



SETTORE TECNICO

ORDINANZA

N. 18 DEL 24-05-02

**IL RESPONSABILE DEL
 SETTORE TECNICO**

Visto il verbale di constatazione d'irregolarità edilizia n. 01/02 del 09 maggio 2002, redatto dagli Agenti di Polizia municipale Concu Ignazio e Podda Marcello, da cui risulta che sull'immobile sito in località Terra Prumu, distinto al foglio n. 7 mapp. 71, 72, 74, 393, 395, 397 del N.C.T., compreso nella zona urbanistica H di rispetto e salvaguardia, del quale è proprietaria:

- **Ligas Mariangela** nata a Cagliari il 25 febbraio 1970, residente in Via Sulcitana n. 127 - 09030 Elmas (CA), C.F.: LGS MNG 70B65 B3540;

sono state eseguite da:

- **Ligas Mariangela** (proprietaria) nata a Cagliari il 25 febbraio 1970, residente in Via Sulcitana n. 127 - 09030 Elmas (CA), C.F.: LGS MNG 70B65 B3540;
- **Geom. Musio Gianpiero** (direttore de lavori) residente a Samatzai (CA) in Via Mandrolisai n. 3;

le seguenti opere:

DEMOLIZIONE	TOTALE	E
RICOSTRUZIONE	DI	UN
FABBRICATO	PER	CIVILE
ABITAZIONE,		

Dato atto che la demolizione totale e ricostruzione del fabbricato comporterebbero la totale difformità dalla concessione edilizia n. 66 rilasciata dal Responsabile del Settore Tecnico il 26 novembre 2001 e l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 6 della L. R. 23/85;

Visto che si rende necessario procedere ad un'istruttoria approfondita della pratica, per la verifica tecnica da parte di questo ufficio e l'acquisizione d'ulteriore documentazione;

Ritenuto, pertanto, al fine di evitare l'aggravarsi della situazione con il proseguimento dei lavori, di procedere alla sospensione cautelativa degli stessi ai sensi dell'art. 20 comma 8 della L. R. n. 23/85;

ORDINA

- **Alla Si.ga Ligas Mariangela** nata a Cagliari il 25 febbraio 1970, residente in Via Sulcitana n. 127 - 09030 Elmas (CA), C.F.: LGS MNG 70B65 B3540;
- **Al Geom. Musio Gianpiero** (direttore de lavori) residente a Samatzai (CA) in Via Mandrolisai n. 3;

**LA SOSPENSIONE IMMEDIATA DEI
 LAVORI**

DEMANDA

al corpo di Polizia Municipale la vigilanza sull'osservanza di quanto ingiunto con il presente provvedimento.

COMUNICA

Che:

- 1) avverso il presente atto è proponibile ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo Regionale della Sardegna (da presentarsi in competente carta da bollo) entro 60 giorni dalla notifica della presente Ordinanza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notifica medesima;
- 2) il presente atto costituisce avviso dell'avvio del procedimento ai sensi della Legge n. 241 del 7 agosto 1991 art. 8;
- 3) il responsabile del procedimento è il Geom. Pietrina Porcu;
- 4) eventuali controdeduzioni dovranno pervenire a quest'ufficio entro 20 gg. dalla notifica della presente Ordinanza;

DISPONE

che la presente Ordinanza sia notificata a: