

COMUNE DI ELMAS

PROVINCIA DI CAGLIARI
UFFICIO TECNICO

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE N. 19 DEL 15 APR. 1996

IL SINDACO

VISTO il verbale di contestazione di irregolarità edilizia del 11.04.96, redatto dal Geom. Porcu Pietrina e dall'Agente di Polizia Municipale Sotgiu Michelangelo, dal quale risulta che sul terreno sito in via Sulcitana km 8,100, censito al Nuovo Catasto Terreni al foglio 1 mapp. 230a, 232c, 233c, 233e, ricadente secondo il PUC vigente parte in zona E - Agricola e parte in zona H2 (fascia di rispetto ferrovia), di cui è proprietaria la Sig.ra *Angiargia Giovanna nata a Cagliari il 25.02.56 e residente in Elmas via Sulcitana Km 8,100, C.F.: NGR GNN 56B65 B354D*, sono state eseguite, senza concessione edilizia, le seguenti opere:

- a) un'edificio di dimensioni 7,00 mt x 26,00 mt per una superficie coperta di circa 182,00 mq e una volumetria di circa 418,00 mc, adibito a civile abitazione;
- b) una tettoia di dimensioni 6,00 mt x 20,00 mt per una superficie di circa 120,00 mq;
- c) un edificio, non ancora ultimato, del quale esistono solo le murature perimetrali ma non il solaio, di dimensioni 5,00 mt x 20,00 mt per una superficie di 100 mq;

VISTO che le opere risultano eseguite sia dalla Angiargia Giovanna che dal marito il Sig. *Sanna Roberto nato a Cagliari il 30.04.53 e residente in Elmas via Sulcitana km 8,100, C.F.: SNN RRT 53D30 B354I*;

VISTO l'art.7 della L. 47/85;

VISTO l'art. 6 della L.R. n. 23/85;

INGIUNGE

alla Sig.ra *Angiargia Giovanna*, in qualità di proprietaria e al Sig. *Sanna Roberto* in qualità di committente, a *demolire* a loro cura e spese, entro il termine di **90 (novanta) giorni** dalla data di notifica della presente ordinanza, tutte le opere abusive in premessa indicate.

Decorso inutilmente il termine di cui sopra senza che sia stata eseguita la demolizione delle opere, si procederà a termini di legge, fatta salva l'azione penale.

DEMANDA

Al corpo di Polizia Municipale la vigilanza sull'osservanza di quanto ingiunto con il presente provvedimento.

COMUNICA

Che avverso il presente atto è proponibile ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo Regionale della Sardegna (da presentarsi in competente carta da bollo e attraverso l'ufficio di Prefettura) entro 60 gg dalla notifica della presente ovvero ricorso straordinari al Presidente della Repubblica nel termine di 120 gg dalla notifica medesima.

DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata a:

- Angiargia Giovanna;
- Sanna Roberto.

Copia della presente viene trasmessa al Pretore presso la Pretura Circondariale di Cagliari, all'Intendenza di Finanza e all'Assessorato regionale degli Enti Locali - Finanze ed Urbanistica - Ufficio vigilanza edilizia.

IL SINDACO

Giovanni Ruggeri

