

ORA N° 13

Albo

COMUNE DI ELMAS  
Provincia di Cagliari

IL SINDACO DI ELMAS  
quale Ufficiale di Governo

Visto l'Art. 42, comma 3 della Costituzione;

Visto l'Art. 38 Legge 08/06/1990 n. 142;

Visto l'Art. 7 Legge 20/03/1965 n. 2248 All. E;

Visti gli Artt. 59., comma 2 Legge 142/90 e 152 - 153 R.D.  
04/02/1915 n. 148;

CONSIDERATO CHE

- il Comune di Elmas, ai sensi della L.R. 22/12/1989 n. 46 succede in tutti i beni già del Comune di Cagliari che si trovano nel proprio territorio;

CONSIDERATO CHE

- due delle scuole appaltate dal Comune di Cagliari al CRIES si trovano in Comune di Elmas e precisamente la scuola elementare sita in via Sestu e la scuola media sita in via Giliacquas;

CONSIDERATO CHE

- da quasi due anni le suddette due scuole sono state completate ma' ciò nonostante sono vuote ed allo stato non utilizzabili in quanto ancora non consegnate e prese in carica dall'Amministrazione; e che le pratiche burocratiche che creano dei ritardi sono dovute a pratiche impostate da altra Amministrazione;

CONSIDERATO CHE

- la situazione della ricettività scolastica nel nostro Comune e'

giunta ad un livello di non tollerabilita' con alunni costretti a frequentare la classe entro capannoni e depositi non idonei; e che si e' nella impossibilita' di altre soluzioni immediate;

CONSIDERATO CHE

- di conseguenza il nostro Comune e' impossibilitato a dare attuazione all'Art. 34 della Costituzione che sancisce il diritto e l'obbligo dell'istruzione per tutti i cittadini;

CONSIDERATO CHE

- tale situazione ha determinato una violenta protesta di tutta la popolazione, con occupazione continua del Municipio; e che e' programmata l'estensione della protesta sino a coinvolgere la ferrovia e la strada statale, creando quindi tensioni sociali con le manifestazioni che turbano l'ordine pubblico;

CONSIDERATO CHE

- pertanto, si pongono problemi di ordine pubblico oltre che di igiene per cio' che concerne le non idonee condizioni dei locali nei quali si trovano oggi ad operare alunni ed insegnanti e conseguentemente anche problemi di edilizia scolastica:

a) la scuola di via dei Garofani e' un capannone che non ha alcuna caratteristica di scuola;

b) una parte della scuola media presenta deficienze nella protezione dell'impianto elettrico non bene isolato per cui si ha un pericolo per la pubblica incolumita', come da diffida della U.S.L. 20 di Cagliari;

CONSIDERATO CHE

- pertanto, in mancanza di soluzioni alternative, alla grave situazione sopraindicata puo' porsi rimedio solo attraverso un provvedimento contingibile ed urgente che consenta all'Amministrazione comunale di Elmas di disporre, sino a che il problema non arrivera' a soluzione contrattualmente o in via

giudiziaria e comunque per un periodo non superiore alla durata dell'anno scolastico, delle suddette due scuole;

CONSIDERATO CHE

- si attua un uso anticipato degli edifici destinati comunque alla cittadinanza di Elmas;

CONSIDERATO CHE

- quindi, per le indicate gravi necessita' pubbliche si deve disporre, temporaneamente, dell'altrui proprieta' privata;

RILEVATO CHE

- la requisizione che deve disporsi, per essere legittima deve intervenire senza pregiudizio dei diritti delle parti e deve comportare il riconoscimento di una equa indennita' per l'occupazione;

RILEVATO CHE

- l'immissione in possesso dell'Amministrazione dovra' essere confortata dalla effettuazione di una puntuale descrizione, da parte dell'U.T.E., o di chi per esso, in eventuale contraddittorio, se possibile, con il CRIES, il Comune di Cagliari e la Commissione di collaudo e con la partecipazione del Comune di Elmas, dell'attuale situazione dell'immobile con specificazione, alla luce delle previsioni contrattuali, delle categorie di lavori eventualmente non eseguiti dal CRIES e di quelli invece realizzati, specificandosi se la loro realizzazione e' avvenuta o meno a regola d'arte;

CONSIDERATO CHE

- a tale scopo l'U.T.E. dovra determinare, secondo quanto previsto dalla Legge, l'indennita' mensile che deve essere corrisposta dall'Amministrazione comunale di Elmas per ogni mese di utilizzazione delle strutture scolastiche;

DISPONE

la requisizione della scuola elementare sita in via Sestu e della scuola media sita in via Giliacquas che attualmente sono nella disponibilita' del CRIES, per un periodo necessario corrispondente alla durata dell'anno scolastico;

STABILISCE

che l'Amministrazione comunale di Elmas prenda possesso delle due strutture scolastiche indicate disponendone l'occupazione immediata per l'esercizio dell'attivita' didattica dell'anno in corso;

DEMANDA

alla forza pubblica l'esecuzione della presente ORDINANZA.

Elmas li 24 SET. 1992.....



Il Sindaco  
(Dott. Antonio Asunis)

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to read "Antonio Asunis".