

COMUNE DI ELMAS

PROVINCIA DI CAGLIARI

ORDINANZA N. 04 DEL 12 GEN. 1999

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Visto il verbale di constatazione di irregolarità edilizia n. 05/98 del 09 settembre 1998, redatto dall'Agente di Polizia municipale Sig. Paolo Deiana, e dall'incaricato dell'Ufficio tecnico comunale Geom. Roberto Spina, da cui risulta che sull'immobile sito in Via Sulcitana, 177, distinto al foglio n. 4 mapp. 493 del N.C.E.U., compreso nella zona urbanistica B - Sottozona B2 - residenziale consolidata e/o di completamento - di cui è proprietario

- il Sig. **Sandro Cogoni** nato a Sestu (CA) il 23 ottobre 1952, residente in Via Sulcitana, 177 - 09030 Elmas (CA), C.F.: CGN SDR 52R23 I69U;

è stata eseguita, dal medesimo proprietario, la demolizione e ricostruzione di una scala esterna, in cemento armato, per l'accesso al piano rialzato, con modifica della disposizione originaria, in difetto della prescritta autorizzazione edilizia.

Visto l'art. 14 della L.R. n. 23/85;

ORDINA

- al Sig. **Sandro Cogoni** nato a Sestu (CA) il 23 ottobre 1952, residente in Via Sulcitana, 177 - 09030 Elmas (CA), C.F.: CGN SDR 52R23 I69U;

IL PAGAMENTO

della sanzione amministrativa di L. 333.333 da versare tramite conto corrente postale, intestato al comune di Elmas - Servizio Tesoreria al n. 17433095, con causale "sanzione amministrativa verbale di accertamento di irregolarità edilizia n. 05/98", entro 90 (novanta) giorni a partire dalla data di notifica della presente ordinanza.

In mancanza della definizione della presente ingiunzione, si provvederà alla riscossione

coattiva tramite l'iscrizione a ruolo, ai sensi dell'art. 67 del D.P.R. 28 gennaio 1988 n. 43.

DEMANDA

al corpo di Polizia Municipale la vigilanza sull'osservanza di quanto ingiunto con il presente provvedimento.

COMUNICA

che avverso il presente atto è proponibile ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo Regionale della Sardegna (da presentarsi in competente carta da bollo) entro 60 giorni dalla notifica della presente ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notifica medesima.

COMUNICA INOLTRE

che, per l'estinzione dell'abuso contestato, ai sensi dell'articolo 16 della L.R. 11 ottobre 1985, n. 23, dovrà essere inoltrata richiesta di autorizzazione in sanatoria, entro 90 (novanta) giorni a partire dalla data di notifica della presente ordinanza.

DISPONE

che la presente ordinanza sia notificata a:

- il Sig. **Sandro Cogoni**, residente in Via Sulcitana, 177;

Copia della presente viene trasmessa al Pretore presso la Pretura Circondariale di Cagliari, all'Intendenza di Finanza e all'Assessorato regionale degli Enti Locali - Finanze ed Urbanistica - Vigilanza Edilizia.

Il Responsabile dell'Ufficio tecnico

Ing. Fernando Mura

