

COMUNE DI ELMAS

PROVINCIA DI CAGLIARI



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 42 del 27/11/2012

Oggetto:	ESTINZIONE ANTICIPATA DEL MUTUO ACCESO CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI IN ATTUAZIONE DELL'ART. 16, COMMA 6-BIS, DEL D.L. 95/2012
-----------------	--

L'anno duemiladodici il giorno ventisette del mese di Novembre, presso questa Sede Municipale, convocato nei modi di legge per le ore 09.55, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta Pubblica.

Assume la Presidenza Pisedda Valter

Partecipa il Segretario Melis Anna Maria

Il Presidente, accertato il quorum dei presenti, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Sigg: Murgia Gianfranco Orru' Maria Laura Strazzeri Mariano

Dei Signori consiglieri assegnati a questo Comune e in carica, risultano presenti per la discussione del punto in oggetto:

Nominativo	Presenti
PISCEDDA VALTER	SI
ENA ANTONIO	SI
ROSSI ROBERTO	SI
ARGIOLAS GIUSEPPE	SI
PINNA FRANCESCO ANTONIO	SI
FADDA LUCA	NO
MASSETTI ERCOLANO	SI
STRAZZERI MARIANO	SI
FRAU LAMBERTO	SI
SITZIA MARCELLA	SI
MURGIA GIANFRANCO	SI
ORRU' MARIA LAURA	SI
PES SOLANGE	NO
SUELLA GIULIA	SI
LAI IVAN	NO
PALLA PIER LUIGI	SI
MURA DANIELE	NO

Ne risultano presenti n.13 e assenti n.4

Il verbale allegato viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale (Melis Anna Maria)	Il Presidente (Pisedda Valter)
	



Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio di questo comune dal 29/11/2012

Elmas, _____

Il Segretario Comunale
(Melis Anna Maria)



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Melis Anna Maria".

COMUNE DI ELMAS

PROVINCIA DI CAGLIARI



Ufficio: **FINANZIARIO PROG. ORG.**

Assessorato:

PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 09/11/2012 N. 47

Oggetto:	ESTINZIONE ANTICIPATA DEL MUTUO ACCESO CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI IN ATTUAZIONE DELL'ART. 16, COMMA 6-BIS, DEL D.L. 95/2012
-----------------	--

DELIBERA N. 42 SEDUTA DEL 27/11/2012

1 Soggetta a controllo

1 immediatamente eseguibile

PISCEDDA VALTER	1	SITZIA MARCELLA	1
ENA ANTONIO	1	MURGIA GIANFRANCO	1
ROSSI ROBERTO	1	ORRU' MARIA LAURA	1
ARGIOLAS GIUSEPPE	1	PES SOLANGE	1
PINNA FRANCESCO ANTONIO	1	SUELLA GIULIA	1
FADDA LUCA	1	LAI IVAN	1
MASSETTI ERCOLANO	1	PALLA PIER LUIGI	1
STRAZZERI MARIANO	1	MURA DANIELE	1
FRAU LAMBERTO	1		

Il Segretario Comunale
D.ssa Anna Maria Melis

Il Presidente
Valter Piscedda

Il Presidente introduce la trattazione dell' argomento posto al terzo punto all'ordine del giorno concernente: "Estinzione anticipata del Mutuo acceso con la CC.DD.PP. in attuazione dell'art.16, comma 6 bis del D.L. 95/2012"

Il Consigliere Strazzeri, Assessore al Bilancio, illustra la proposta in atti.

La Consigliera Orrù in qualità di Presidente della Commissione consiliare affari istituzionali, bilancio e urbanistica riferisce in ordine al Verbale in data 26.11.2012 concernente il punto in discussione.

Esce Palla

Interviene nella discussione generale il Consigliere Frau, come da separato apposito verbale della seduta odierna.

Il Presidente invita alle dichiarazioni di voto sulla proposta di delibera.



La Consigliera Suella, giudica curioso che trattandosi di un atto dovuto si debba pagare una penalità. Ritiene positivo che in tempi di "spending review" sia possibile effettuare risparmi di spesa, utilizzando quote dell'avanzo di amministrazione, se ciò è possibile. Tuttavia politicamente preannuncia l'astensione in quanto se da un lato si effettuano tagli e si cerca di limitare gli sprechi, per altri scopi ciò non succede.

Il Consigliere Massetti, a nome del Gruppo di Maggioranza, evidenzia i dati relativi ai risparmi di spesa che con l'estinzione del mutuo potranno aversi. Preannuncia il voto favorevole della Maggioranza.

Non essendosi verificati altri interventi il Presidente sottopone a votazione palese per alzata di mano la proposta con il risultato che segue:

Presenti	n°13
Voti favorevoli	n°11
Astenuti	n° 1 (Suella)

Il Presidente pone a votazione palese la dichiarazione di immediata esecutività dell'atto, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.lgs. n. 267/2000, con risultato che segue:

Presenti	n°13
Voti favorevoli	n°11
Astenuti	n° 1 (Suella)

Visto l'esito della votazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'articolo 16 del D.L. 06/07/2012 n. 95 convertito con modificazioni nella legge 7 agosto 2012 n. 135 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario;

Visti in particolare il comma 6 e il comma 6-bis, come introdotto dal D.L. 174/2012, che prevedono:

- un'ulteriore riduzione dei trasferimenti erariali dovuti ai Comuni, determinata con decreto del Ministero dell'interno in proporzione alle spese sostenute per consumi intermedi desunte per l'anno 2011 dal Siope;
- per l'anno 2012 ai comuni assoggettati al patto di stabilità interno non si applica la riduzione programmata dei trasferimenti erariali; gli importi delle riduzioni programmate non sono valide ai fini del patto di stabilità e devono essere utilizzate per l'estinzione anticipata del debito, prevedendo la restituzione nel 2013 delle quote non utilizzate per tali finalità;
- l'ente deve presentare apposita certificazione entro il termine perentorio del 31 marzo 2013 circa l'ammontare non utilizzato per l'estinzione anticipata e in caso di mancata comunicazione il recupero nel 2013 sarà operato per l'intero importo;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 25 ottobre 2012 con il quale, sulla base dell'accordo raggiunto in sede di Conferenza unificata del 11 ottobre 2012, sono state quantificate le riduzioni delle risorse in attuazione dell'articolo 16, commi 6 e 6-bis del D.L. n. 95/2012, distintamente per i comuni non soggetti a patto e per i comuni soggetti a patto;

Dato atto che per questo Comune, soggetto alla disciplina del patto di stabilità interno, la riduzione delle risorse in oggetto ammonta a € 109.959,31;

Ritenuto opportuno, in linea con i principi di riduzione del debito pubblico sottesi alla disciplina del patto di stabilità interno ed a beneficio della minor incidenza della spesa per interessi passivi e quote di capitale sui bilanci degli esercizi futuri, avvalersi della facoltà prevista dall'articolo 16, comma 6-bis, del D.L. 95/2012 (L. n. 135/2012) e di disporre l'estinzione anticipata dei mutui per un importo non inferiore a € 109.959,31 corrispondente alla somma fissata nel citato D.M. 25 ottobre 2012;



Vista la circolare della Cassa Depositi e Prestiti n. 1255 del 27.01.2005 che disciplina la tempistica e le modalità di estinzione anticipata dei mutui e fissa al 30 novembre il termine ultimo per l'invio delle pratiche per il rimborso anticipato al 31 dicembre successivo, ultima scadenza utile per poter procedere all'estinzione anticipata e alla certificazione dell'utilizzo del contributo erariale entro i termini prescritti;

Accertato che l'estinzione anticipata comporta il pagamento di un indennizzo che varia in misura proporzionale alla data di scadenza dell'ammortamento e che è posto a carico del bilancio comunale;

Valutata la possibilità e la convenienza di estinguere anticipatamente il seguente mutuo:

1) mutuo POS. n. 4506630/00 di € 162.520,00 a tasso fisso del 4,736% concesso in data 07/06/2007 per il finanziamento dell'opera di viabilità comunale "Piazza Suella - IV lotto", il cui debito residuo dopo il pagamento della rata in scadenza al 31 dicembre 2012, ammonta a € 120.423,12, con scadenza pagamento ultima rata al 31.12.2022;

Visto il Report Dettaglio Estinzione anticipata elaborato dal sistema InCDP in data 09.11.2012, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dal quale si evince quanto segue:

Pos. n.	Data di concessione	Importo originario mutuo	Debito residuo al 01.01.2013	Debito/Credito Ente	Indennizzo	Somma da versare
4506630/00	07.06.2007	€ 162.520,00	€ 120.423,12	€ 120.423,12	€ 3.966,17	€ 124.389,26

Accertato che l'estinzione anticipata del mutuo di cui trattasi comporterà un risparmio complessivo per la quota interessi di € 32.153,08 sui bilanci per gli anni 2013 e successivi, fino alla naturale scadenza dello stesso;

Acquisito il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

Acquisito altresì il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

DELIBERA

1) di procedere, in attuazione dell'articolo 16, commi 6 e 6-bis del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135 (come modificato dal decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174) e del DM Interno 25 ottobre 2012, all'estinzione anticipata del seguente mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.:

Pos. n.	Data di concessione	Importo originario mutuo	Debito residuo al 01.01.2013	Debito/Credito Ente	Indennizzo	Somma da versare
4506630/00	07.06.2007	€ 162.520,00	€ 120.423,12	€ 120.423,12	€ 3.966,17	€ 124.389,26

2) di dare atto che l'Ente dovrà corrispondere la somma di € 120.423,12 a titolo di debito residuo ed € 3.966,14 a titolo di indennizzo;

3) di dare atto che le somme necessarie alla copertura degli oneri derivanti dall'estinzione anticipata del mutuo in oggetto vengono inserite nel bilancio di previsione anno 2012 con la deliberazione di assestamento generale n. 43 del 27.11.2012, in discussione in data odierna (proposta n. 48 del 09.11.2012);

4) di inoltrare alla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. formale richiesta di estinzione anticipata del mutuo sopra indicato, alla quale dovrà essere allegata una copia del presente provvedimento;

5) di autorizzare il Responsabile del Servizio Finanziario ad adottare gli atti consequenziali al provvedimento;



6) di dichiarare, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

PARERE: REGOLARITÀ TECNICA E CONTABILE

VISTO con parere favorevole

Il Responsabile
PILIA ROMINA



(La registrazione integrale relativa alla discussione in oggetto è riportata in separato e apposito verbale della seduta odierna).