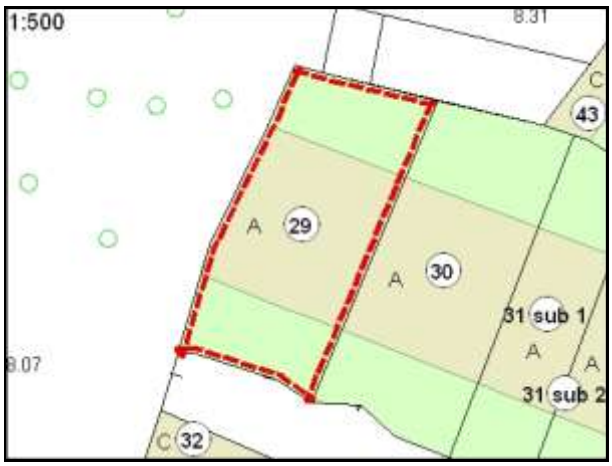
SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**29**	**0**	**4.029.0**

INDIRIZZO:	Vico C. Pintus	CIVICO:	9
FOGLIO CATASTALE:		6	
N° MAPPALE:		78	
SUPERFICIE LOTTO (mq):			205,00
SUPERFICIE COPERTA (mq):			100,00
VOLUME (mc):			720,00
INDICE FONDIARIO (mc/mq):			3,51



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
4.029.0	**A**	100,00	7,20	720,00	2	Abitazione	Abitazione		1	1	3	5	☐
	Totale:	**100,00**		**720,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

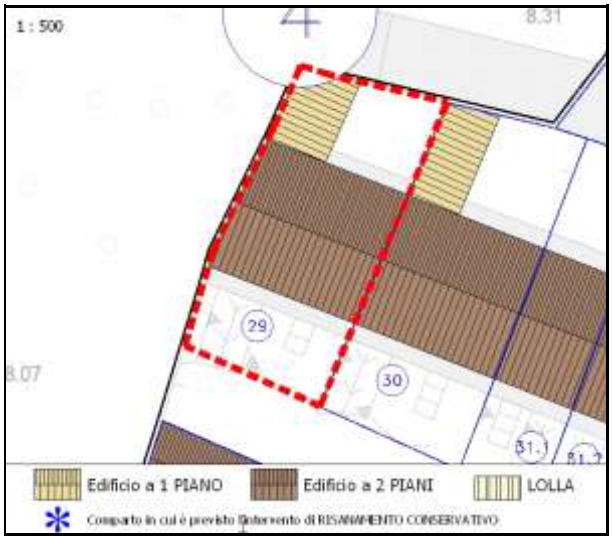
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
4.029.0	**A**	Inclinata	Capanna	LateroCemento	Coppi	Misti	Pittura

Affaccio: *Vico C. Pintus*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte doppi

VOLUME (mc): 720,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione del corpo A;
Nuova costruzione del corpo principale di fabbrica, a due piani, al centro del lotto;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.
Con la manutenzione straordinaria è prescritta la riproposizione tipologica della recinzione su strada.

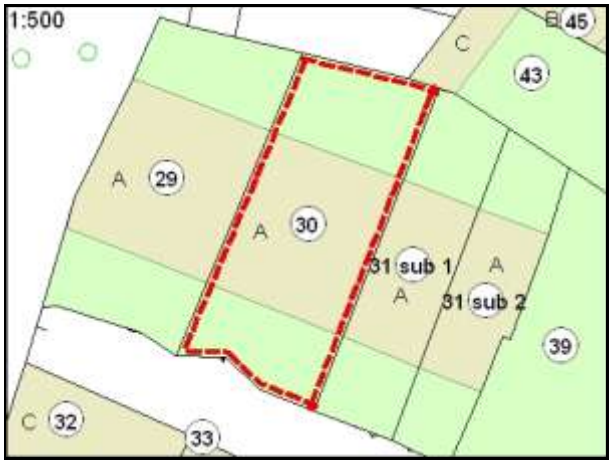
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	4.029.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**30**	**0**	**4.030.0**

INDIRIZZO:	Vico C. Pintus	CIVICO:	7
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	328		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	211,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	100,00		
VOLUME (mc):	720,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	3,41		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
4.030.0	**A**	100,00	7,20	720,00	2	Abitazione	Abitazione		1	1	3	5	☐
	Totale:	**100,00**		**720,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

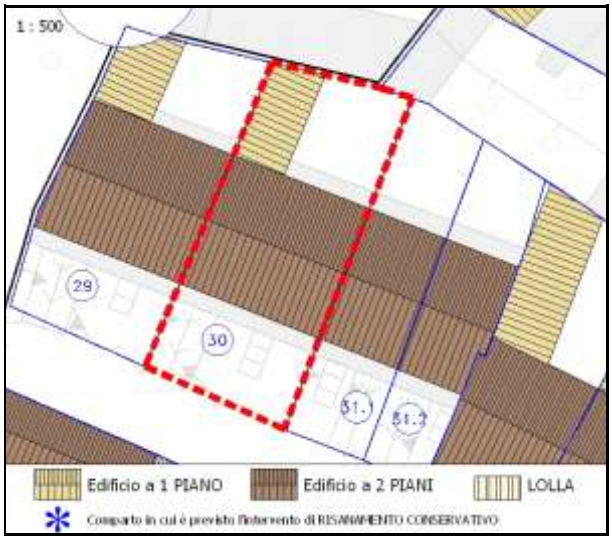
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
4.030.0	**A**	Inclinata	Capanna	LateroCemento	Coppi	Misti	Pittura

Affaccio: *Vico C. Pintus*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte doppi

VOLUME (mc): 720,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione del corpo A;
Nuova costruzione del corpo principale di fabbrica, a due piani, al centro del lotto;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.
Con la manutenzione straordinaria è prescritta la riproposizione tipologica della recinzione su strada.

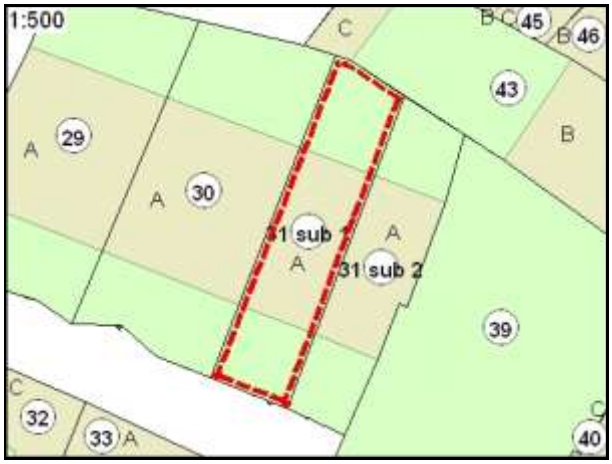
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	4.030.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**31**	**1**	**4.031.1**

INDIRIZZO:	Vico C. Pintus	CIVICO:	5
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	50		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	121,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	59,00		
VOLUME (mc):	395,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	3,26		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
4.031.1	**A**	59,00	6,70	395,00	2	Abitazione	Abitazione		0	0	3	3	☐
	Totale:	**59,00**		**395,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

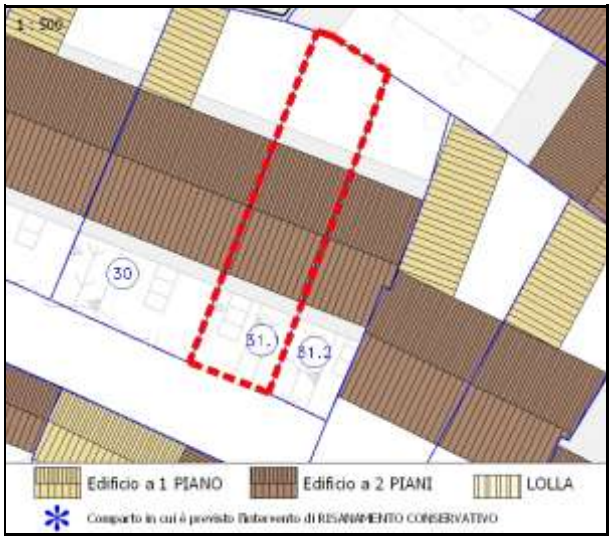
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
4.031.1	**A**	Inclinata	Capanna	LateroCemento	Coppi	Laterizi	Pittura

Affaccio: *Vico C. Pintus*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte doppi

VOLUME (mc): 312,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione del corpo A;
Nuova costruzione del corpo principale di fabbrica, a due piani, al centro del lotto;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.
Con la manutenzione straordinaria è prescritta la riproposizione tipologica della recinzione su strada.

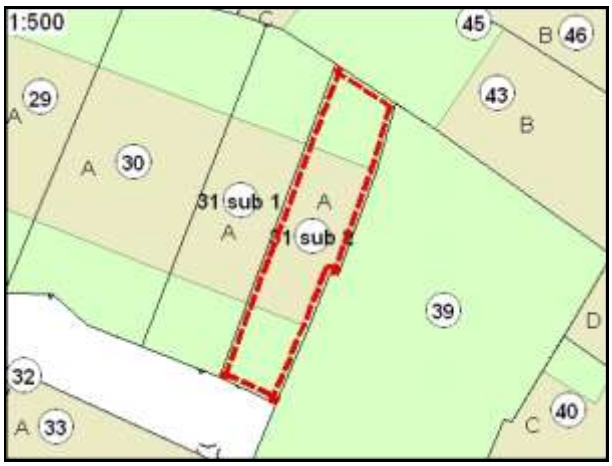
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°	**15**	CODICE_comp:	4.031.1			Intestatario_storico	Melis Rita
Concess_Ed_Prat_n°	15	Concess_Ed_n°	29	Data	09/05/2001	Intestatario	Melis Rita
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**31**	**2**	**4.031.2**

INDIRIZZO:	Vico C. Pintus	CIVICO:	3
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	50		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	104,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	55,00		
VOLUME (mc):	369,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	3,55		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
4.031.2	**A**	55,00	6,70	369,00	2	Abitazione	Abitazione		0	0	3	3	☐
	Totale:	**55,00**		**369,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

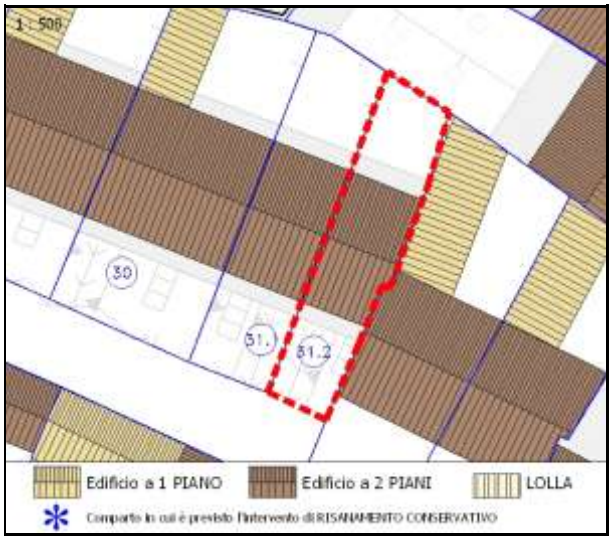
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
4.031.2	**A**	Inclinata	Capanna	LateroCemento	Coppi	Laterizi	Pittura

Affaccio: *Vico C. Pintus*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte doppi

VOLUME (mc): 286,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione del corpo A;
Nuova costruzione del corpo principale di fabbrica, a due piani, al centro del lotto;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.
Con la manutenzione straordinaria è prescritta la riproposizione tipologica della recinzione su strada.

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°	**15**	CODICE_comp:	4.031.2			Intestatario_storico	Melis Rita
Concess_Ed_Prat_n°	15	Concess_Ed_n°	29	Data	09/05/2001	Intestatario	Melis Rita
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**32**	**0**	**4.032.0**

INDIRIZZO:	Via C.Pintus	CIVICO:	9,11,13
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	59,251		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	340,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	286,00		
VOLUME (mc):	1 388,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	4,08		

ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
4.032.0	**A**	130,00	6,80	884,00	2	Abitazione	Abitazione		1	1	3	5	☐
4.032.0	**B**	25,00	3,70	93,00	1	Abitazione			3	3	3	9	☐
4.032.0	**C**	131,00	3,20	411,00	1	Conn. abitaz.			1	2	3	6	☐
	Totale:	**286,00**		**1 388,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
4.032.0	**A**	Piana	Terrazza	LateroCemento	Guaina bitum.	Misti	Misto
4.032.0	**B**	Piana	Terrazza	LateroCemento	Onduline	Misti	
4.032.0	**C**	Inclinata	Falde inclinate	Acciaio	Onduline	Misti	

Affaccio: *Via C.Pintus*

Affaccio: *Vico C. Pintus*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO

RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte

VOLUME (mc): 1 156,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione dei corpi A, B e C;
Nuova costruzione dei corpi di fabbrica a "Palattu", a due piani;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

N.B. E' attuabile l'intervento tipologico intermedio, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 15 delle N.d.A., previa demolizione del corpo B e C;

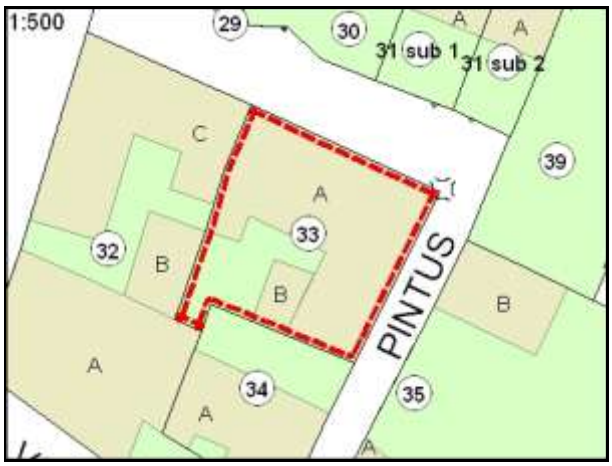
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	4.032.0			Intestatario_storico	Abis Sebastiano
Concess_Ed_Prat_n°	430	Concess_Ed_n°	fav. a cond.	Data	31/08/2000	Intestatario	Abis Sebastiano
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**33**	**0**	**4.033.0**

INDIRIZZO:	Vico C. Pintus	CIVICO:	4
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	60		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	173,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	132,00		
VOLUME (mc):	700,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	4,05		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
4.033.0	**A**	122,00	5,50	674,00	2	Abitazione	Conn. abitaz.		2	3	3	8	☐
4.033.0	**B**	10,00	2,50	26,00	1	Conn. abitaz.			3	3	3	9	☐
	Totale:	**132,00**		**700,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

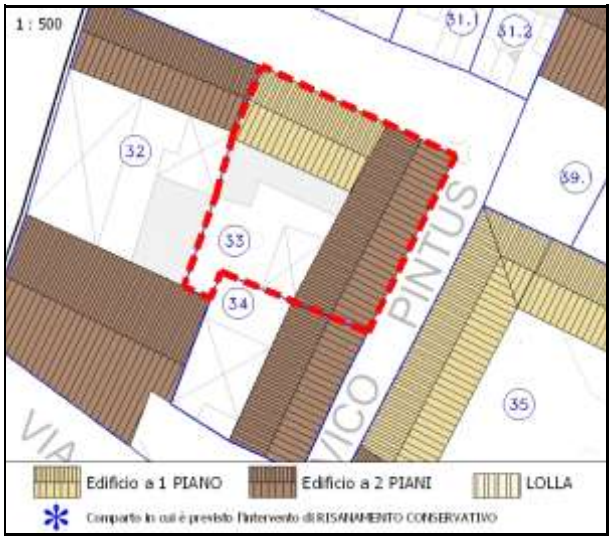
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
4.033.0	**A**	Inclinata	Falde inclinate	Acciaio	Onduline	CLS blocchi	Misto
4.033.0	**B**	Inclinata	Falda unica				

Affaccio: *Vico C. Pintus*

Affaccio: *Vico C. Pintus*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Palattu

VOLUME (mc): 558,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione dei corpi A e B;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica a "Palattu", a due piani;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	4.033.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**34**	**0**	**4.034.0**

INDIRIZZO:	Vico C. Pintus	CIVICO:	2
FOGLIO CATASTALE:		6	
N° MAPPALE:		60,888	
SUPERFICIE LOTTO (mq):			95,00
SUPERFICIE COPERTA (mq):			59,00
VOLUME (mc):			206,00
INDICE FONDIARIO (mc/mq):			2,17

ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
4.034.0	**A**	59,00	3,50	206,00	1	Commerciale			3	3	3	9	☐
	Totale:	**59,00**		**206,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
4.034.0	**A**	Inclinata	Falde inclinate	Acciaio	Onduline	CLS blocchi	

Affaccio: *Vico C. Pintus*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO

RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Palattu

VOLUME (mc): 331,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione del corpo A;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica a "Palattu", a due piani;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	4.034.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**35**	**0**	**4.035.0**

INDIRIZZO:	Via C.Pintus	CIVICO:	7
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	237		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	471,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	247,00		
VOLUME (mc):	1 777,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	3,77		

ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
4.035.0	**A**	204,00	8,70	1 668,00	2	Abitazione	Abitazione		0	0	2	2	☐
4.035.0	**B**	43,00	2,50	109,00	1	Conn. abitaz.			1	2	3	6	☐
	Totale:	**247,00**		**1 777,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

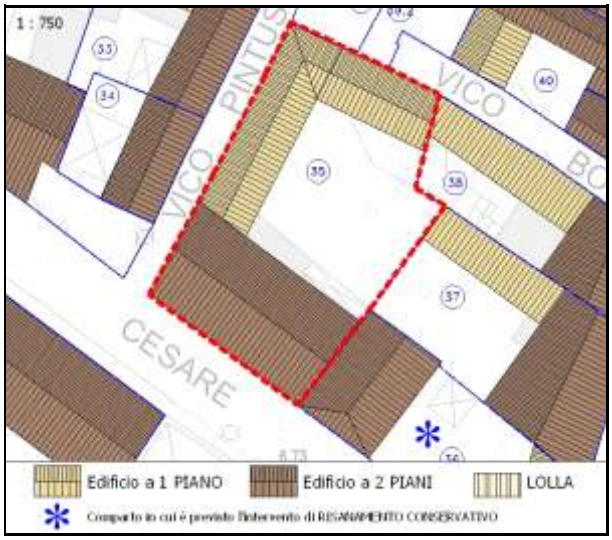
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
4.035.0	**A**	Inclinata	Falde inclinate	LateroCemento	Coppi	Misti	Intonaco civile
4.035.0	**B**	Inclinata	Falda unica	Acciaio	Onduline	Misti	Intonaco civile

Affaccio: *Via C.Pintus*

Affaccio: *Vico C. Pintus*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Palattu

VOLUME (mc): 1 410,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione dei corpi A e B;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica a "Palattu", a due piani; Nuova costruzione del corpo di fabbrica ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

N.B. E' attuabile l'intervento tipologico intermedio, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 15 delle N.d.A..

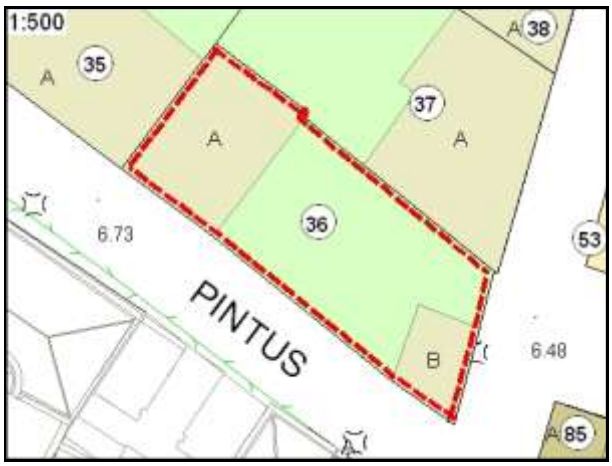
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	4.035.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**36**	**0**	**4.036.0**

INDIRIZZO:	Via Boi	CIVICO:	10
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	62		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	260,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	109,00		
VOLUME (mc):	819,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	3,15		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☑	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☑		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☑		
MURATURE IN LADIRI		☑		
COPERTURE IN COPPI		☑		
MURO D'ATTICO		☑		
DECORI IN FACCIATA		☑		
INFISSI		☑		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
4.036.0	**A**	83,00	8,70	722,00	2	Abitazione	Abitazione		1	1	1	3	☑
4.036.0	**B**	26,00	3,70	97,00	1	Conn. abitaz.			2	2	3	7	☐
	Totale:	**109,00**		**819,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

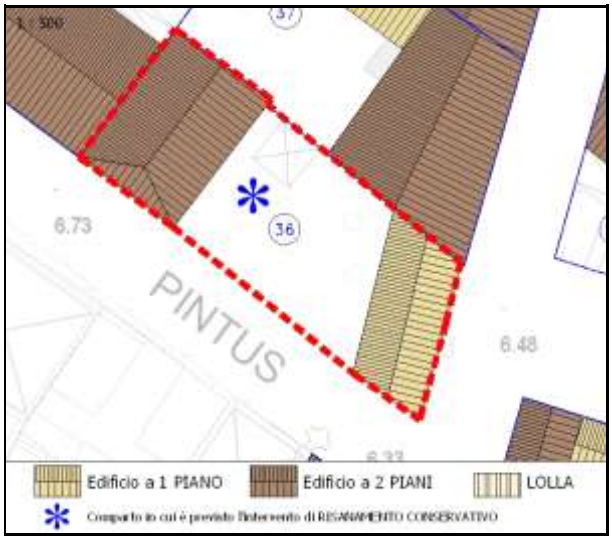
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
4.036.0	**A**	Inclinata	Falde inclinate	Legno	Coppi	Pietra	Intonaco calce
4.036.0	**B**	Inclinata	Falda unica	Acciaio	Onduline	Misti	Intonaco civile

Affaccio: *Via Boi*

Affaccio: *Via C.Pintus*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte

VOLUME (mc): 853,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

RISANAMENTO CONSERVATIVO

Risanamento conservativo del corpo edilizio A;

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione del corpo B;
Nuova costruzione di un corpo di fabbrica ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature; Infissi di tipologia tradizionale; Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

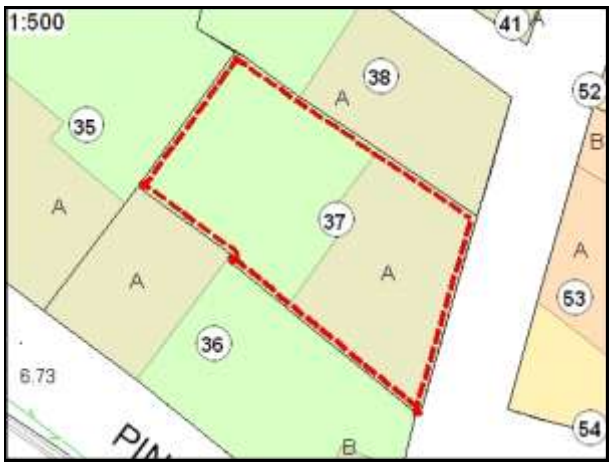
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	4.036.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**37**	**0**	**4.037.0**

INDIRIZZO:	Via Boi	CIVICO:	12
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	62,238,899		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	266,13		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	108,00		
VOLUME (mc):	749,50		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	2,82		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
4.037.0	**A**	108,00	8,50	749,50	3	Abitazione	Abitazione	Conn. abitaz.	0	0	3	3	☐
	Totale:	**108,00**		**749,50**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
4.037.0	**A**	Inclinata	Falde inclinate	LateroCemento	Onduline	Misti	Intonaco civile

Affaccio: *Via Boi*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO

RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Palattu

VOLUME (mc): 876,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione del corpo A;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica a "Palattu", a due piani; Nuova costruzione del corpo di fabbrica ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

N.B. E' attuabile l'intervento tipologico intermedio, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 15 delle N.d.A..

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	4.037.0			Intestatario_storico	Pili Giampaolo
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**38**	**0**	**4.038.0**

INDIRIZZO:	Via Boi	CIVICO:	16
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	61,896		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	180,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	91,28		
VOLUME (mc):	562,14		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	3,12		

ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
4.038.0	**A**	91,28	6,50	562,14	2	Abitazione	Abitazione		0	0	3	3	☐
	Totale:	**91,28**		**562,14**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
4.038.0	**A**	Inclinata	Capanna	LateroCemento	Coppi	Laterizi	Pittura

Affaccio: *Via Boi*

Affaccio: *Vico Boi*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO

RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Palattu

VOLUME (mc): 602,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione del corpo A;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica a "Palattu", a due piani; Nuova costruzione del corpo di fabbrica ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.
Con la manutenzione straordinaria è prescritta la riproposizione tipologica della recinzione su strada.

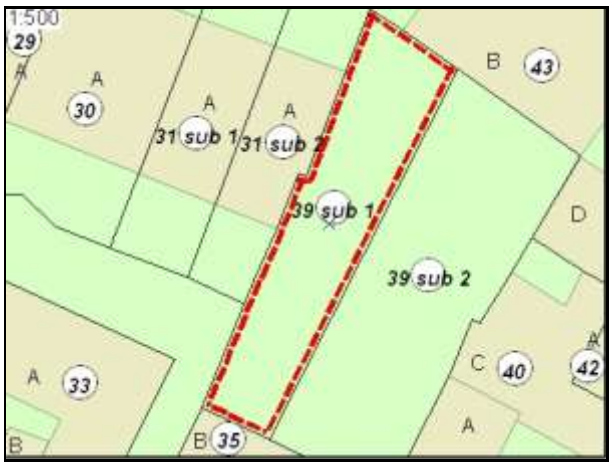
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	4.038.0			Intestatario_storico	Cuncu Salvatore
Concess_Ed_Prat_n°	325	Concess_Ed_n°	45	Data	19/09/2001	Intestatario	Cuncu Salvatore
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**39**	**1**	**4.039.1**

INDIRIZZO:	Vico Boi	CIVICO:	9
FOGLIO CATASTALE:		6	
N° MAPPALE:		51,78	
SUPERFICIE LOTTO (mq):			165,00
SUPERFICIE COPERTA (mq):			
VOLUME (mc):			
INDICE FONDIARIO (mc/mq):			



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI				
CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

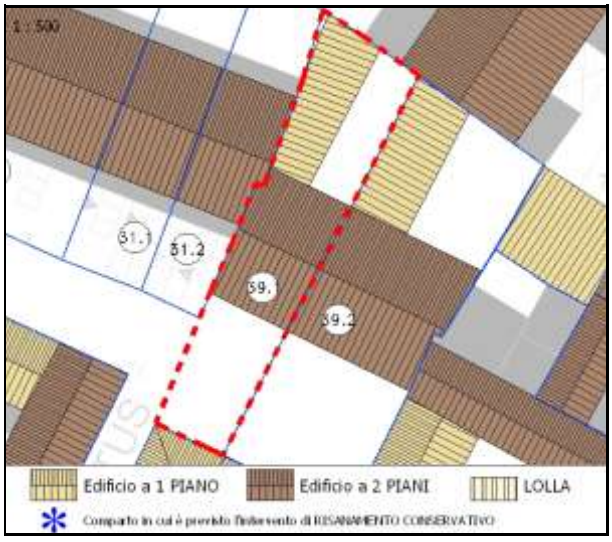
COPERTURA	MURATURA

Affaccio: *Vico Boi*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte doppi

VOLUME (mc): 455,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Nuova costruzione del corpo principale di fabbrica, a due piani, al centro del lotto;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

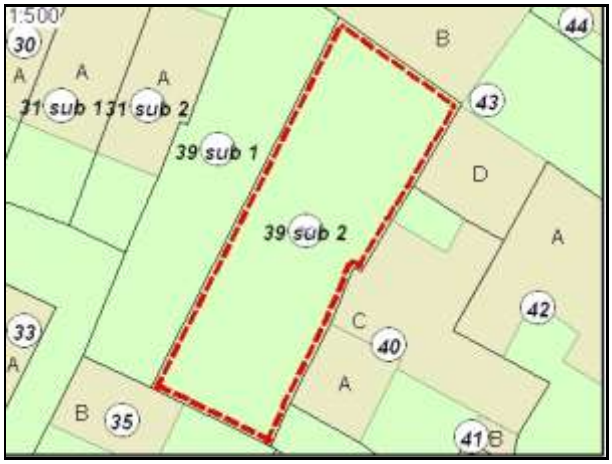
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	4.039.1			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°	1231	Concess_Ed_n°	contrario	Data	11/04/2002	Intestatario	Melis Agostino
Autorizz_Ed_Prat_n°	5732	Autorizz_Ed_n°	11/2008	Data	29/04/2008	Intestatario	Melis Agostino
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**39**	**2**	**4.039.2**

INDIRIZZO:	Vico Boi	CIVICO:	9
FOGLIO CATASTALE:		6	
N° MAPPALE:		51,78	
SUPERFICIE LOTTO (mq):			245,00
SUPERFICIE COPERTA (mq):			
VOLUME (mc):			
INDICE FONDIARIO (mc/mq):			



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI				
CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

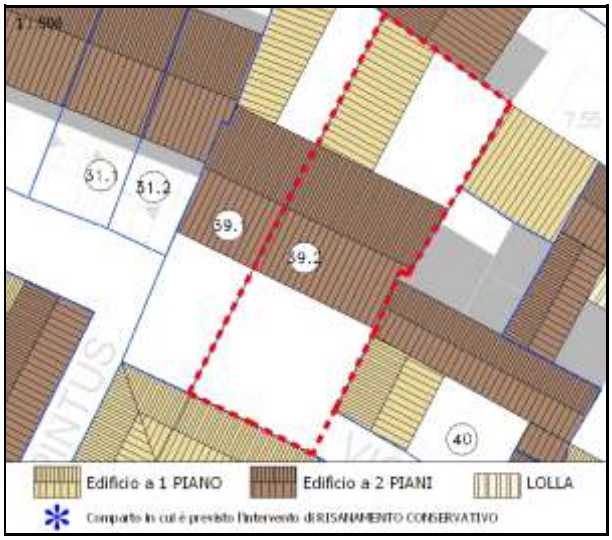
COPERTURA	MURATURA

Affaccio: *Vico Boi*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte doppi

VOLUME (mc): 652,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Nuova costruzione del corpo principale di fabbrica, a due piani, al centro del lotto;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

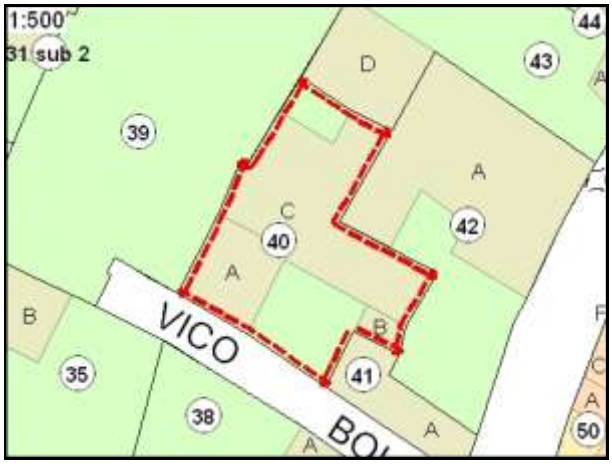
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	4.039.2			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°	5733	Autorizz_Ed_n°	12/2008	Data	29/04/2008	Intestatario	Carboni Eleonora
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**40**	**0**	**4.040.0**

INDIRIZZO:	Vico Boi	CIVICO:	3
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	52		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	172,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	123,00		
VOLUME (mc):	446,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	2,59		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☑
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
4.040.0	**A**	28,00	2,75	77,00	1	Conn. abitaz.			1	2	2	5	☐
4.040.0	**B**	6,00	2,50	15,00	1	Abitazione			1	2	2	5	☐
4.040.0	**C**	89,00	4,20	354,00	1	Abitazione			1	2	2	5	☐
	Totale:	**123,00**		**446,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
4.040.0	**A**	Inclinata	Falda unica		Onduline		
4.040.0	**B**	Inclinata	Falda unica		Onduline		
4.040.0	**C**	Inclinata	Falde inclinate		Onduline		

Affaccio: *Vico Boi*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO

RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte doppi

VOLUME (mc): 506,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLI MORFOLOGICI
Ristrutturazione del corpo A, ad un piano;
Ristrutturazione del corpo B, a due piani;

Categoria di intervento:
NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI
Demolizione del corpo C;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica al centro del lotto, a due piani;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

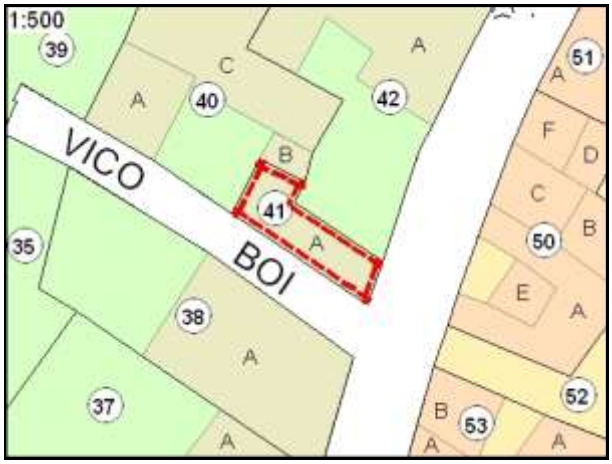
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	4.040.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**41**	**0**	**4.041.0**

INDIRIZZO:	Vico Boi	CIVICO:	1
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	52		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	40,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	40,00		
VOLUME (mc):	134,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	3,35		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
4.041.0	**A**	40,00	5,50	134,00	2	Abitazione	Abitazione		2	2	2	6	☐
	Totale:	**40,00**		**134,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
4.041.0	**A**	Inclinata	Falde inclinate	LateroCemento	Onduline	Misti	Pittura

Affaccio: *Vico Boi*

Affaccio: *Via Boi*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO

RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Palattu

VOLUME (mc): 260,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLI MORFOLOGICI

Ristrutturazione del corpo A, a due piani;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale facoltativo) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

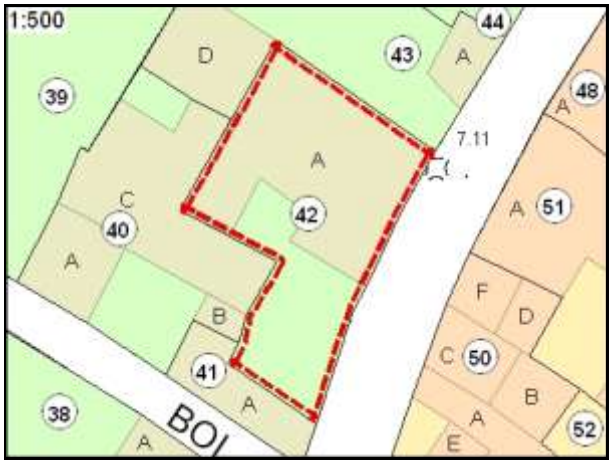
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	4.041.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**42**	**0**	**4.042.0**

INDIRIZZO:	Via Boi	CIVICO:	18,20,22
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	54,236		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	209,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	136,00		
VOLUME (mc):	700,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	3,35		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☑	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☑		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☑		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
4.042.0	**A**	136,00	7,00	700,00	2	Abitazione	Abitazione		1	2	1	4	☑
	Totale:	**136,00**		**700,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
4.042.0	**A**	Inclinata	Falde inclinate	Legno	Onduline	Ladiri	Pittura

Affaccio: *Via Boi*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO

RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte

VOLUME (mc): 700,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

RISANAMENTO CONSERVATIVO

Risanamento conservativo di parte del corpo edilizio A, con la demolizione delle superfettazioni;

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione di parte del corpo A non sottoposta a risanamento conservativo;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica a due piani;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature; Infissi di tipologia tradizionale; Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	4.042.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**43**	**0**	**4.043.0**

INDIRIZZO:	Via Boi	CIVICO:	28
FOGLIO CATASTALE:		6	
N° MAPPALE:		47,265,266	
SUPERFICIE LOTTO (mq):		449,00	
SUPERFICIE COPERTA (mq):		241,52	
VOLUME (mc):		1 027,66	
INDICE FONDIARIO (mc/mq):		2,29	

ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
4.043.0	**A**	17,00	2,50	43,00	1	Conn. abitaz.			1	0	3	4	☐
4.043.0	**B**	155,52	6,70	812,66	2	Abitazione	Abitazione		0	0	3	3	☐
4.043.0	**C**	29,00	2,50	72,00	1	Conn. abitaz.			3	3	3	9	☐
4.043.0	**D**	40,00	2,50	100,00	1	Conn. abitaz.			1	0	2	3	☐
	Totale:	**241,52**		**1 027,66**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

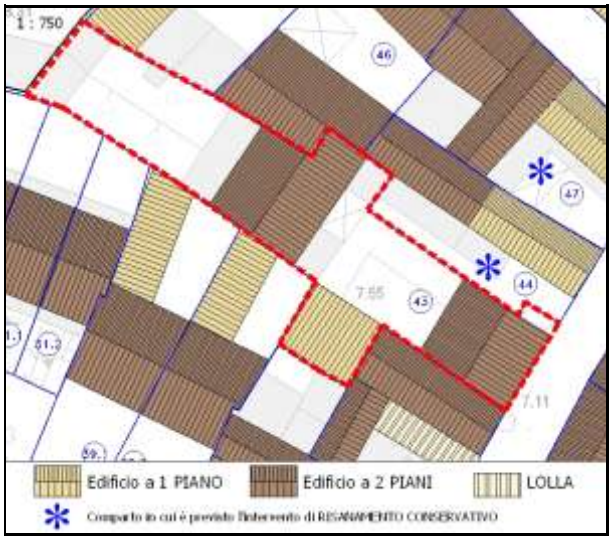
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
4.043.0	**A**	Piana	Terrazza		Onduline	Misti	Pittura
4.043.0	**B**	Inclinata	Falde inclinate	LateroCemento	Portoghesi	Laterizi	Pittura
4.043.0	**C**	Inclinata	Falda unica		Onduline		
4.043.0	**D**	Inclinata	Falda unica		Onduline		

Affaccio: *Via Boi*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Mista

VOLUME (mc): 1 107,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLI MORFOLOGICI
Ristrutturazione del corpo D;

Categoria di intervento:
NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione dei corpi A, B e C;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica al centro del lotto, a due piani;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica a "Palattu", a due piani;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

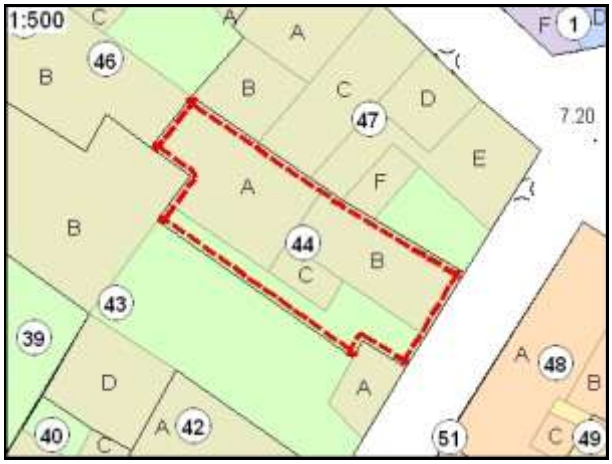
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	4.043.0			Intestatario_storico	Sacceddu Sandro
Concess_Ed_Prat_n°	1008	Concess_Ed_n°	fav. a cond.	Data	29/05/1989	Intestatario	Sacceddu Sandro
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**44**	**0**	**4.044.0**

INDIRIZZO:	Vico Boi	CIVICO:	30
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	971		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	168,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	124,00		
VOLUME (mc):	395,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	2,35		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☑	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☑		
COPERTURE IN COPPI		☑		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
4.044.0	**A**	64,00	3,70	225,00	1	Abitazione			3	3	3	9	☐
4.044.0	**B**	50,00	3,15	145,00	1	Abitazione			1	1	2	4	☑
4.044.0	**C**	10,00	2,50	25,00	1	Conn. abitaz.			3	3	3	9	☐
	Totale:	**124,00**		**395,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
4.044.0	**A**	Inclinata	Falde inclinate	Acciaio	Onduline		
4.044.0	**B**	Inclinata	Falde inclinate	Legno	Coppi sardi	Ladiri	Pittura
4.044.0	**C**	Inclinata	Falda unica	Acciaio	Onduline		

Affaccio: *Vico Boi*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO

RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte

VOLUME (mc): 462,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

RISANAMENTO CONSERVATIVO

Risanamento conservativo dei corpo edilizio B;

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione dei corpi di fabbrica A e C;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica, a due piani, in prosecuzione del corpo B;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature; Infissi di tipologia tradizionale; Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	4.044.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**45**	**0**	**4.045.0**

INDIRIZZO:	Via Sa Narba	CIVICO:	4, 4a
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	215,279		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	314,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	192,00		
VOLUME (mc):	1 145,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	3,65		

ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☑		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☑		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☑		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
4.045.0	**A**	121,00	5,50	665,00	1	Abitazione			1	1	1	3	☑
4.045.0	**B**	51,00	6,50	332,00	1	Abitazione			3	3	3	9	☐
4.045.0	**C**	20,00	7,40	148,00	1	Conn. abitaz.			3	3	3	9	☐
	Totale:	**192,00**		**1 145,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

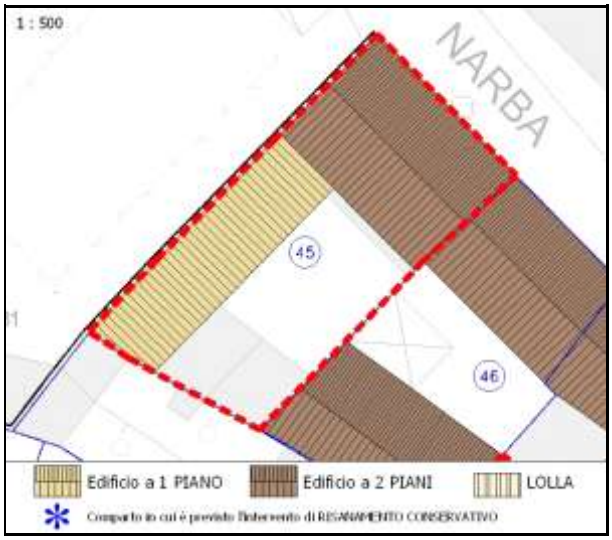
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
4.045.0	**A**	Inclinata	Falda unica	Legno	Onduline	Ladiri	Intonaco civile
4.045.0	**B**	Inclinata	Falda unica		Onduline		
4.045.0	**C**	Inclinata	Falda unica		Onduline		

Affaccio: *Via Sa Narba*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Palattu

VOLUME (mc): 1 000,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLI MORFOLOGICI
Ristrutturazione del corpo A, a due piani;

Categoria di intervento:
NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI
Demolizione dei corpi B e C;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	4.045.0			Intestatario_storico	Tuveri Iolanda
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**46**	**0**	**4.046.0**

INDIRIZZO:	Via Sa Narba	CIVICO:	2b
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	46,267		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	246,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	189,41		
VOLUME (mc):	934,73		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	3,80		

ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
4.046.0	**A**	82,41	6,45	488,73	2	Abitazione	Abitazione		0	0	2	2	☐
4.046.0	**B**	85,00	5,25	446,00	2	Abitazione	Abitazione		1	1	3	5	☐
4.046.0	**C**	22,00			1	Conn. abitaz.			3	3	3	9	☐
	Totale:	**189,41**		**934,73**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

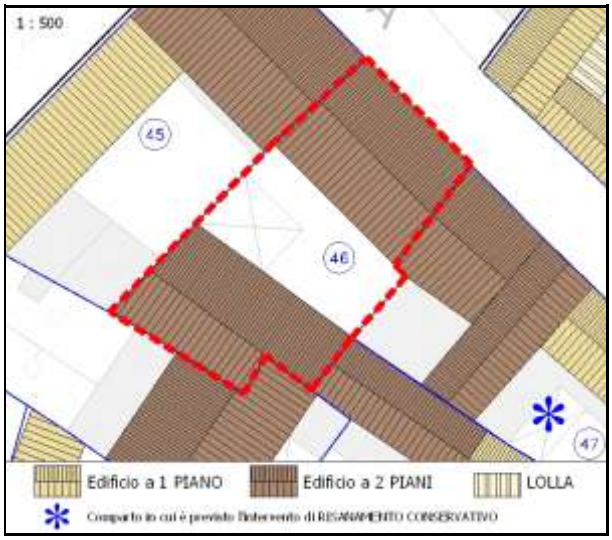
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
4.046.0	**A**	Inclinata	Falda unica	LateroCemento	Portoghesi	Misti	Pittura
4.046.0	**B**	Inclinata	Capanna	Legno	Coppi		
4.046.0	**C**	Inclinata	Falda unica		Onduline		

Affaccio: *Via Sa Narba*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Palattu

VOLUME (mc): 935,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione del corpo C;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

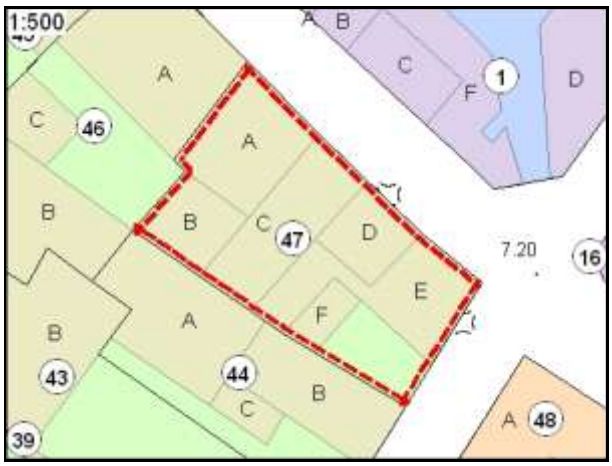
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°	**93**	CODICE_comp:	4.046.0			Intestatario_storico	Aresu Pierpaolo
Concess_Ed_Prat_n°	907	Concess_Ed_n°	34	Data	21/09/1999	Intestatario	Aresu Giovanna
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
4	**47**	**0**	**4.047.0**

INDIRIZZO:	Via Boi	CIVICO:	32
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	46		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	246,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	220,00		
VOLUME (mc):	1 272,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	5,17		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☑	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☑		
COPERTURE IN COPPI		☑		
MURO D'ATTICO		☑		
DECORI IN FACCIATA		☑		
INFISSI		☑		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
4.047.0	**A**	50,00	7,00	350,00	2	Abitazione	Abitazione		0	2	0	2	☑
4.047.0	**B**	28,00	6,50	182,00	2	Abitazione	Abitazione		3	3	3	9	☐
4.047.0	**C**	51,00	7,00	357,00	2	Abitazione	Abitazione		0	2	0	2	☑
4.047.0	**D**	25,00	6,50	163,00	2	Abitazione	Conn. Abitaz.		2	2	2	6	☑
4.047.0	**E**	55,00	4,00	220,00	1	Abitazione			0	1	2	3	☐
4.047.0	**F**	11,00	2,50	0,00	1	Conn. abitaz.			3	3	3	9	☐
	Totale:	**220,00**		**1 272,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

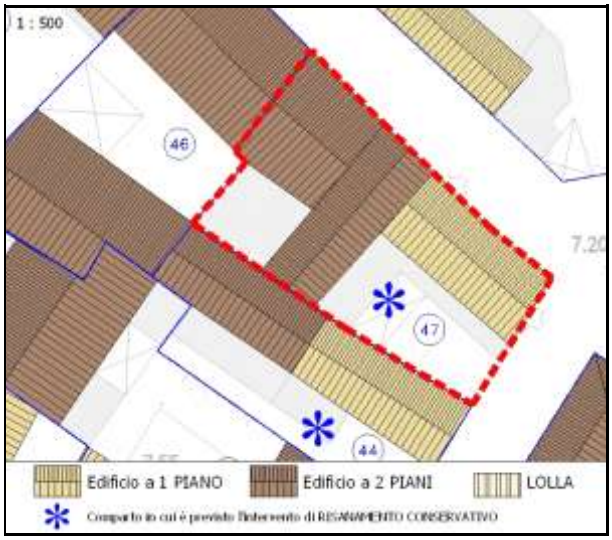
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
4.047.0	**A**	Inclinata	Capanna	Legno	Coppi sardi	Ladiri	Pittura
4.047.0	**B**	Inclinata	Falda unica				
4.047.0	**C**	Inclinata	Capanna	Legno	Coppi sardi	Ladiri	Pittura
4.047.0	**D**	Inclinata	Falda unica	Legno	Coppi	Misti	Pittura
4.047.0	**E**	Piana	Terr. praticabile	LateroCemento	Piastrelle	Misti	Misto
4.047.0	**F**	Inclinata	Falda unica	Acciaio	Onduline		

Affaccio: *Via Boi*

Affaccio: *Via Sa Narba*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Mista

VOLUME (mc): 892,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

RISANAMENTO CONSERVATIVO

Risanamento conservativo del corpo edilizio A e C, con eliminazione delle superfettazioni;

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione del corpo B, D, E ed F;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica, ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	4.047.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	