



ORDINANZA

N. 41 DEL 10 2 SET. 2003

IL SINDACO

Visto il telefax inviato in data 13.08.2003 dal Comando Provinciale dei vigili del Fuoco di Cagliari, dal quale risulta che i fabbricati siti in via S. Caterina n. 24 sono stati coinvolti in un incendio;

Vista la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale, relativa al sopralluogo effettuato presso i fabbricati sopracitati;

Accertato che:

- i fabbricati risultano di proprietà del Sig. **PAGLIARINI Francesco** - nato a Castelnuovo Rongone il 24.02.1929, residente ad Elmas in via S. Caterina n. 24 - C.F.: PGLFNC29B24C242D;
- all'interno dei fabbricati veniva svolta un'attività di lavorazione del legno da parte della ditta **Industria Sarda Imballaggi**, di proprietà del Sig. Pagliarini Francesco.

Considerato che l'incendio ha compromesso la staticità del solaio di copertura e delle strutture portanti di una parte del capannone industriale e determinato il parziale crollo delle tettoie esterne adiacenti al capannone.

Rilevato che l'area circostante i fabbricati, risulta occupata da una grande quantità di pallets, depositata alla rinfusa e senza il rispetto delle norme di sicurezza in materia di antincendio.

Considerato, inoltre, che il capannone è contiguo a dei locali accessori attualmente occupati da **Frassu Andrea** nato ad Olbia il 01.01.1921 e **Fancellu Angela** nata a Talana (NU) il 02.08.1918 e ad un'unità immobiliare destinata a civile abitazione nella quale risiede lo stesso proprietario Sig. Pagliarini Francesco.

Ritenuto, necessario impedire l'accesso delle persone all'interno del lotto, del capannone e dei fabbricati adiacenti, fino allo sgombero dell'area, la messa in sicurezza delle strutture del capannone e la demolizione delle tettoie - al fine di prevenire eventuali pericoli in particolare agli occupanti dei sopracitati fabbricati.

Considerato, pertanto che, come evidenziato nella relazione del comando dei VV.F. e dell'ufficio Tecnico, si ravvisa una situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità delle persone, per la quale è necessario intervenire con carattere contingibile e d'urgenza;

Visto l'art. 54, comma 2 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.00;

ORDINA

- Al Sig. **PAGLIARINI Francesco**:
 1. la messa in sicurezza delle strutture portanti e della copertura del capannone industriale fino all'adozione di un adeguato intervento per il consolidamento statico, previa approvazione del relativo progetto;
 2. la demolizione delle tettoie adiacenti al capannone;
 3. la rimozione dei pallets depositati nell'area esterna;
- Al Sig. **PAGLIARINI Francesco**, al Sig. **FRASSU Andrea** e alla Sig.ra **FANCELLU Angela**, lo sgombero dei fabbricati, fino alla messa in sicurezza delle strutture del capannone, la demolizione delle tettoie e la rimozione dei pallets, oltre all'adozione di tutte le misure di sicurezza atte a garantire l'incolumità delle persone che abitano nel fabbricato;
- al corpo di Polizia Municipale la vigilanza sull'osservanza di quanto ingiunto con il presente provvedimento.

DISPONE

che la presente Ordinanza sia notificata a:

- **PAGLIARINI Francesco** nato a Castelnuovo Rongone il 24.02.1929, residente ad Elmas in via S. Caterina n. 24 - C.F.: PGLFNC29B24C242D;
- **FRASSU Andrea** nato ad Olbia il 01.01.1921;
- **FANCELLU Angela** nata a Talana il 02.08.1918.

Il Sindaco

Giuseppe Collu