

11 OTT. 1993

COMUNE DI ELMAS  
Provincia di Cagliari

ORDINANZA N. 42 del 11 OTT. 1993

IL SINDACO

- VISTO il verbale redatto dal tecnico comunale dal quale risulta che il Sig. Sirigu Giorgio nato a Quartu S. Elena il 09/10/1962 e residente in Elmas nella via Buscaglia n. 7 ha eseguito senza Concessione Edilizia alla costruzione delle sottoelencate opere nel cortile posteriore del fabbricato sito nella suddetta via Buscaglia n. 6/10 di proprietà del Sig. Pasqueto Beato Salvatore nato a Cagliari il 14/01/1931 e residente in Elmas nella via Fontanella Nuova n. 3 (suocero del suddetto Sig. Sirigu Giorgio):
- Tettoia della superficie di mq. 23,00 circa e dell'altezza media di m. 3,30 circa costituita da una struttura portante in ferro e da una copertura con lastre in Eternit. In detta tettoia e' stato murato un forno prefabbricato per verniciatura auto;
- Tettoia della superficie di mq. 21,00 circa e dell'altezza media di m. 2,60 circa costituita da una struttura portante in ferro e da una copertura di lastre in eternit uso ripostiglio;
- ACCERTATO che alla Ditta stessa e' stata notificata l'ordinanza n. 33 del 10 Agosto 1993 con cui si disponeva la sospensione dei lavori con riserva di emanare i successivi provvedimenti del

caso:

- RICONFERMATO da un ulteriore approfondito esame che le opere di cui trattasi sono da considerarsi abusive;
- RITENUTO di dover pertanto ordinare la demolizione delle opere eseguite abusivamente come previsto dall'Art. 7 della L. 28/02/1985 n. 47 e dell'Art. 6 della L.R. 11/10/1985, n. 23;

#### ORDINA

al Sig. Sirigu Giorgio nato a Quartu S. Elena il 09/10/1962 e residente in Elmas via Buscaglia n. 9

#### LA DEMOLIZIONE

a sua cura e spese delle tettoie meglio descritte in premessa eseguite in assenza di Concessione Edilizia.

Ove non si proceda alla demolizione nel termine di giorni 90 (novanta) dalla data della notifica della presente ordinanza, si procedera':

- o alla acquisizione gratuita da parte del Comune delle opere eseguite abusivamente e dell'area su cui tale opere insistono;
- o alla demolizione coattiva nel caso in cui risulti che le opere eseguite contrastino con rilevanti interessi ambientali o urbanistici e non possano essere utilizzati ai fini pubblici.

Elmas li'

Il Sindaco  
( Dott. Antonio Asunis )

