tecnico abilitato incaricato della direzione lavori.

In difetto si provvederà direttamente con spese a totale carico della proprietà.