



**SETTORE TECNICO**

**ORDINANZA**

**N. 01 DEL 03.01.03**

**IL RESPONSABILE DEL  
SETTORE TECNICO**

Visto il verbale di constatazione d'irregolarità edilizia n. 17/02 del 23 settembre 2002, redatto dagli Istruttori Tecnici Geom. Pietrina Porcu e Geom. Antonio Rivano e dall' Agente di Polizia municipale Podda Marcello, dal quale risulta che sull'immobile sito in Via Corbino snc, distinto al foglio n. 4 mappale 116 sub. C del N.C.T., compreso nella zona urbanistica DRU di risanamento dei complessi produttivi abusivi, del quale è proprietario:

- Il Sig. SAIU Carlo, nato a Cagliari il 07 settembre 1950, residente a Villacidro (CA) in Via Azuni n. 31; C.F. SAI CRL 50P07 L924Y;

sono state eseguite dal:

- Sig. SAIU Carlo, nato a Cagliari il 07 settembre 1950, residente a Villacidro (CA) in Via Azuni n. 31; C.F. SAI CRL 50P07 L924Y;
- le seguenti opere:

**Installazione di una struttura prefabbricata con pannelli coibentati tipo "casa mobile", costituita da quattro vani, adibiti ad uso ufficio e alloggio custode, delle dimensioni di mt. 8,00 x mt. 3,00 ed altezza media di mt. 2,35 (quota piano di calpestio + mt. 0,45), con una volumetria di mc. 56,40;**

Considerato che ciò comporta l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 6 della L. R. 23/85;

Visto l'art. 7 della L. n. 47/85;

Visto l'art. 6 della L.R. n. 23/85;

Visti gli artt. 32 e 71 del Regolamento Edilizio Comunale;

**ORDINA**

- Al Sig. SAIU Carlo, nato a Cagliari il 07 settembre 1950, residente a Villacidro (CA) in Via Azuni n. 31; C.F. SAI CRL 50P07 L924Y;

**LA DEMOLIZIONE**

A sua cura e spese, entro il termine di 90 (novanta) giorni dalla data di notifica della presente ordinanza, dell'opera abusiva indicato in premessa;

Decorso inutilmente il termine di cui sopra, senza che sia stata eseguita la demolizione delle opere, si procederà all'acquisizione dell'opera abusivamente realizzata e della relativa area di sedime, come da planimetria allegata alla presente;

L'accertamento dell'inottemperanza all'ingiunzione a demolire nei termini su indicati, costituisce titolo per l'immissione in possesso e per la trascrizione nei registri immobiliari.

**DEMANDA**

al corpo di Polizia Municipale la vigilanza sull'osservanza di quanto ingiunto con il presente provvedimento.

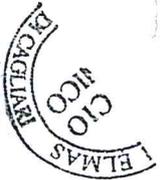
**COMUNICA**

Che:

- 1) avverso il presente atto, è proponibile ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo Regionale della Sardegna (da presentarsi in competente carta da bollo) entro 60 giorni dalla notifica della presente Ordinanza ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notifica medesima;
- 2) il presente atto costituisce avviso dell'avvio del procedimento ai sensi della Legge n. 241 del 7 agosto 1991 art. 8;
- 3) il responsabile del procedimento è il Geom. Pietrina Porcu;

**DISPONE**

che la presente Ordinanza sia notificata a:



**Sig. SAIU Carlo, nato a Cagliari il 07 settembre 1950, residente a Villacidro (CA) in Via Azuni n. 31;**

**Copia della presente viene trasmessa alla Procura della Repubblica presso il Tribunale Ordinario di Cagliari - all'Agenzia delle Entrate/ 2° Ufficio Locale di Cagliari Cittadella Finanziaria Palazzina B - all'Assessorato Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, Vigilanza Edilizia/Viale Triste n. 186 (CA).**

Elmas, li 03.01.03

**Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico**

**Dott. Ing. Fernando Mura**



*[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]*

*[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]*