



SETTORE TECNICO

ORDINANZA

N. 46 DEL 31 MAR. 2000

**IL RESPONSABILE DEL
SETTORE TECNICO**

Visto il verbale di constatazione di irregolarità edilizia n. 07/95 del 21 febbraio 1995, redatto dagli Agenti di Polizia municipale Paolo Deiana e Rita Sarritzu, e dall'incaricato dell'Ufficio tecnico comunale Geom. Pietrina Porcu, da cui risulta che sull'immobile sito nella strada vicinale "Sa Narba", distinto al foglio n. 1 mapp. 383 del N.C.T., compreso nella zona urbanistica E - agricola, del quale sono proprietari:

- **LOI Anna Maria** nata a Cagliari il 30.04.1940, residente in Via Giudicessa Benedetta n. 10 - 09100 Cagliari (CA), C.F.: CRA LBN 57M01 F985C;
- **PALA Giuseppe** nato a Bono il 14.08.1927, residente in Via Giudicessa Benedetta n. 10 - 09100 Cagliari (CA), C.F.: CRA LBN 57M01 F985C;

sono state eseguite da:

- **PALA Arianna** nata a Cagliari il 23.12.1971, residente in Via Giudicessa Benedetta n. 10 - 09100 Cagliari (CA), C.F.: PLA RNN 71T63 B354 C;

le seguenti opere:

1. **Realizzazione di un edificio da destinare a civile abitazione con muratura portante in laterizio e solaio in c.a. (gettato da pochi giorni, con superficie coperta di circa mq 150 e volumetria di 450 mc;**

in difetto della prescritta concessione edilizia.

Vista l'ordinanza di demolizione n. 26/95 del 06 marzo 1995;

Vista la richiesta di concessione in sanatoria inoltrata in data 24 febbraio 1995 prot. 1927 (pratica n. 28);

Visto il diniego di concessione in sanatoria del 20 marzo 2000 prot. 3225, in quanto la richiesta

è in contrasto con l'art. 39, comma 1 della L. 23.12.1994 n. 724 e successive modificazioni ed integrazione e l'art. 11 della L.R. n. 6/95, i quali prevedono che le opere sanabili siano esclusivamente quelle realizzate entro il 31 dicembre 1993;

Visto l'art. 7 della L.R. n. 47/85;

Visto l'art. 6 della L.R. n. 23/85;

ORDINA

- alla Sig.ra **LOI Anna Maria** nata a Cagliari il 30.04.1940, residente in Via Giudicessa Benedetta n. 10 - 09100 Cagliari (CA), C.F.: CRA LBN 57M01 F985C;
- al Sig. **PALA Giuseppe** nato a Bono il 14.08.1927, residente in Via Giudicessa Benedetta n. 10 - 09100 Cagliari (CA), C.F.: CRA LBN 57M01 F985C;
- alla Sig.ra **PALA Arianna** nata a Cagliari il 23.12.1971, residente in Via Giudicessa Benedetta n. 10 - 09100 Cagliari (CA), C.F.: PLA RNN 71T63 B354 C;

LA DEMOLIZIONE

a sua cura e spese, entro il termine di 90 (novanta) giorni dalla data di notifica della presente ordinanza, di tutte le opere abusive in premessa indicate.

Decorso inutilmente il termine di cui sopra senza che sia stata eseguita la demolizione delle opere, si procederà a termini di legge, fatta salva l'azione penale.

DEMANDA

al corpo di Polizia Municipale la vigilanza sull'osservanza di quanto ingiunto con il presente provvedimento.

COMUNICA

che avverso il presente atto è proponibile ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo Regionale della Sardegna (da presentarsi in competente carta da bollo) entro 60 giorni dalla notifica della presente ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notifica medesima.

DISPONE

che la presente ordinanza sia notificata a:

- Sig.ra **LOI Anna Maria** residente in Via Giudicessa Benedetta n. 10 - 09100 Cagliari;
- Sig. **PALA Giuseppe** residente in Via Giudicessa Benedetta n. 10 - 09100 Cagliari
- Sig.ra **PALA Arianna** residente in Via Giudicessa Benedetta n. 10 - 09100 Cagliari;

Copia della presente viene trasmessa al Pretore presso la Pretura Circondariale di Cagliari, all'Intendenza di Finanza e all'Assessorato regionale degli Enti Locali - Finanze ed Urbanistica - Vigilanza Edilizia.

Elmas, li giovedì 30 marzo 2000

Il Responsabile dell'Ufficio tecnico

dott. ing. Fernando Mura

