

COMUNE DI ELMAS

PROVINCIA DI CAGLIARI
UFFICIO TECNICO

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE N. 54 DEL 16 MAG. 1995

IL SINDACO

VISTA l'ordinanza di sospensione n. 90 del 16.11.94, con la quale si ordinava la sospensione dei lavori, che venivano eseguiti in assenza di concessione edilizia, in un edificio sito in via Sestu, ricadente in zona omogenea C sottozona C2, di proprietà della Sig. *NIOI ROSANNA residente in Arezzo in via Madama del Prato n. 24.*

VISTO che con compromesso di vendita, la proprietà dell'immobile oggetto dell'abuso, è stata trasferita alla Sig.ra *GRIMALDI M. GABRIELLA*, la quale vi risiede dal luglio 1992;

VISTO che le opere eseguite, in assenza di Concessione edilizia sono le seguenti:

- **AMPLIAMENTO EDIFICIO CIVILE ABITAZIONE, GIA' OGGETTO DI CONDONO;**
- **COSTRUZIONE DI UN LOCALE SGOMBERO DI CIRCA 100 MQ;**
- **COSTRUZIONE DI DUE LOGGIATI;**

VISTO l'art.7 della L. 47/85;

VISTO l'art. 6 della L.R. n. 23/85;

INGIUNGE

alla Sig. ra *NIOI ROSANNA* e alla Sig.ra *GRIMALDI M. GABRIELLA* a DEMOLIRE, a loro cura e spese, entro il termine di 90 (novanta) giorni dalla data di notifica della presente ordinanza, tutte le opere abusive in premessa indicate, nonché l'esecuzione dei lavori sopra prescritti.

Decorso inutilmente il termine di cui sopra senza che sia stata eseguita la demolizione delle opere, si procederà a termini di legge, fatta salva l'azione penale.

DEMANDA

Al corpo di Polizia Municipale la vigilanza sull'osservanza di quanto ingiunto con il presente provvedimento.

DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata alle persone sopracitate.

Copia della presente viene trasmessa al Pretore presso la Pretura Circondariale di Cagliari, all'Intendenza di Finanza e all'Assessorato regionale degli Enti Locali - Finanze ed Urbanistica.

IL SINDACO
Giovanni Ruggeri
