

COMUNE DI ELMAS

PROVINCIA DI CAGLIARI

ORDINANZA N. 24 DEL 28/04/99

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Visto il verbale di constatazione di irregolarità edilizia n. 14/97 del 20 ottobre 1997, redatto dagli Agenti di Polizia municipale Sig. Michelangelo Sotgiu e Sig.ra Rita Sarritzu, da cui risulta che sull'immobile sito in Via Miraglia, 5, piano terra, distinto al foglio n. 4 mappali 681 del catasto terreni, compreso nella zona urbanistica C - Sottozona C1 - di espansione residenziale - di è proprietario:

- il Sig. **Saturnino Siciliano**, nato a Cagliari (CA) il 06 settembre 1955, residente in via Miraglia n. 5 - 09030 Elmas (CA) - C.F.: SCL SRN 55P06 B354L;

è stata eseguita, dai medesimi proprietari, la **realizzazione di una struttura metallica a occlusione del balcone, per la creazione di una volumetria pari a mc. 8,50**, in difetto della prescritta concessione edilizia.

Visto l'art.7 della L. 47/85;

Visto l'art. 6 della L.R. n. 23/85;

ORDINA

- al Sig. **Saturnino Siciliano**

LA DEMOLIZIONE

a sua cura e spese, entro il termine di 90 (novanta) giorni dalla data di notifica della presente ordinanza, di tutte le opere abusive in premessa indicate, e il ripristino dei luoghi o della destinazione di uso originaria.

Decorso inutilmente il termine di cui sopra senza che sia stata eseguita la demolizione delle opere, si procederà all'acquisizione gratuita al patrimonio indisponibile del comune delle opere stesse, ai sensi dell'articolo 6 comma 1 della

Legge regionale 11 ottobre 1985 n. 23, fatta salva l'azione penale.

L'accertamento dell'inottemperanza alla presente ordinanza costituisce titolo per l'immissione in possesso delle opere e per la trascrizione nei registri immobiliari.

Responsabile del procedimento è il Geom. Roberto Spina, presso l'Ufficio tecnico comunale, settore vigilanza edilizia.

DEMANDA

al corpo di Polizia Municipale la vigilanza sull'osservanza di quanto ingiunto con il presente provvedimento.

COMUNICA

che avverso il presente atto è proponibile ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo Regionale della Sardegna (da presentarsi in competente carta da bollo) entro 60 giorni dalla notifica della presente ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notifica medesima.

DISPONE

che la presente ordinanza sia notificata a:
al Sig. **Saturnino Siciliano**, residente in via Miraglia n. 5 - 09030 Elmas (CA);

Copia della presente viene trasmessa al Pretore presso la Pretura Circondariale di Cagliari, all'Intendenza di Finanza e all'Assessorato regionale degli Enti Locali - Finanze ed Urbanistica -Vigilanza Edilizia.

Il Responsabile dell'Ufficio tecnico

Ing. **Fernando Mura**