

# COMUNE DI ELMAS

Provincia di Cagliari  
Ufficio Tecnico

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE N. 10 DEL 16 FEB. 1995

## IL SINDACO

VISTO il verbale di constatazione del 01.04.1994, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale da cui risulta che sull'immobile sito in via Nervi, compreso nella lottizzazione CASIC - Agglomerato Industriale, di cui è proprietario il Signor **LEDDA GIUSTINO SILVIO**, residente in Quartu S. Elena via Bari n. 10, sono state eseguite senza concessione edilizia, le seguenti opere :

- 1) **LOCALE IN MURATURA ADIBITO IN PARTE A SERVIZIO ED IN PARTE AD USO ANTINCENDIO, DELLE DIMENSIONI DI MT 1.90x5.00 E PER UN'ALTEZZA DI CIRCA MT 2.00;**
- 2) **LOCALE VERNICIATURA IN STRUTTURA PREFABBRICATA AMOVIBILE SU STRUTTURA PORTANTE IN ACCIAIO FISSATA AL SUOLO PER UN'ALTEZZA DI CIRCA MT 5.00 E DELLE DIMENSIONI DI CIRCA 16.40x5.10 POSTA A CIRCA 40 CM DELLO SPIGOLO DI CONFINE;**
- 3) **STRUTTURA IN LAMIERA DI ACCIAIO DI CARATTERE PRECARIO ADIBITA A DEPOSITO ATTREZZI.**

CONSIDERATO che la struttura di cui al punto 2) risulta essere stata realizzata dalla Ditta **REVIBUS**, affittuaria di parte del capannone, della quale è amministratore il **Dott. Massimo Rambaldi**, residente a Cagliari in Via dei Passeri n. 4;

CONSIDERATO inoltre che la struttura di cui al punto 3) è stata realizzata dal Sig. **Desogus Francesco** della Ditta **ECO SERVICE**, affittuaria di parte del capannone, residente in Assemini in via Val D'Aosta n. 30;

VISTO l'art. 7 della legge 28 febbraio 1985, n. 47;

VISTO l'art. 6 della L.R. 11 ottobre 1985, n. 23;

## INGIUNGE

al Signor **LEDDA GIUSTINO SILVIO**, residente a Quartu S. Elena in Via Bari n. 10;

al Signor **DOTT. MASSIMO RAMBALDI**, residente in Cagliari in Via dei Passeri n.

4, amministratore della Soc. REVIBUS con sede in Via Nervi Agglomerato Industriale di Elmas;

al Signor **DESOGUS FRANCESCO** residente in Assemini, Via Val D'Aosta n. 30 titolare della soc. ECO SERVICE con sede in Via Nervi Agglomerato Industriale di Elmas;

a **DEMOLIRE**, a loro cura e spese, entro il termine di giorni **90 (novanta)** dalla data di notifica della presente ordinanza, tutte le opere abusive in premessa indicate e di rispettiva competenza.

Decorso inutilmente il termine di cui sopra senza che sia stata eseguita la demolizione delle opere, si procederà a termini di legge, fatta salva l'azione penale;

### DEMANDA

Al Corpo di Polizia Municipale la vigilanza sull'osservanza di quanto ingiunto con il presente provvedimento.

### DISPONE

che la presente ordinanza sia notificata al Signor **LEDDA GIUSTINO SILVIO** proprietario del lotto e del capannone in oggetto, al **Dott. MASSIMO RAMBALDI** e al **Sig. DESOGUS FRANCESCO** quali esecutori delle opere.

Copia della presente viene trasmessa alla Procura della Repubblica presso la Pretura Circondariale, all'Intendenza di Finanza e all'Assessorato regionale degli Enti Locali - Finanze ed Urbanistica.



IL SINDACO  
*(Col. Antonio Asunis)*

