

COMUNE DI ELMAS

PROVINCIA DI CAGLIARI
UFFICIO TECNICO

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE N. 196 DEL 15 NOV. 1995

IL SINDACO

VISTO il verbale di contestazione di irregolarità edilizia n. 11 del 28.06.95, redatto dal Geom. Porcu Pietrina e dall'Agente di Polizia Municipale Deiana Paolo, dal quale risulta che sull'immobile sito in Via Polveriera n. 94, censito al Nuovo Catasto Terreni al foglio 3 mapp. 277 (parte), ricadente secondo il PRG vigente in zona E - Agricola -, di cui è proprietaria la Sig.ra *Murgia Efisia, nata a Cagliari il 31.03.1949 e residente in Via Polveriera ad Elmas*, sono state eseguite le seguenti opere:

- **Ampliamento di un edificio per civile abitazione con realizzazione di una scala e di un vano al piano primo.**

VISTO che l'edificio risulta costruito completamente senza concessione edilizia;

VISTO che non risulta presentata nessuna domanda di condono edilizio ai sensi dell'art. 39 della L. n. 724 del 23.12.94;

VISTO che l'immobile risulta attualmente diviso in due unità abitative, occupate rispettivamente dalla Sig.ra Murgia Efisia e dal Sig. Pitzianti Salvatore;

VISTO che i lavori relativi al verbale suddetto sono stati eseguiti dal Sig. Pitzianti Salvatore, nella parte di immobile da lui occupato;

VISTO l'art. 7 della L. 47/85;

VISTO l'art. 6 della L.R. n. 23/85;

INGIUNGE

alla Sig.ra *Murgia Efisia*, in qualità di proprietaria e al Sig. *Pitzianti Salvatore* per quanto da lui realizzato, a *demolire* a loro cura e spese, entro il termine di **90 (novanta) giorni** dalla data di notifica della presente ordinanza, tutte le opere abusive in premessa indicate.

Decorso inutilmente il termine di cui sopra senza che sia stata eseguita la demolizione delle opere, si procederà a termini di legge, fatta salva l'azione penale.

DEMANDA

Al corpo di Polizia Municipale la vigilanza sull'osservanza di quanto ingiunto con il presente provvedimento.

COMUNICA

Che avverso il presente atto è proponibile ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo Regionale della Sardegna (da presentarsi in competente carta da bollo e attraverso l'ufficio di Prefettura) entro 60 gg dalla notifica della presente ovvero ricorso straordinari al Presidente della Repubblica nel termine di 120 gg dalla notifica medesima.

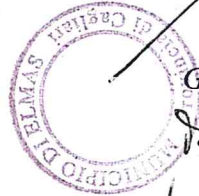
DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata a:

- Murgia Efisia;
- Pitzianti Salvatore

Copia della presente viene trasmessa al Pretore presso la Pretura Circondariale di Cagliari, all'Intendenza di Finanza e all'Assessorato regionale degli Enti Locali - Finanze ed Urbanistica.

IL SINDACO
Giovanni Ruggeri
G. Ruggeri



PROT. N. 1848/15 U.M.

MUNICIPIO DI ELMAS

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di aver oggi 26/11/15 notificato copia dell'atto che precede al Murgia Efisia mediante consegna a mani [signature]

IL MESSO COMUNALE

Maurizio Stameroni



PROT. N. 1820/15 U.M.

Murgia Efisia

MUNICIPIO DI ELMAS

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di aver oggi 27/11/15 notificato copia dell'atto che precede al Pitzianti Salvatore mediante consegna a mani [signature]

IL MESSO COMUNALE

Maurizio Stameroni



PROT. N. 1891/15 U.M.

[signature]

MUNICIPIO DI ELMAS

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di aver oggi 26/11/15 notificato copia dell'atto che precede al VV UU - [signature] mediante consegna a mani [signature]

IL MESSO COMUNALE



Pitzianti Salvatore