



ORDINANZA N° 72 DEL 25 ottobre 2004

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- Con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 288 del 18 dicembre 2003, è stata affidata la consulenza per le verifiche statiche presso alcuni edifici comunali, tra i quali è compreso il palazzetto polifunzionale per il pugilato ed il tennis da tavolo in località Giliacguas, all'Università degli studi di Cagliari - Dipartimento di Ingegneria strutturale, in seguito al rilievo di lesioni diffuse che potevano essere ritenute pericolose per la staticità dell'edificio;
- con nota 30 luglio 2004 i consulenti incaricati ingg. Mauro Serra e Luigi Fenu hanno inoltrato la relazione sulle verifiche statiche eseguite, riscontrando "carenze sia sotto il profilo costruttivo che di progettazione strutturale" e ritenendo che "l'edificio non possa essere utilizzato per alcuna attività e debba essere vietato l'accesso sia all'interno che nelle zone adiacenti", suggerendo "un immediato intervento di ristrutturazione atto riportare la struttura ai minimi livelli accettabili prescritti dalla normativa";
- con ordinanza del Sindaco n. 54 del 5 agosto 2004, in ottemperanza alle conclusioni della verifica effettuata dai suddetti consulenti, si disponeva la chiusura temporanea nel palazzetto polifunzionale nelle more dell'intervento di ripristino della sicurezza statica;
- in data 28 agosto 2004, l'ing. Giovanni Mozzoni, progettista delle strutture in acciaio, presentava le proprie controdeduzioni, confermando l'opportunità di "una correzione elastica dei pilastri" e suggerendo l'impiego di "lamiere opportune sagomate a freddo, solidarizzate con gli attuali pilastri";
- in data 8 settembre 2004 gli ingg. Serra e Fenu, nel presentare la relazione deduttiva alle conclusioni dell'ingegner Mozzoni, ribadivano la integrale validità della relazione tecnica 30 luglio 2004 e le osservazioni in essa contenute;
- in data 18 settembre 2004, il progettista e direttore dei lavori Ing. Gian Pietro Orrù ha inoltrato la propria relazione in merito;
- in data 06 ottobre 2004, il progettista e direttore dei lavori Ing. Gian Pietro Orrù ha inoltrato la perizia consistente in una relazione di calcolo per l'incremento dell'inerzia dei pilastri;
- in data 12 ottobre 2004, il collaudatore ing. Luigino Medda ha inoltrato una relazione contenente le proprie conclusioni dalla quale si deduce il parere favorevole alla esecuzione dell'intervento di incremento dell'inerzia dei pilastri, ritenendo nel contempo necessario un intervento di controventatura delle travi;
- in data 12 ottobre 2004 il progettista e direttore dei lavori Ing. Gian Pietro Orrù ha inoltrato l'integrazione alla relazione di calcolo per l'incremento dell'inerzia dei pilastri, contenente il calcolo statico e gli schemi grafici necessari per la controventatura delle travi;

PRESO ATTO:

- della condivisione da parte del direttore dei lavori ing. Gian Pietro Orrù della valutazione sull'opportunità di un intervento di incremento dell'inerzia dei pilastri e di controventatura delle travi e la volontà dello stesso di assumerne l'onere, stimato in €15.000,00;
- del parere del Responsabile del settore tecnico il quale, valutati gli atti prodotti dal progettista e direttore dei lavori ing. Gian Pietro Orrù, dal progettista delle strutture in acciaio ing. Giovanni Mozzoni e dal collaudatore delle strutture ing. Luigino Medda, ritiene gli interventi adeguati, fatta salva l'esecuzione delle prove di carico da effettuare al termine dei lavori;

RICHIAMATI:

- la deliberazione della Giunta municipale 19 ottobre 2004 n. 165 con la quale la stessa Giunta municipale ha:

- preso atto della perizia per l'incremento dell'inerzia dei pilastri e di controventatura delle travi della Palestra Polifunzionale per il Pugilato e per il Tennis Tavolo in loc. Giliacquas predisposta dal progettista ing. Gian Pietro Orrù;
- approvato la perizia suddetta;
- dato atto che i lavori saranno eseguiti con urgenza da un'impresa adeguatamente qualificata che sarà incaricata per mezzo di apposita ordinanza sindacale;
- l'atto unilaterale d'obbligo sottoscritto in data 21 ottobre 2004 dall'ing. Gian Pietro Orrù con il quale lo stesso formalizza e regola la propria volontà di assumere a proprio carico i costi dell'intervento in questione;

VISTO l'art. 50 del D.Lgs. n.267/2004;

ORDINA

- Alla Ditta Profilsider s.r.l. con sede in Elmas di dare esecuzione immediata ai lavori di incremento dell'inerzia dei pilastri e di controventatura delle travi della Palestra Polifunzionale per il Pugilato e per il Tennis Tavolo in loc. Giliacquas, secondo le previsioni di cui alla perizia predisposta dall'ing. Gian Pietro Orrù, da eseguirsi nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia di lavori pubblici;
- all'ing. Gian Pietro Orrù:
 - di dare attuazione alle proposizioni di cui all'atto unilaterale d'obbligo stipulato in data 21 ottobre 2004;
 - di prestare la propria assistenza alla Ditta Profilsider s.r.l. durante la fase di esecuzione dei lavori di cui sopra;
 - di predisporre e trasmettere al settore tecnico comunale, nel più breve tempo possibile, il collaudo, completo delle risultanze delle prove di carico eseguite sulla struttura, e la documentazione che attesti la regolare esecuzione degli stessi;

DEMANDA

- Al Settore tecnico comunale e al Corpo di Polizia municipale di vigilare sul rispetto della presente ordinanza.

Elmas, li lunedì 25 ottobre 2004

Il Sindaco

Giuseppe Collu



La presente dovrà essere notificata a:

- Ditta Profilsider s.r.l., via Natta, s.n. - Z.I. Casic - 09030 Elmas (CA);
- Ditta Raccis Renato, via Canelles, 77 - 09124 Cagliari (CA);
- Ing. Gian Pietro Orrù, domiciliato in via Salomone, 66 - 09030 Elmas (CA);
- Ing. Luigino Medda, domiciliato in via Giliacquas, 33 - 09030 Elmas (CA);
- Settore tecnico - Sede;
- Corpo di Polizia municipale - Sede;