

COMUNE DI ELMAS

Provincia di Cagliari

Sospeso

Prot. n. _____

Elmas li _____

ORDINANZA SINDACALE N. 17

del

13 FEB. 1995

IL SINDACO

In relazione alla verifica presunte irregolarità tecnico-amministrative relative al programma di Edilizia Convenzionata ed art. 35 L. 865/71 in località "S'ORTU e FOXI": Esproprio aree identificate all'U.T.E. di Cagliari al F. 7 mapp. 546-580-581 (frazionamento n. 4657/93).

PREMESSO che:

- l'iter di esproprio delle aree meglio identificate in catasto al F. 7 mapp. 39/parte di mq 249 e F. 7 mapp. 50/parte (individuati con il frazionamento n. 4657/93 al F. 7 mapp. 546-580-581 per una superficie complessiva di mq 249), e di proprietà all'epoca della Capellania Boi (attualmente S.AP.E.), non è stato completato;

- all'immissione in possesso regolarmente avvenuta in data 01.07.92, come risulta dal verbale di occupazione d'urgenza agli atti non sono seguiti tutti gli atti successivi previsti dalla normativa vigente in materia di espropri;

VISTO il decreto sindacale del 08.06.92 n. 1;

VISTA la notifica del provvedimento di occupazione d'urgenza del giorno 10.06.92 relativo alle aree oggetto della contestazione e indirizzato alla ditta catastale intestataria;

VISTO il verbale relativo all'occupazione d'urgenza del 01.07.1992;

VISTA la lettera dei Sigg. Campus Piepaolo e Obino Giovanni responsabile relativamente delle ditte S.A.P.E. e GREEN PARK del 14.12.1994 e l'allegato verbale di denuncia di danneggiamento presentato dagli stessi;

VISTA la relazione di servizio della Polizia Municipale del 13.01.95;

VISTO il verbale di sopralluogo del 31.01.95 effettuato dal Coord. di Polizia Municipale Marco Pili e dall'Ing. Fernando Mura;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale si è già attivata per verificare la regolarità tecnica e amministrativa degli atti compiuti in relazione all'oggetto della contestazione, incaricando professionisti esterni esperti nei settori disciplinari topografico e amministrativo;

CONSIDERATA l'esigenza di ripristinare lo stato di fatto determinatosi con l'immissione in possesso da parte dell'Amministrazione in data 01.07.92 e che tale occupazione provvisoria ha validità quinquennale;

FATTI salvi i provvedimenti successivi che si renderanno necessari a seguito degli accertamenti topografici e amministrativi da parte dei tecnici esterni esperti incaricati dall'Amministrazione per le verifiche del caso;

VISTA la legge 22.10.71 n. 865 e successive modificazioni;

VISTA la legge generale sulle espropriazioni del 25.06.1865 n. 2359;

VISTA la legge del 03.01.1978 n. 1, art. 3;

VISTA la L.R. 11.10.1985 n. 23, art. 23;

VISTI il D.P.R. del 22.05.1975 n. 480, art. 14 e modificato dal D.P.R. 07.06.1979 n. 260;

ORDINA

1) di ripristinare lo stato di fatto determinato con l'immissione in possesso da parte della stessa Ammini-

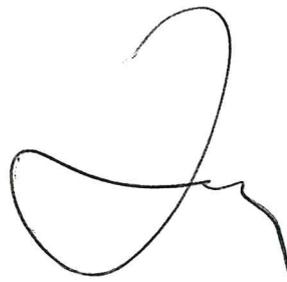
strazione Comunale delle aree di cui al F. 7 mapp. 546, 580, 581 (Frazionamento n. 4657/93) occupate d'urgenza in data 01.07.92;

2) Per le incombenze di natura tecnica verrà incaricato il Geom. Locci Emiliano libero professionista con sede in Selargius Via Verdi n. 52. Lo stesso provvederà all'apposizione dei termini attualmente non individuabili, al fine di determinare con esattezza i confini tra le aree in oggetto e le proprietà confinanti;

3) che tutte le operazioni di rilievo e apposizione termini avranno inizio il giorno Lun. 13/02/95 alle ore 8.30;

DEMANDA

All'Ufficio Tecnico Comunale l'esecuzione di quanto disposto con la presente ordinanza.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop followed by a shorter, more linear stroke.