

# COMUNE DI ELMAS

PROVINCIA DI CAGLIARI

ORDINANZA N. 57 DEL 30-08-99

## IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Visto il verbale di constatazione di irregolarità edilizia n. 04/99 del 05 agosto 1999, redatto dagli Agenti di Polizia municipale Sig. Paolo Deiana e Sig.ra Cinzia Del Zompo, e dall'incaricato dell'Ufficio tecnico comunale Geom. Roberto Spina, da cui risulta che sull'immobile sito in loc. regione s'arriu, distinto al foglio n. 5 mapp. 703 del N.C.T., compreso nella zona urbanistica E - agricola - di cui è proprietario:

- il Sig. Albino Caria nato a Nureci (NU) il 1 agosto 1957, residente in Via Monte Sabotino, 45 - 09100 Cagliari (CA), C.F.: CRA LBN 57M01 F985C;

è stata eseguita le seguenti opere:

1. realizzazione di un vano adibito ad ingresso di dimensioni mt. 1.85x5.60, a seguito di chiusura di una tettoia non autorizzata, già oggetto di ordinanza di demolizione 12 gennaio 1999 n. 3, con aumento della superficie residenziale di mq. 10.36;
2. realizzazione di un parapetto in mattoni, di lunghezza mt. 8.00 e altezza mt. 1.00, con conseguente realizzazione di una veranda dalla medesima tettoia di cui al punto precedente, e relativo aumento della superficie utile non residenziale di mq. 14.80 circa;
3. realizzazione di tettoia per posto auto, con struttura in profilati metallici e copertura in lastre di materiale plastico;

in difetto della prescritta concessione edilizia.

Visto l'art. 7 della L.R. n. 47/85;

Visto l'art. 6 della L.R. n. 23/85;

### ORDINA

- il Sig. Albino Caria nato a Nureci (NU) il 1 agosto 1957, residente in Via Monte

Sabotino, 45 - 09100 Cagliari (CA), C.F.:  
CRA LBN 57M01 F985C;

### LA DEMOLIZIONE

a sua cura e spese, entro il termine di 90 (novanta) giorni dalla data di notifica della presente ordinanza, di tutte le opere abusive in premessa indicate.

Decorso inutilmente il termine di cui sopra senza che sia stata eseguita la demolizione delle opere, si procederà a termini di legge, fatta salva l'azione penale.

### DEMANDA

al corpo di Polizia Municipale la vigilanza sull'osservanza di quanto ingiunto con il presente provvedimento.

### COMUNICA

che avverso il presente atto è proponibile ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo Regionale della Sardegna (da presentarsi in competente carta da bollo) entro 60 giorni dalla notifica della presente ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notifica medesima.

### DISPONE

che la presente ordinanza sia notificata a:

- il Sig. Albino Caria, residente in Via Monte Sabotino, 45 - 09100 Cagliari (CA);

Copia della presente viene trasmessa al Pretore presso la Pretura Circondariale di Cagliari, all'Intendenza di Finanza e all'Assessorato regionale degli Enti Locali - Finanze ed Urbanistica - Vigilanza Edilizia.

Il Responsabile dell'Ufficio tecnico

Ing. Fernando Mura

