SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
9	**117**	**0**	**9.117.0**

INDIRIZZO:	Via Santa Caterina	CIVICO:	2
FOGLIO CATASTALE:		6	
N° MAPPALE:		200	
SUPERFICIE LOTTO (mq):		108,00	
SUPERFICIE COPERTA (mq):		61,00	
VOLUME (mc):		372,00	
INDICE FONDIARIO (mc/mq):		3,44	

ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
9.117.0	**A**	61,00	6,10	372,00	2	Commerciale	Abitazione		0	0	3	3	☐
	Totale:	**61,00**		**372,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

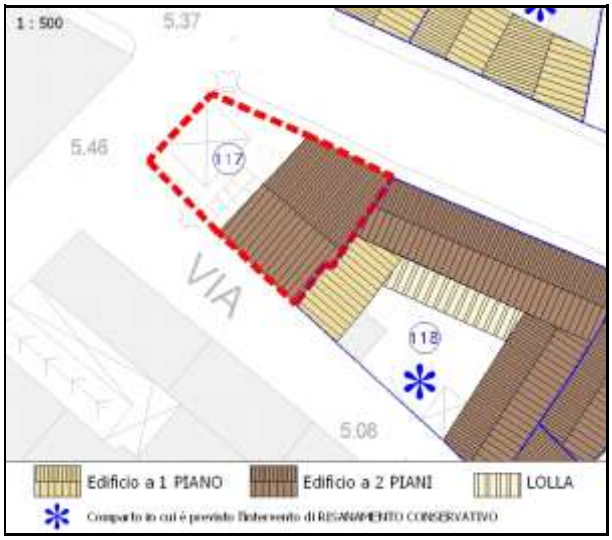
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
9.117.0	**A**	Inclinata	Falde inclinate	LateroCemento	Coppi	Misti	Pittura

Affaccio: *Via Santa Caterina*

Affaccio: *Via Sulcitana*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte

VOLUME (mc): 372,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLI MORFOLOGICI

Ristrutturazione del corpo A;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature; Infissi di tipologia tradizionale; Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

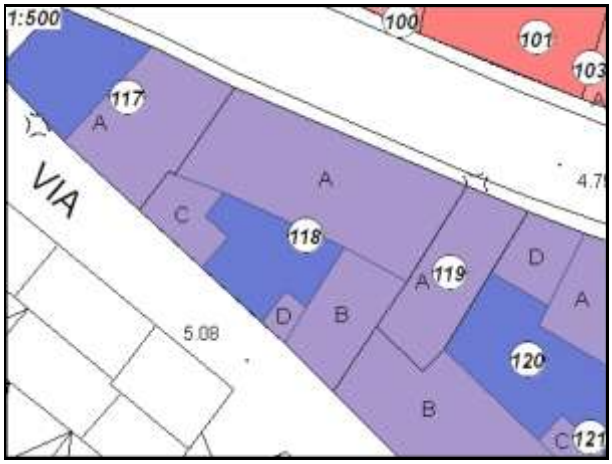
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	9.117.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
9	**118**	**0**	**9.118.0**

INDIRIZZO:	Via Sulcitana	CIVICO:	30, 32
FOGLIO CATASTALE:		6	
N° MAPPALE:		268	
SUPERFICIE LOTTO (mq):		223,00	
SUPERFICIE COPERTA (mq):		176,00	
VOLUME (mc):		1 217,00	
INDICE FONDIARIO (mc/mq):		5,46	



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☑	*Doppia*	☐
LOLLA		☑		
MURO DI CINTA		☑		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☑		
MURATURE IN LADIRI		☑		
COPERTURE IN COPPI		☑		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☑		
INFISSI		☑		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
9.118.0	**A**	115,00	7,80	860,00	2	Comm.+Abitaz.	Abitazione		1	1	1	3	☑
9.118.0	**B**	39,00	7,20	280,00	1	Abitazione			1	1	3	5	☐
9.118.0	**C**	17,00	3,70	62,00	1	Conn. abitaz.			1	2	2	5	☐
9.118.0	**D**	5,00	3,00	15,00	1	Abitazione			3	3	3	9	☐
	Totale:	**176,00**		**1 217,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

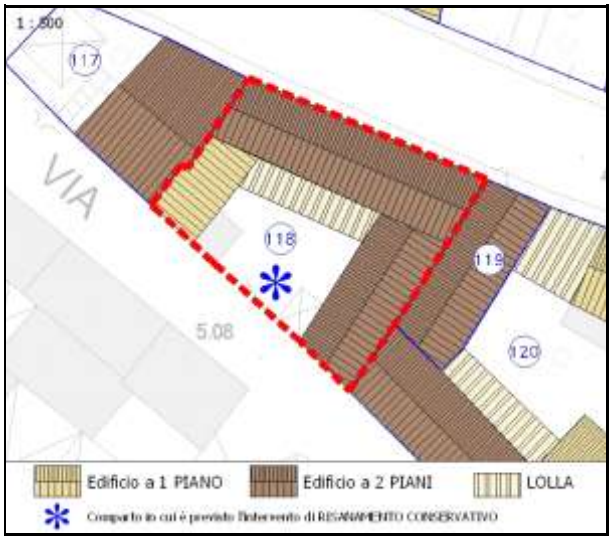
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
9.118.0	**A**	Inclinata	Capanna	Legno	Coppi sardi	Ladiri	Pittura
9.118.0	**B**	Piana	Falda unica	LateroCemento	Onduline	Misti	
9.118.0	**C**	Piana	Terr. praticabile	LateroCemento	Piastrelle	Misti	
9.118.0	**D**	Piana	Terr. praticabile				

Affaccio: *Via Sulcitana*

Affaccio: *Via Santa Caterina*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte

VOLUME (mc): 1 016,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

RISANAMENTO CONSERVATIVO

Risanamento conservativo del corpo edilizio A, con ripristino del loggiato;

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione dei corpi B, C e D;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica, a due piani; Nuova costruzione del corpo di fabbrica, ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature; Infissi di tipologia tradizionale; Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

N.B. E' attuabile l'intervento tipologico intermedio, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 15 delle N.d.A..

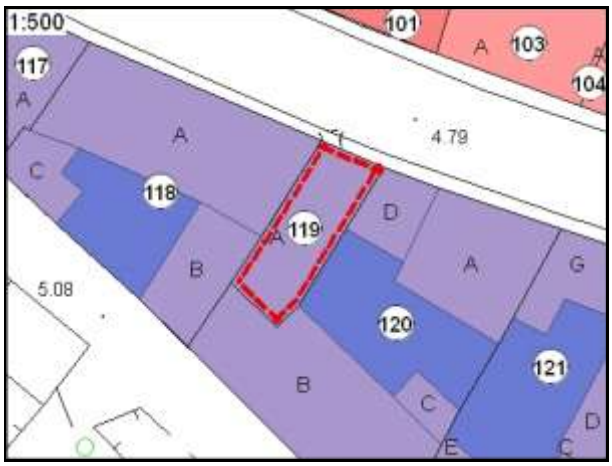
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	9.118.0			Intestatario_storico	Russo Giovanni
Concess_Ed_Prat_n°	487	Concess_Ed_n°	55	Data	10/12/2002	Intestatario	Russo Giovanni
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
9	**119**	**0**	**9.119.0**

INDIRIZZO:	Via Sulcitana	CIVICO:	28a
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	970		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	54,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	54,00		
VOLUME (mc):	193,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	3,57		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI				
CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
9.119.0	**A**	54,00	3,60	193,00	1	Commerciale			0	0	2	2	☐
	Totale:	**54,00**		**193,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

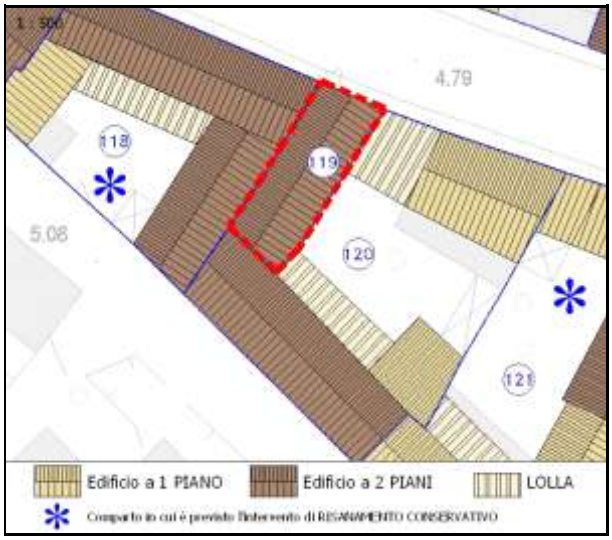
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
9.119.0	**A**	Inclinata	Falda unica	Legno	Onduline	Misti	Pittura

Affaccio: *Via Sulcitana*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Mista

VOLUME (mc): 351,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLI MORFOLOGICI

Ristrutturazione edilizia del corpo A, a due piani;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature; Infissi di tipologia tradizionale; Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale facoltativo) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°	**297**	CODICE_comp:	9.119.0			Intestatario_storico	Delogu Paolo
Concess_Ed_Prat_n°	297	Concess_Ed_n°	30	Data	11/07/2002	Intestatario	Delogu Paolo
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
9	**120**	**0**	**9.120.0**

INDIRIZZO:	Via Sulcitana	CIVICO:	26, 28
FOGLIO CATASTALE:		6	
N° MAPPALE:		970	
SUPERFICIE LOTTO (mq):			282,00
SUPERFICIE COPERTA (mq):			208,00
VOLUME (mc):			1 032,00
INDICE FONDIARIO (mc/mq):			3,66

ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☑	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☑		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
9.120.0	**A**	64,00	3,80	243,00	1	Commerciale			0	0	2	2	☐
9.120.0	**B**	113,00	6,70	757,00	2	Abitazione	Abitazione		0	0	3	3	☐
9.120.0	**C**	10,00	3,15	32,00	1	Abitazione			3	3	3	9	☐
9.120.0	**D**	21,00	3,50	0,00	1	Tettoia			0	0	2	2	☐
	Totale:	**208,00**		**1 032,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

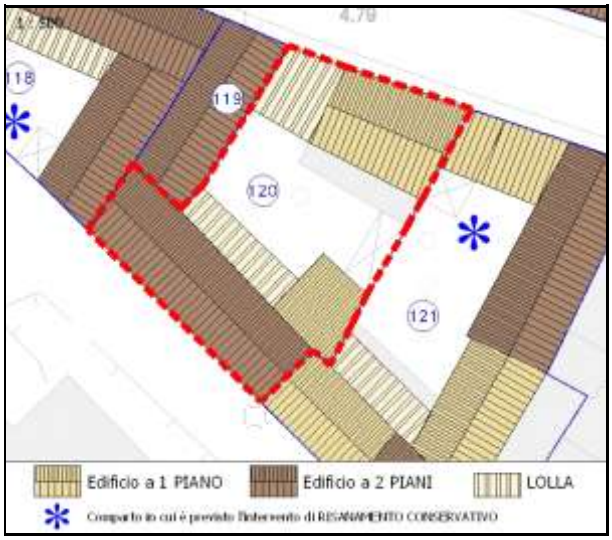
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
9.120.0	**A**	Inclinata	Falde inclinate	Legno	Coppi	Misti	Pittura
9.120.0	**B**	Inclinata	Falde inclinate	LateroCemento	Coppi	Misti	Pittura
9.120.0	**C**	Piana	Terr. praticabile				
9.120.0	**D**	Inclinata	Falda unica				Pittura

Affaccio: *Via Sulcitana*

Affaccio: *Via Santa Caterina*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte

VOLUME (mc): 858,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione dei corpi A, B e C;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica a "Palattu", a due piani; Nuova costruzione dei corpi di fabbrica ad un piano; Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature; Infissi di tipologia tradizionale; Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

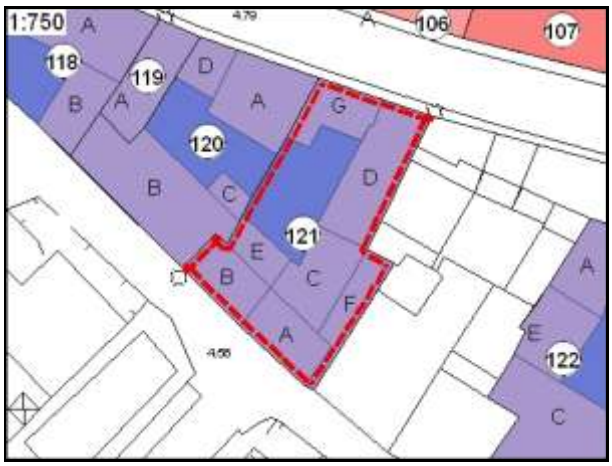
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°	**297**	CODICE_comp:	9.120.0			Intestatario_storico	Delogu Paolo
Concess_Ed_Prat_n°	297	Concess_Ed_n°	30	Data	11/07/2002	Intestatario	Delogu Paolo
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
9	**121**	**0**	**9.121.0**

INDIRIZZO:	Via Sulcitana	CIVICO:	22
FOGLIO CATASTALE:		6	
N° MAPPALE:		201	
SUPERFICIE LOTTO (mq):		378,00	
SUPERFICIE COPERTA (mq):		284,00	
VOLUME (mc):		1 087,00	
INDICE FONDIARIO (mc/mq):		2,88	



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☑	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☑		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☑		
COPERTURE IN COPPI		☑		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
9.121.0	**A**	38,00	5,60	212,00	2	Abitazione	Abitazione		0	0	0	0	☑
9.121.0	**B**	34,00	4,50	153,00	1	Abitazione			0	0	0	0	☑
9.121.0	**C**	50,00	3,80	190,00	1	Abitazione			1	1	0	2	☑
9.121.0	**D**	78,00	4,20	328,00	1	Conn. abitaz.			1	1	0	2	☑
9.121.0	**E**	20,00	3,80	76,00	1	Abitazione			1	1	3	5	☐
9.121.0	**F**	32,00	4,00	128,00	1	Conn. abitaz.			3	3	3	9	☐
9.121.0	**G**	32,00	3,80	0,00	1	Tettoia			1	1	0	2	☐
	Totale:	**284,00**		**1 087,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
9.121.0	**A**	Inclinata	Capanna	Legno	Coppi	Ladiri	Pittura
9.121.0	**B**	Inclinata	Capanna	Legno	Coppi	Ladiri	Pittura
9.121.0	**C**	Inclinata	Falde inclinate	Legno	Coppi	Misti	Pittura
9.121.0	**D**	Inclinata	Falda unica	Legno	Coppi	Misti	Pittura
9.121.0	**E**	Inclinata	Falda unica	Legno	Coppi	Misti	Pittura
9.121.0	**F**	Inclinata	Falda unica				Pittura
9.121.0	**G**	Inclinata	Falda unica	Legno	Onduline	Misti	Pittura

Affaccio: *Via Sulcitana*

Affaccio: *Via Santa Caterina*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO

RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte

VOLUME (mc): 1 062,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

RISANAMENTO CONSERVATIVO

Risanamento conservativo dei corpo edilizio A, B, C e G, con l'eliminazione delle superfettazioni, ripristino del loggiato (corpo E);

Categoria di intervento:

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione di parte del corpo F;
Ristrutturazione del corpo D, a due piani;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature; Infissi di tipologia tradizionale; Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

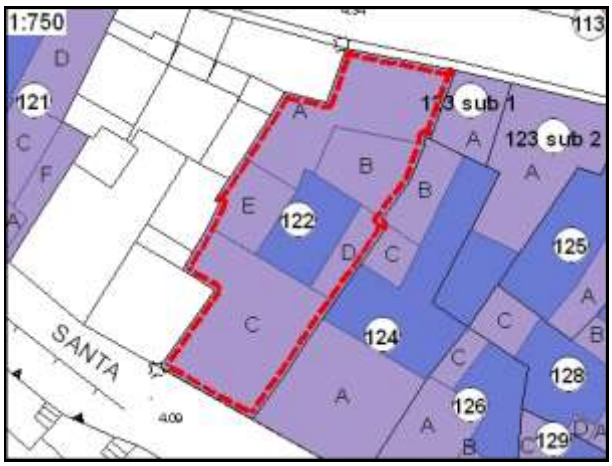
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°	**45**	CODICE_comp:	9.121.0			Intestatario_storico	Ragatzu Salvatore
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°	4	Data	04/03/2002	Intestatario	Ragatzu Salvatore

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
9	**122**	**0**	**9.122.0**

INDIRIZZO:	Via Sulcitana	CIVICO:	14, 16
FOGLIO CATASTALE:		6	
N° MAPPALE:		273	
SUPERFICIE LOTTO (mq):			507,00
SUPERFICIE COPERTA (mq):			427,00
VOLUME (mc):			2 566,00
INDICE FONDIARIO (mc/mq):			5,06



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
9.122.0	**A**	137,00	7,05	966,00	2	Commerciale	Abitazione		0	1	3	4	☐
9.122.0	**B**	60,00	4,00	240,00	1	Commerciale			0	1	3	4	☐
9.122.0	**C**	172,00	7,50	1 290,00	2	Commerciale	Abitazione		0	1	3	4	☐
9.122.0	**D**	28,00	2,50	70,00	1	Conn. abitaz.			3	3	3	9	☐
9.122.0	**E**	30,00	2,50	0,00	1	Tettoia			3	3	3	9	☐
	Totale:	**427,00**		**2 566,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

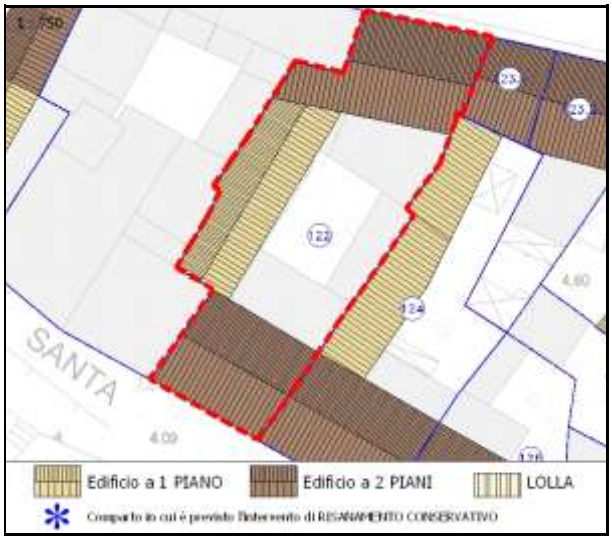
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
9.122.0	**A**	Piana	Terrazza	LateroCemento	Onduline	CLS blocchi	Pittura
9.122.0	**B**	Piana	Terr. praticabile	LateroCemento	Piastrelle	CLS blocchi	
9.122.0	**C**	Inclinata	Falde inclinate	LateroCemento	Onduline	CLS blocchi	Pittura
9.122.0	**D**	Inclinata	Falda unica	Acciaio	Onduline		
9.122.0	**E**	Piana	Terrazza	Acciaio	Onduline		

Affaccio: *Via Sulcitana*

Affaccio: *Via Santa Caterina*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Palattu

VOLUME (mc): 2 034,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione dei corpi A, B, C, D ed E;
Nuova costruzione dei corpi di fabbrica a "Palattu", a due piani; Nuova costruzione del corpo di fabbrica, ad un piano; Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature; Infissi di tipologia tradizionale; Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

N.B. E' attuabile l'intervento tipologico intermedio, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 15 delle N.d.A..

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	9.122.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
9	**123**	**1**	**9.123.1**

INDIRIZZO:	Via Sulcitana	CIVICO:	12
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	205/a		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	50,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	50,00		
VOLUME (mc):	195,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	3,90		

ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☑		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
9.123.1	**A**	50,00	3,90	195,00	1	Commerciale			0	0	2	2	☐
	Totale:	**50,00**		**195,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

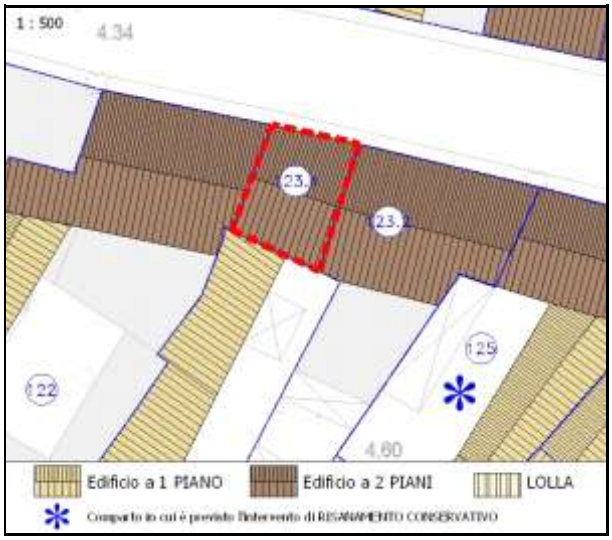
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
9.123.1	**A**	Inclinata	Capanna	Legno	Coppi	Misti	Misto

Affaccio: *Via Sulcitana*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Mista

VOLUME (mc): 325,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLI MORFOLOGICI

Ristrutturazione del corpo A, a due piani;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature; Infissi di tipologia tradizionale; Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale facoltativo) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.
Con la manutenzione straordinaria è prescritto l'eliminazione del placcaggio del muro di cinta.

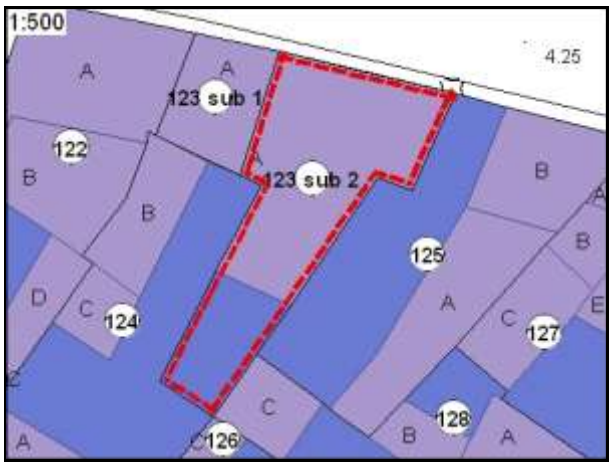
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	9.123.1			Intestatario_storico	Tinti Silvia
Concess_Ed_Prat_n°	529	Concess_Ed_n°	04/2005	Data	26/01/2005	Intestatario	Tinti Silvia
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
9	**123**	**2**	**9.123.2**

INDIRIZZO:	Via Sulcitana	CIVICO:	8, 10
FOGLIO CATASTALE:		6	
N° MAPPALE:		205	
SUPERFICIE LOTTO (mq):			180,00
SUPERFICIE COPERTA (mq):			123,00
VOLUME (mc):			443,00
INDICE FONDIARIO (mc/mq):			2,46



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☑	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☑		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
9.123.2	**A**	123,00	3,60	443,00	1	Abitazione			0	0	2	2	☑
	Totale:	**123,00**		**443,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

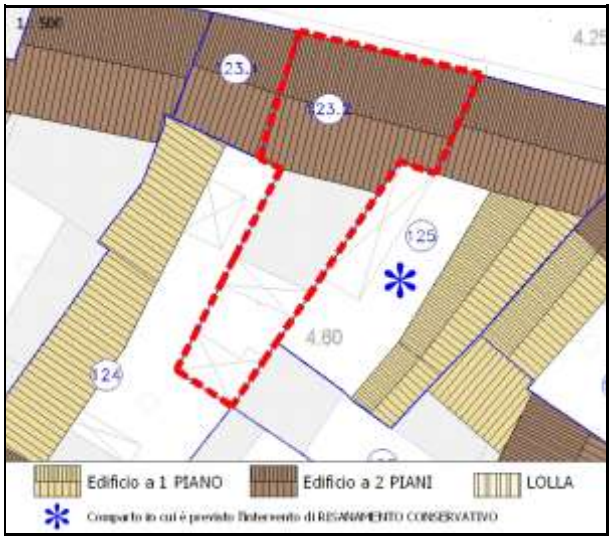
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
9.123.2	**A**	Piana	Terrazza	Legno	Coppi sardi	Ladiri	Misto

Affaccio: *Via Sulcitana*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Palattu

VOLUME (mc): 630,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione del corpo A;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica a "Palattu", a due piani;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature; Infissi di tipologia tradizionale; Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

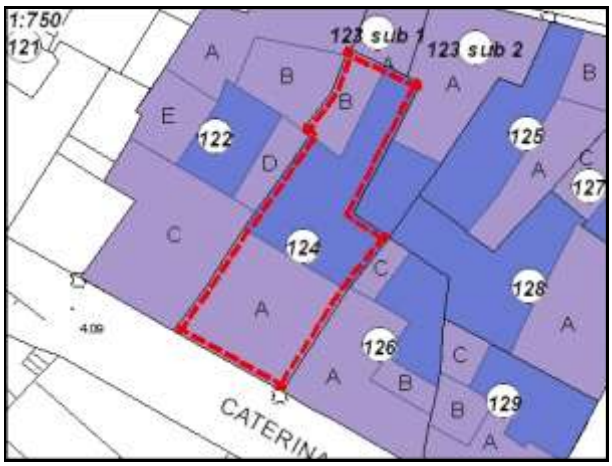
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°	**535**	CODICE_comp:	9.123.2			Intestatario_storico	Tinti Francesco
Concess_Ed_Prat_n°	535	Concess_Ed_n°	36/177	Data	10/04/1980	Intestatario	Tinti Francesco
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°	16/2006	Data	14/06/2006	Intestatario	Graziano Gabriele
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
9	**124**	**0**	**9.124.0**

INDIRIZZO:	Via Santa Caterina	CIVICO:	14,ab,16
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	205,231		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	340,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	187,00		
VOLUME (mc):	1 254,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	3,69		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI				
CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
9.124.0	**A**	147,00	7,50	1 102,00	2	Commerciale	Abitazione		0	0	3	3	☐
9.124.0	**B**	40,00	3,80	152,00	1	Conn. abitaz.			0	0	1	1	☐
	Totale:	**187,00**		**1 254,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

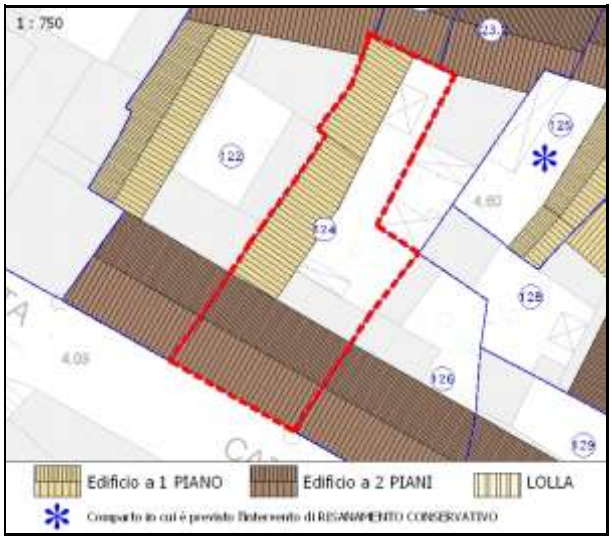
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
9.124.0	**A**	Inclinata	Falde inclinate	LateroCemento	Onduline	Misti	Pittura
9.124.0	**B**	Inclinata	Capanna	LateroCemento	Coppi	Misti	

Affaccio: *Via Santa Caterina*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Palattu

VOLUME (mc): 1 040,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione del corpo A;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica a "Palattu", a due piani; Nuova costruzione del corpo di fabbrica, ad un piano; Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature; Infissi di tipologia tradizionale; Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

N.B. E' attuabile l'intervento tipologico intermedio, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 15 delle N.d.A..

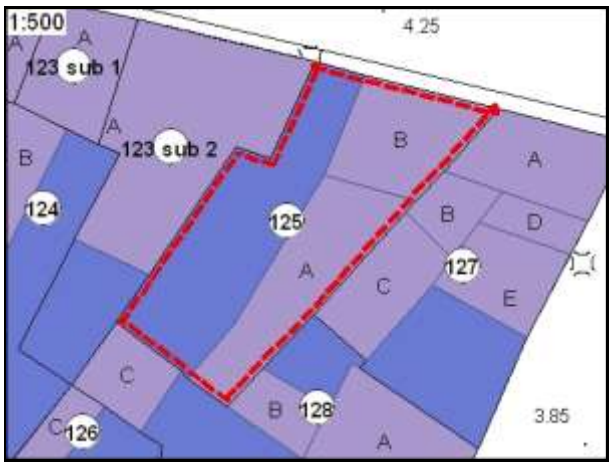
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	9.124.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
9	125	0	9.125.0

INDIRIZZO:	Via Sulcitana	CIVICO:	6, 6a
FOGLIO CATASTALE:		6	
N° MAPPALE:		232	
SUPERFICIE LOTTO (mq):			250,00
SUPERFICIE COPERTA (mq):			132,00
VOLUME (mc):			473,00
INDICE FONDIARIO (mc/mq):			1,89



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☑	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☑		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☑		
COPERTURE IN COPPI		☑		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
9.125.0	A	75,00	3,30	250,00	1	Conn. abitaz.			2	2	2	6	☑
9.125.0	B	57,00	4,25	223,00	1	Commerciale			1	1	2	4	☐
	Totale:	**132,00**		**473,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

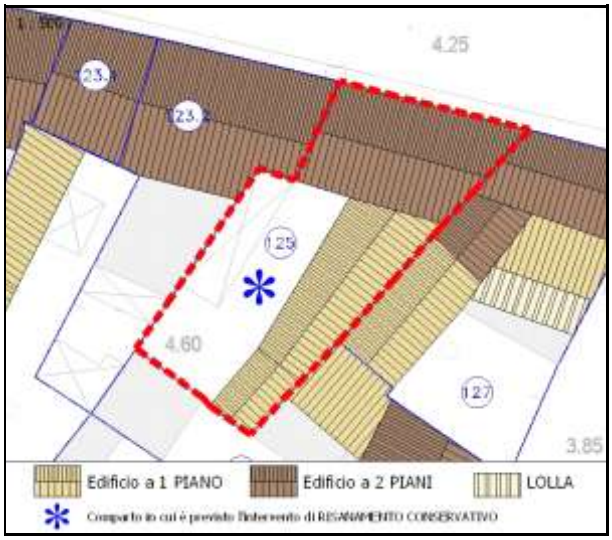
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
9.125.0	A	Inclinata	Capanna	Legno	Coppi sardi	Ladiri	
9.125.0	B	Piana	Terrazza	LateroCemento	Guaina bitum.	Misti	Misto

Affaccio: *Via Sulcitana*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte

VOLUME (mc): 774,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

RISANAMENTO CONSERVATIVO

Risanamento conservativo del corpo edilizio A;

Categoria di intervento:

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLI MORFOLOGICI

Ristrutturazione edilizia del corpo B, a due piani;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature; Infissi di tipologia tradizionale; Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

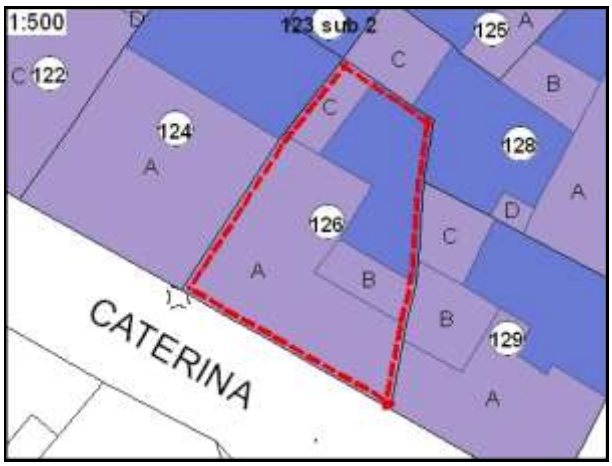
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	9.125.0			Intestatario_storico	Marras Cesare
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°	fav. a cond.	Data	11/12/1985	Intestatario	Marras Cesare
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
9	**126**	**0**	**9.126.0**

INDIRIZZO:	Via Santa Caterina	CIVICO:	18
FOGLIO CATASTALE:		6	
N° MAPPALE:		232	
SUPERFICIE LOTTO (mq):			218,00
SUPERFICIE COPERTA (mq):			160,00
VOLUME (mc):			703,00
INDICE FONDIARIO (mc/mq):			3,22



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
9.126.0	**A**	127,00	5,00	635,00	1	Abitazione			1	1	2	4	☐
9.126.0	**B**	17,00	4,00	68,00	1	Abitazione			1	1	2	4	☐
9.126.0	**C**	16,00	2,30	0,00	1	Tettoia			1	1	1	3	☐
	Totale:	**160,00**		**703,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

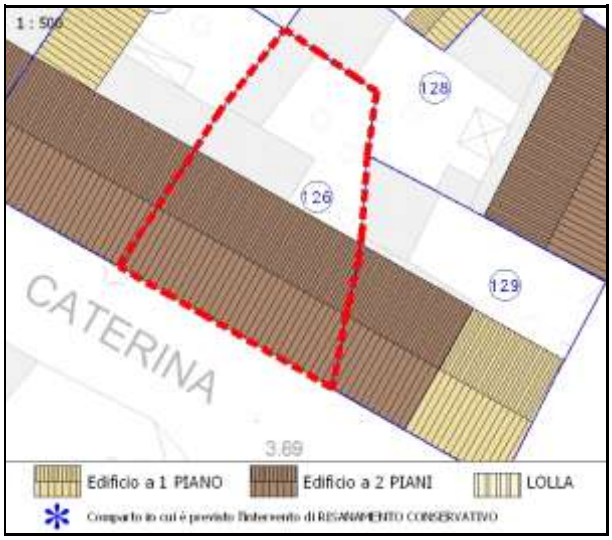
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
9.126.0	**A**	Inclinata	Falde inclinate	Acciaio	Onduline	Misti	Pittura
9.126.0	**B**	Inclinata	Falda unica	Acciaio	Onduline	Misti	
9.126.0	**C**	Inclinata	Falda unica				

Affaccio: *Via Santa Caterina*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Palattu

VOLUME (mc): 825,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione dei corpi A, B e C;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica a "Palattu", a due piani;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature; Infissi di tipologia tradizionale; Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

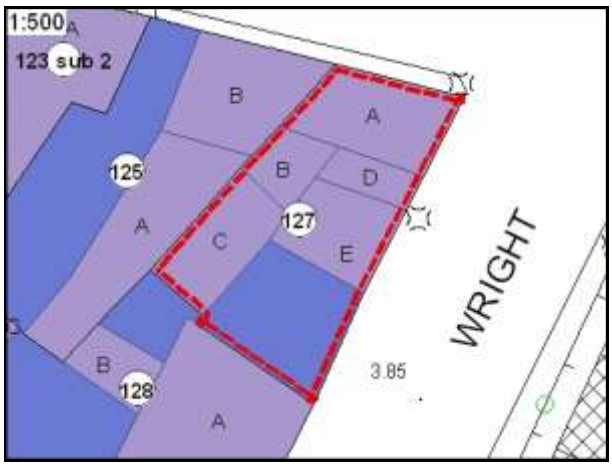
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	9.126.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
9	**127**	**0**	**9.127.0**

INDIRIZZO:	Via F.lli Wright	CIVICO:	1
FOGLIO CATASTALE:		6	
N° MAPPALE:		206	
SUPERFICIE LOTTO (mq):			228,00
SUPERFICIE COPERTA (mq):			158,00
VOLUME (mc):			907,00
INDICE FONDIARIO (mc/mq):			3,98



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☑	*Doppia*	☐
LOLLA		☑		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☑		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☑		
COPERTURE IN COPPI		☑		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
9.127.0	**A**	48,00	9,00	407,00	1	Abitazione	Abitazione	Conn. abitaz.	0	0	1	1	☑
9.127.0	**B**	16,00	8,00	106,00	2	Abitazione	Abitazione		0	0	1	1	☑
9.127.0	**C**	41,00	4,50	155,00	1	Abitazione			0	0	0	0	☑
9.127.0	**D**	15,00	7,70	68,00	2	Abitazione	Conn. abitaz.		0	0	2	2	☐
9.127.0	**E**	38,00	4,50	171,00	1	Abitazione			0	1	1	2	☐
	Totale:	**158,00**		**907,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

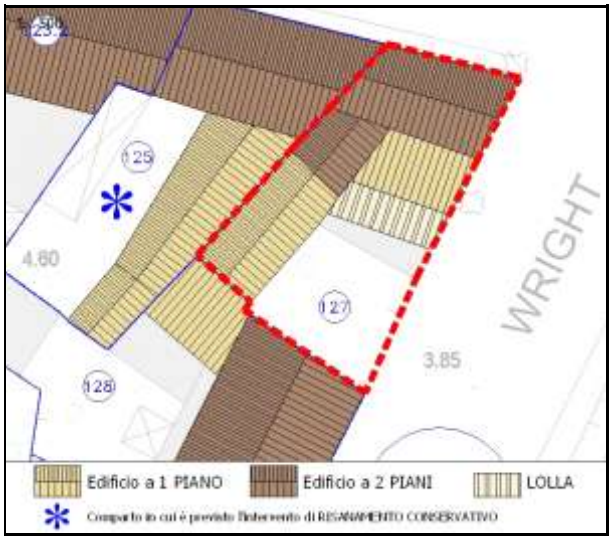
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
9.127.0	**A**	Inclinata	Capanna	Legno	Coppi sardi		Pittura
9.127.0	**B**	Inclinata	Falda unica	Legno	Coppi sardi		Pittura
9.127.0	**C**	Inclinata	Capanna	Legno	Coppi sardi		Pittura
9.127.0	**D**	Inclinata	Falda unica	Legno	Coppi sardi		Pittura
9.127.0	**E**	Piana	Terr. praticabile		Piastrelle		Pittura

Affaccio: *Via F.lli Wright*

Affaccio: *Via Sulcitana*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte

VOLUME (mc): 822,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLI MORFOLOGICI
Ristrutturazione edilizia dei corpi edilizi A, B, C, con l'eliminazione delle superfettazioni;

Categoria di intervento:
NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI
Demolizione dei corpi D ed E;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica, ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature; Infissi di tipologia tradizionale; Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

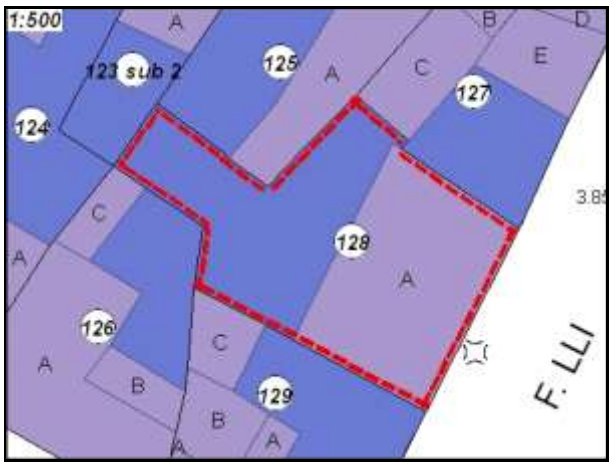
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	9.127.0			Intestatario_storico	Pinna Stefano
Concess_Ed_Prat_n°	1206	Concess_Ed_n°	34	Data	01/08/2003	Intestatario	Pinna Stefano
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
9	**128**	**0**	**9.128.0**

INDIRIZZO:	Via F.lli Wright	CIVICO:	3, 5, 7
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	905,907		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	284,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	142,00		
VOLUME (mc):	994,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	3,50		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
9.128.0	**A**	142,00	7,50	994,00	3	Abitazione	Abitazione		0	0	3	3	☐
	Totale:	**142,00**		**994,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

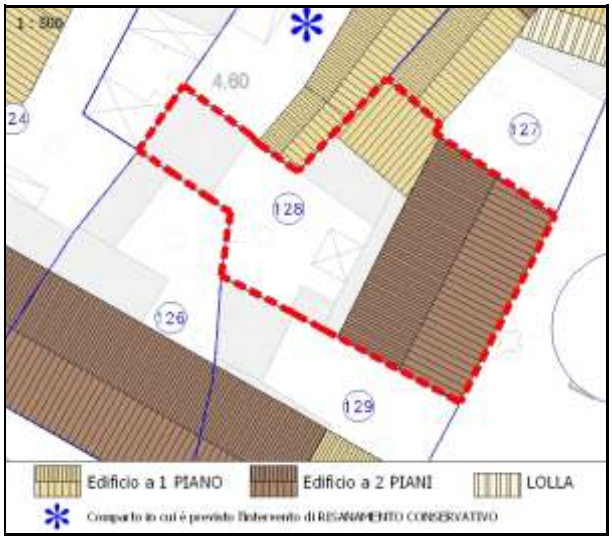
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
9.128.0	**A**	Inclinata	Falde inclinate	LateroCemento	Portoghesi	Misti	Pittura

Affaccio: *Via F.lli Wright*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Palattu

VOLUME (mc): 914,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione del corpo A;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica a "Palattu", a due piani;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature; Infissi di tipologia tradizionale; Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

N.B. E' attuabile l'intervento tipologico intermedio, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 15 delle N.d.A..

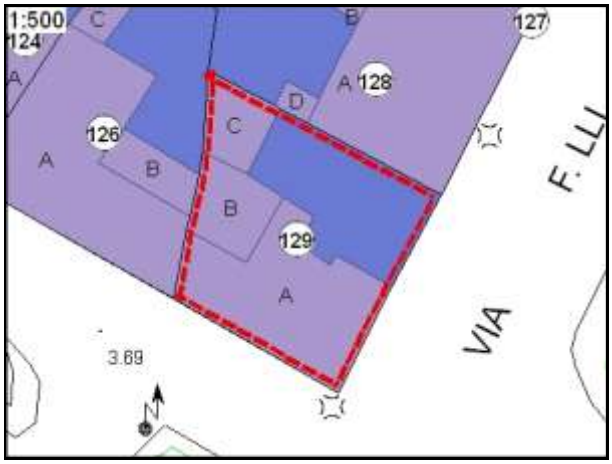
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	9.128.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
9	**129**	**0**	**9.129.0**

INDIRIZZO:	Via Santa Caterina	CIVICO:	22
FOGLIO CATASTALE:		6	
N° MAPPALE:		904	
SUPERFICIE LOTTO (mq):			215,00
SUPERFICIE COPERTA (mq):			140,00
VOLUME (mc):			664,00
INDICE FONDIARIO (mc/mq):			3,09



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
9.129.0	**A**	92,00	4,50	414,00	1	Abitazione			1	1	2	4	☐
9.129.0	**B**	27,00	6,50	176,00	2	Abitazione	Conn. abitaz.		1	1	2	4	☐
9.129.0	**C**	21,00	3,50	74,00	1	Abitazione			1	2	3	6	☐
	Totale:	**140,00**		**664,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

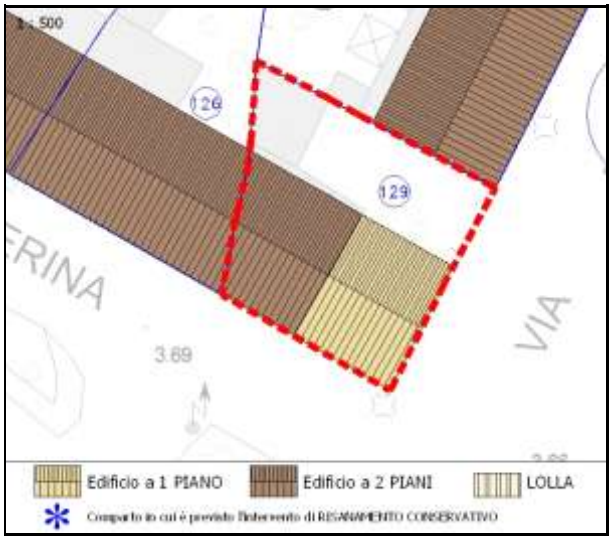
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
9.129.0	**A**	Inclinata	Falda unica				Pittura
9.129.0	**B**	Inclinata	Falda unica				
9.129.0	**C**	Piana	Terrazza				

Affaccio: *Via Santa Caterina*

Affaccio: *Via F.lli Wright*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte

VOLUME (mc): 620,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione dei corpi A, B e C;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica, a due piani; Nuova costruzione del corpo di fabbrica, ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature; Infissi di tipologia tradizionale; Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

N.B. E' attuabile l'intervento tipologico intermedio, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 15 delle N.d.A. previa demolizione del corpo C.

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	9.129.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	