



SETTORE TECNICO

ORDINANZA

N. 51 DEL 13 AGO. 2001

**IL RESPONSABILE DEL
SETTORE TECNICO**

Visto il verbale di constatazione di irregolarità edilizia n. 02/01 del 07 agosto 2001, redatto dagli Agenti di Polizia municipale Onnis Agostino Marco e Podda Marcello, da cui risulta che sull'area sita in località "Santa Caterina", distinto nel N.C.T. al foglio n. 10 mapp. 69 (parte) e foglio 11 mappale 388 (parte), compreso nella zona urbanistica G - Servizi pubblici e privati - sottozona G10, del quale sono proprietari:

- **Soc. Santa Caterina srl**, con sede in via Caboni . 14 - 09131 Cagliari (CA), legale rappresentante: Podda Riccardo nato a Cagliari il 19.12.45, residente a Cagliari via dei Punici n. 33 C.F.: PDD RCR 45T19 B354U;

sono state eseguite da:

- in qualità di committente alla **Soc. SO.G.AER.**, con legale nel Largo Carlo Felicie, 72 a Cagliari;
- in qualità di esecutore dei lavori alla **Soc. SAR.CO.BIT. spa**, con sede in via G. Zuddas n. 213 - 09042 Monserrato (CA);

le seguenti opere:

1. **Realizzazione sottoservizi consistenti in: scavi, posa in opera di tubazioni, e pozzetti in cls, realizzazione di plinto (dimensioni circa mt 2,50x2,50x2,50) per installazione torre-faro;**

in difformità da quanto disposto con ordinanza sindacale n. 20 del 18 aprile 2001, che prevedeva: "omissis....porre in essere tutte le attività necessarie all'allestimento provvisorio di un'area da adibire a parcheggio.....omissis.....-senza tuttavia eseguire opere, di qualsiasi natura, che compromettano o in qualunque modo alterino il territorio.... .";

Considerato che l'area oggetto dell'intervento è soggetta a vincolo ai sensi dell'art. 146 lett. c) del D.Lgs. 29 ottobre 1999 n. 490;

Visto l'art. 7 della L.R. n. 47/85;

Visto l'art. 6 della L.R. n. 23/85;

Visto il D.Lgs. 29 ottobre 1999, n. 490;

ORDINA

- **Alla Soc. Santa Caterina srl**, con sede in via Caboni . 14 - 09131 Cagliari (CA), legale rappresentante: Podda Riccardo nato a Cagliari il 19.12.45, residente a Cagliari via dei Punici n. 33 C.F.: PDD RCR 45T19 B354U, in qualità di proprietaria dell'area;
- **alla Soc. SO.G.AER.**, con legale nel Largo Carlo Felicie, 72 a Cagliari, in qualità di committente;
- **alla Soc. SAR.CO.BIT. spa**, con sede in via G. Zuddas n. 213 - 09042 Monserrato (CA), in qualità di esecutore dei lavori;

LA SOSPENSIONE

Immediata dei lavori di realizzazione delle opere sopracitate, non contemplate nell'ordinanza sindacale n. 20/2001 e che alterano il territorio.

DEMANDA

al corpo di Polizia Municipale la vigilanza sull'osservanza di quanto ingiunto con il presente provvedimento;

all'Ass.to Regionale P.I., Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport -Ufficio Tutela del Paesaggio, la verifica sulla rilevanza dei danni eventualmente causati dai lavori eseguiti;

COMUNICA

che avverso il presente atto è proponibile ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo Regionale della Sardegna (da presentarsi in competente carta da bollo) entro 60 giorni dalla notifica della presente ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notifica medesima.

DISPONE

che la presente ordinanza sia notificata a:

- alla Soc. Santa Caterina srl, con sede in via Caboni, 14 - 09131 Cagliari (CA);
- alla Soc. SO.G.AER., con legale nel Largo Carlo Felicie, 72 a Cagliari;
- alla Soc. SAR.CO.BIT. spa, con sede in via G. Zuddas n. 213 - 09042 Monserrato (CA);

Copia della presente viene trasmessa al Pretore presso la Pretura Circondariale di Cagliari, all'Intendenza di Finanza e all'Assessorato regionale degli Enti Locali - Finanze ed Urbanistica - Vigilanza Edilizia, Ass.to regionale P.I., Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport - ufficio Tutela del Paesaggio, alla Soprintendenza ai Beni A.A.A.S. di Cagliari e Oristano.

Il Responsabile dell'Ufficio tecnico

dott. ing. **Fernando Mura**

**L'ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
(P.E. Giancarlo SCALAS)**