SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
3	**15**	**0**	**3.015.0**

INDIRIZZO:	Via Boi	CIVICO:	35, 33
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	26,27		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	363,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	221,00		
VOLUME (mc):	757,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	2,09		

ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☑	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☑		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☑		
COPERTURE IN COPPI		☑		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
3.015.0	**A**	132,00	3,50	462,00	1	Abitazione			2	2	3	7	☐
3.015.0	**B**	22,00	3,30	73,00	1	Abitazione			1	2	2	5	☑
3.015.0	**C**	42,00	3,30	139,00	1	Conn. abitaz.			1	2	2	5	☑
3.015.0	**D**	25,00	3,30	83,00	1	Conn. abitaz.			1	2	2	5	☑
	Totale:	**221,00**		**757,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
3.015.0	**A**	Piana	Terrazza	LateroCemento	Guaina bitum.	CLS blocchi	
3.015.0	**B**	Inclinata	Capanna	Legno	Coppi sardi	Ladiri	Intonaco calce
3.015.0	**C**	Inclinata	Capanna	Legno	Coppi sardi	Ladiri	Intonaco calce
3.015.0	**D**	Inclinata	Falda unica	Legno			

Affaccio: *Via Boi*

Affaccio: *Via Manunta*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO

RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Palattu

VOLUME (mc): 1 160,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

RISANAMENTO CONSERVATIVO

Risanamento conservativo dei corpi edilizi B e C;

Categoria di intervento:

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLI MORFOLOGICI

Ristrutturazione del corpo D;

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione del corpo A;
Nuova costruzione del corpo principale di fabbrica a "Palattu", a due piani; Nuova costruzione del corpo di fabbrica ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature; Infissi di tipologia tradizionale; Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

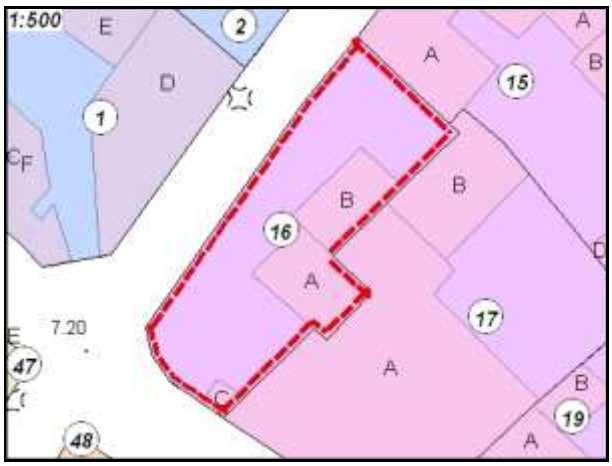
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	3.015.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
3	**16**	**0**	**3.016.0**

INDIRIZZO:	Via L. Barsanti	CIVICO:	2
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	28,28,30		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	220,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	59,00		
VOLUME (mc):	372,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	1,69		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☑
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☑		
MURO D'ATTICO		☑		
DECORI IN FACCIATA		☑		
INFISSI		☑		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
3.016.0	**A**	30,00	6,50	195,00	2	Abitazione	Abitazione		0	0	2	2	☑
3.016.0	**B**	26,00	6,50	169,00	2	Abitazione	Abitazione		0	0	2	2	☑
3.016.0	**C**	3,00	2,50	8,00	1	Conn. abitaz.			3	3	3	9	☐
	Totale:	**59,00**		**372,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

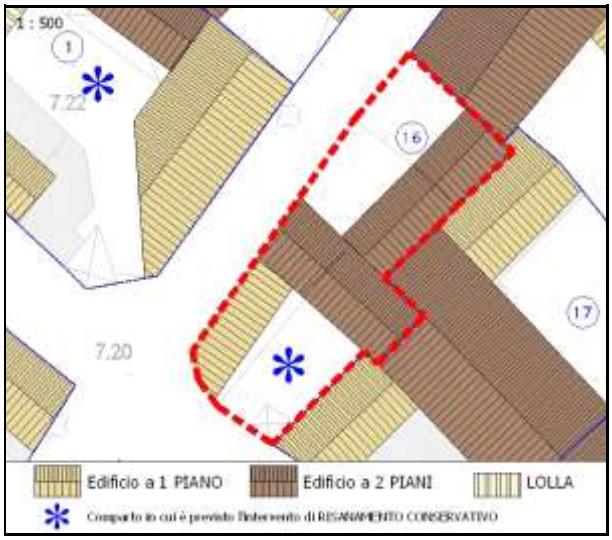
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
3.016.0	**A**	Inclinata	Capanna	Legno	Coppi sardi	Ladiri	Misto
3.016.0	**B**	Piana	Terrazza	Legno	Coppi sardi	Ladiri	Misto
3.016.0	**C**	Inclinata	Falda unica	Acciaio			

Affaccio: *Via L. Barsanti*

Affaccio: *Via Boi*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte doppi

VOLUME (mc): 697,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

RISANAMENTO CONSERVATIVO

Risanamento conservativo dei corpi edilizi A e B; Riproposizione tipologica della copertura tradizionale in coppi;

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Nuova costruzione di due corpi di fabbrica, a due piani, in prosecuzione del corpo A e del Corpo B;
Nuova costruzione di un corpo di fabbrica ad un piano; Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature; Infissi di tipologia tradizionale; Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

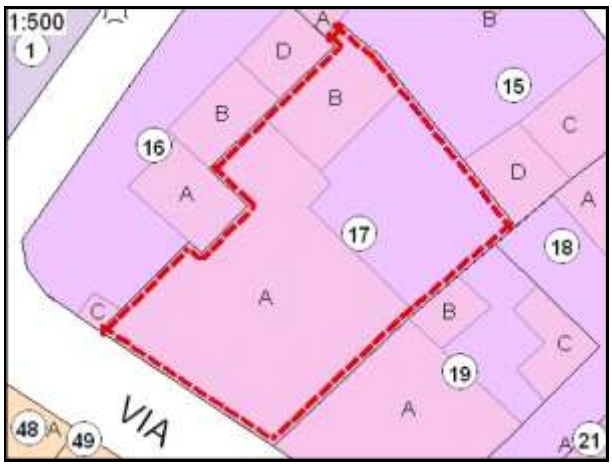
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	3.016.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
3	**17**	**0**	**3.017.0**

INDIRIZZO:	Via L. Barsanti	CIVICO:	4,4a,2b
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	31		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	362,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	240,87		
VOLUME (mc):	1 250,16		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	3,45		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
3.017.0	**A**	197,87	6,70	1 121,16	2	Abitazione	Abitazione		0	0	3	3	☐
3.017.0	**B**	43,00	3,00	129,00	1	Conn. abitaz.			1	2	2	5	☐
	Totale:	**240,87**		**1 250,16**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

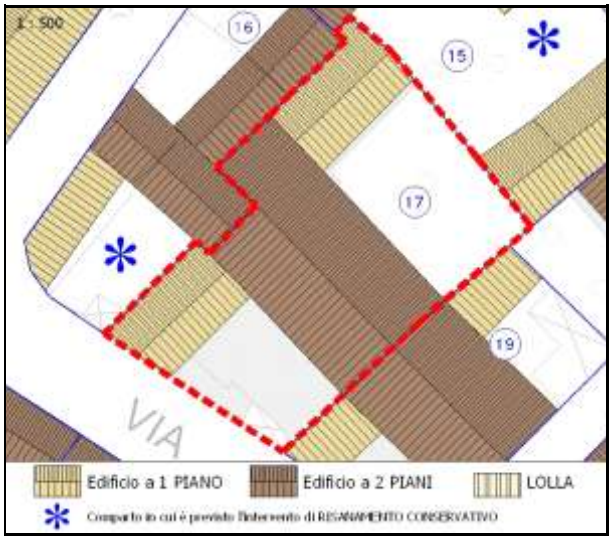
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
3.017.0	**A**	Inclinata	Falde inclinate	LateroCemento	Portoghesi	Misti	Pittura
3.017.0	**B**	Inclinata	Falde inclinate	LateroCemento	Portoghesi	Misti	

Affaccio: *Via L. Barsanti*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte doppi

VOLUME (mc): 1 119,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLI MORFOLOGICI
Ristrutturazione del corpo B;

Categoria di intervento:
NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione dei corpi A;
Nuova costruzione del corpo principale di fabbrica, a due piani, al centro del lotto;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

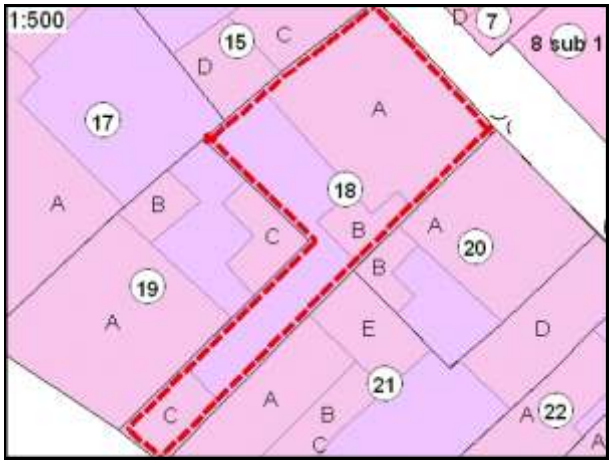
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	3.017.0			Intestatario_storico	Pintus Giampiero
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°	fav. a cond.	Data	22/04/1975	Intestatario	Pintus Giampiero
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
3	**18**	**0**	**3.018.0**

INDIRIZZO:	Via Manunta	CIVICO:	3
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	32,33		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	242,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	153,00		
VOLUME (mc):	709,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	2,93		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI				
CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
3.018.0	**A**	116,00	5,00	580,00	2	Abitazione	Conn. abitaz.		0	0	3	3	☐
3.018.0	**B**	16,00	3,50	56,00	1	Abitazione			0	0	3	3	☐
3.018.0	**C**	21,00	3,50	73,00	1	Conn. abitaz.			0	0	3	3	☐
	Totale:	**153,00**		**709,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

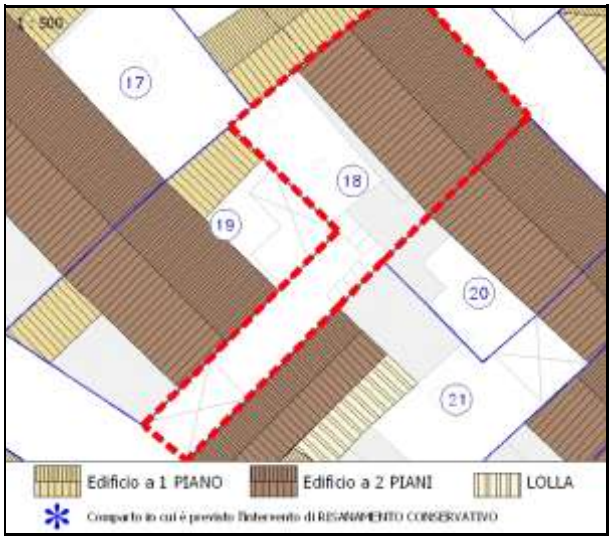
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
3.018.0	**A**	Inclinata	Capanna	LateroCemento	Coppi	CLS blocchi	Pittura
3.018.0	**B**	Piana	Terr. praticabile	LateroCemento	Piastrelle	CLS blocchi	
3.018.0	**C**	Piana	Terrazza		Guaina bitum.		Pittura

Affaccio: *Via Manunta*

Affaccio: *Via L. Barsanti*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Palattu

VOLUME (mc): 721,50

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione del corpo B;
Ristrutturazione edilizia del corpo A;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su via Barsanti (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	3.018.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
3	**19**	**0**	**3.019.0**

INDIRIZZO:	Via L. Barsanti	CIVICO:	6
FOGLIO CATASTALE:		6	
N° MAPPALE:		32,33	
SUPERFICIE LOTTO (mq):			193,00
SUPERFICIE COPERTA (mq):			142,00
VOLUME (mc):			884,00
INDICE FONDIARIO (mc/mq):			4,58

ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
3.019.0	**A**	114,00	7,00	800,00	2	Abitazione	Abitazione		0	0	3	3	☐
3.019.0	**B**	14,00	3,00	43,00	1	Conn. abitaz.			1	1	3	5	☐
3.019.0	**C**	14,00	3,00	41,00	1	Conn. abitaz.			1	1	3	5	☐
	Totale:	**142,00**		**884,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

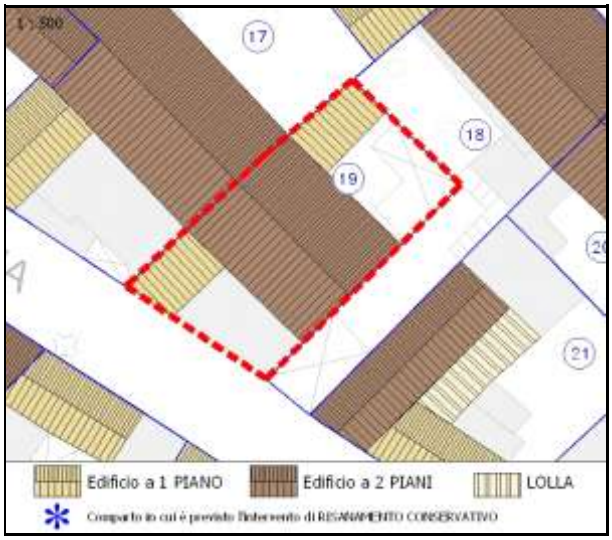
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
3.019.0	**A**	Inclinata	Falde inclinate	LateroCemento	Onduline	Misti	Intonaco civile
3.019.0	**B**						
3.019.0	**C**						

Affaccio: *Via L. Barsanti*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte doppi

VOLUME (mc): 718,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione dei corpi A, B, C;
Nuova costruzione del corpo principale di fabbrica, a due piani, al centro del lotto;
Nuova costruzione dei corpi di fabbrica ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

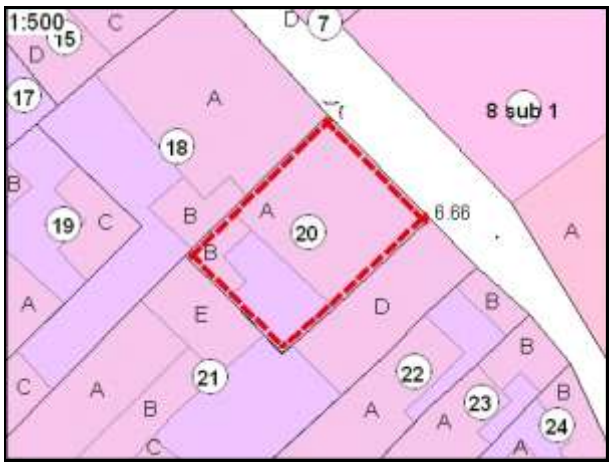
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	3.019.0			Intestatario_storico	Cuncu Rita
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
3	**20**	**0**	**3.020.0**

INDIRIZZO:	Via Manunta	CIVICO:	5
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	34,35		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	125,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	94,00		
VOLUME (mc):	325,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	2,60		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
3.020.0	**A**	85,00	3,50	298,00	1	Abitazione			1	1	3	5	☐
3.020.0	**B**	9,00	3,00	27,00	1	Conn. abitaz.			3	3	3	9	☐
	Totale:	**94,00**		**325,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

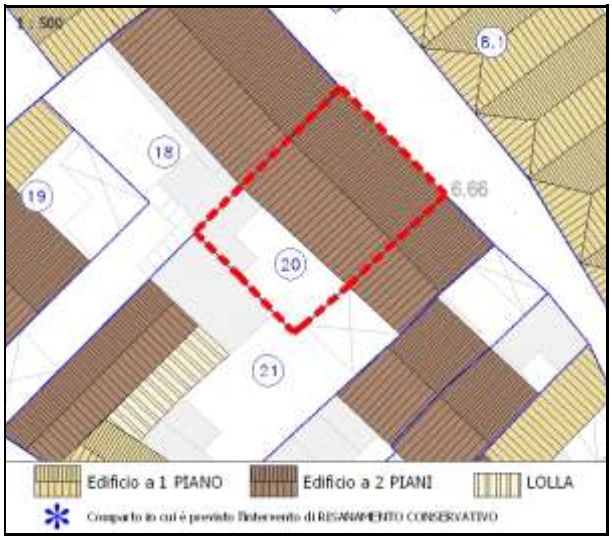
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
3.020.0	**A**	Piana	Terrazza	LateroCemento	Guaina bitum.	CLS blocchi	Intonaco civile
3.020.0	**B**	Inclinata	Falda unica				

Affaccio: *Via Manunta*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Palattu

VOLUME (mc): 550,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione del corpo B;
Ristrutturazione edilizia del corpo A, a due piani;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

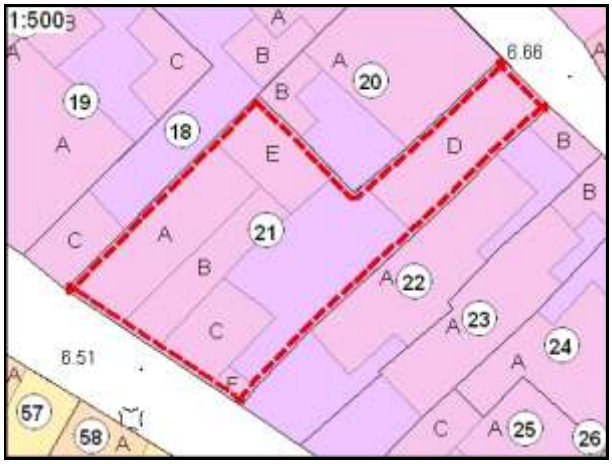
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°	**894**	CODICE_comp:	3.020.0			Intestatario_storico	Asunis Albino
Concess_Ed_Prat_n°	894	Concess_Ed_n°	fav. a cond.	Data	15/09/1978	Intestatario	Asunis Albino
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
3	**21**	**0**	**3.021.0**

INDIRIZZO:	Via L. Barsanti	CIVICO:	8,10,10a
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	34,36		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	288,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	210,00		
VOLUME (mc):	774,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	2,69		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☑	*Doppia*	☐
LOLLA		☑		
MURO DI CINTA		☑		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☑		
COPERTURE IN COPPI		☑		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
3.021.0	**A**	59,00	4,60	272,00	2	Abitazione	Conn. abitaz.		0	2	0	2	☑
3.021.0	**B**	34,00	4,00	136,00	1	Abitazione			0	2	2	4	☑
3.021.0	**C**	28,00	3,60	101,00	1	Abitazione			0	1	3	4	☐
3.021.0	**D**	56,00	2,70	151,00	1	Conn. abitaz.			2	2	3	7	☐
3.021.0	**E**	29,00	3,50	101,00	1	Conn. abitaz.			3	3	3	9	☐
3.021.0	**F**	4,00	3,20	13,00	1	Conn. abitaz.			3	3	3	9	☐
	Totale:	**210,00**		**774,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

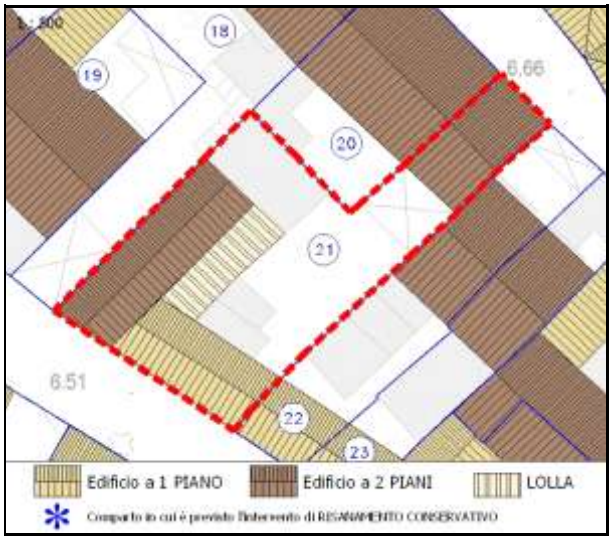
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
3.021.0	**A**	Inclinata	Capanna	Legno	Coppi sardi	Ladiri	Pittura
3.021.0	**B**	Inclinata	Falda unica	Legno	Onduline	Ladiri	Pittura
3.021.0	**C**	Piana	Terrazza	LateroCemento	Onduline	Misti	Pittura
3.021.0	**D**	Inclinata	Falde inclinate	Acciaio	Onduline	Misti	
3.021.0	**E**	Inclinata	Falda unica	Acciaio	Onduline	Misti	
3.021.0	**F**	Inclinata	Falda unica	Acciaio	Onduline	Misti	Pittura

Affaccio: *Via L. Barsanti*

Affaccio: *Via Manunta*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte

VOLUME (mc): 760,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLI MORFOLOGICI
Ristrutturazione edilizia del corpo A, a due piani, ripristino funzionale del loggiato nel corpo B;

Categoria di intervento:
NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI
Demolizione del corpo C, D, E;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica, a due piani, su via Manunta; Nuova costruzione del corpo di fabbrica ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	3.021.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
3	**22**	**0**	**3.022.0**

INDIRIZZO:	Via L. Barsanti	CIVICO:	12
FOGLIO CATASTALE:		6	
N° MAPPALE:		53	
SUPERFICIE LOTTO (mq):			139,00
SUPERFICIE COPERTA (mq):			85,00
VOLUME (mc):			282,00
INDICE FONDIARIO (mc/mq):			2,03

ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
3.022.0	**A**	75,00	3,50	255,00	1	Abitazione			2	2	3	7	☐
3.022.0	**B**	10,00	2,70	27,00	1	Conn. abitaz.			2	2	3	7	☐
	Totale:	**85,00**		**282,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
3.022.0	**A**	Inclinata	Falde inclinate	Acciaio	Onduline		
3.022.0	**B**	Inclinata	Falda unica	Acciaio	Onduline	CLS blocchi	

Affaccio: *Via L. Barsanti*

Affaccio: *Via Manunta*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO

RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte doppi

VOLUME (mc): 345,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione dei corpi A, B;
Nuova costruzione del corpo principale di fabbrica, a due piani, al centro del lotto;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

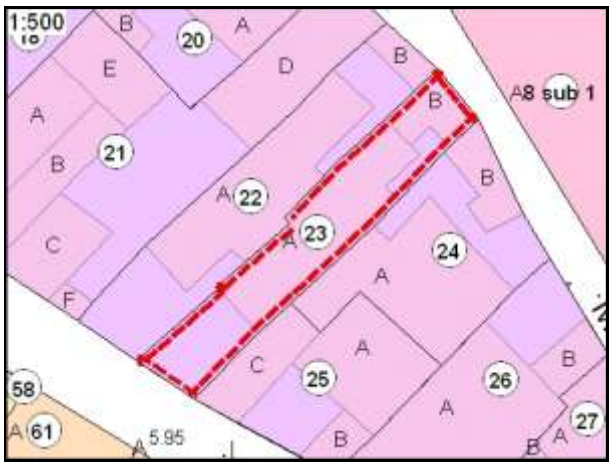
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	3.022.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
3	**23**	**0**	**3.023.0**

INDIRIZZO:	Via L. Barsanti	CIVICO:	14
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	37,43,44		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	116,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	81,47		
VOLUME (mc):	509,33		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	4,39		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
3.023.0	**A**	65,47	7,26	453,33	2	Abitazione	Abitazione		1	2	3	6	☐
3.023.0	**B**	16,00	3,50	56,00	1	Conn. abitaz.			1	2	3	6	☐
	Totale:	**81,47**		**509,33**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

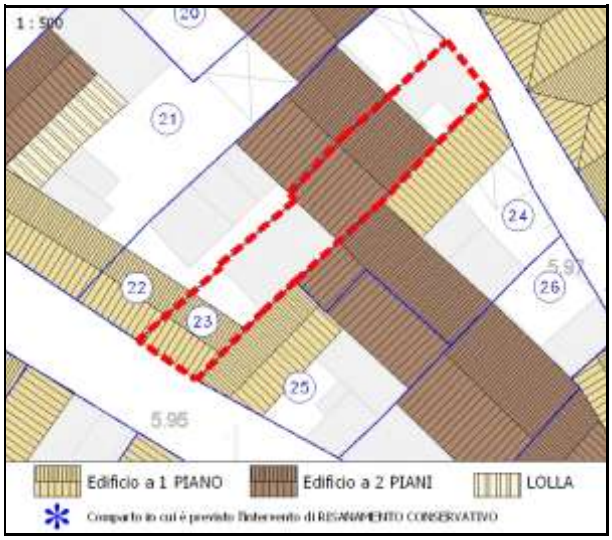
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
3.023.0	**A**	Inclinata	Falde inclinate	LateroCemento	Onduline	Laterizi	
3.023.0	**B**	Inclinata	Falda unica		Onduline	CLS blocchi	

Affaccio: *Via L. Barsanti*

Affaccio: *Via Manunta*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte doppi

VOLUME (mc): 336,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione dei corpi A, B;
Nuova costruzione del corpo principale di fabbrica, a due piani, al centro del lotto;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

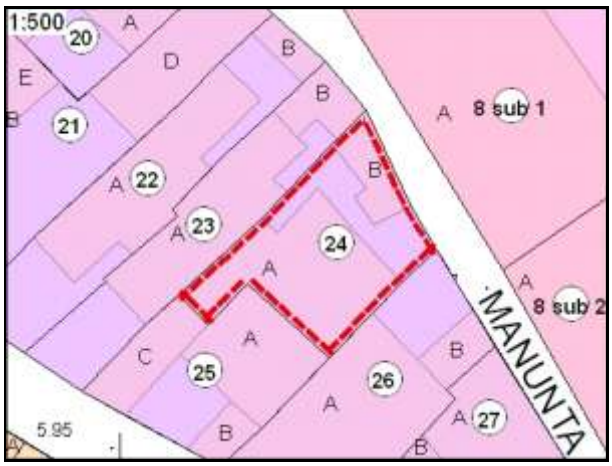
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	3.023.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
3	**24**	**0**	**3.024.0**

INDIRIZZO:	Via Manunta	CIVICO:	11
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	38		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	126,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	93,00		
VOLUME (mc):	330,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	2,62		



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☑	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☑		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
3.024.0	**A**	76,00	4,00	286,00	1	Abitazione			2	3	3	8	☑
3.024.0	**B**	17,00	2,60	44,00	1	Conn. abitaz.			3	3	3	9	☐
	Totale:	**93,00**		**330,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

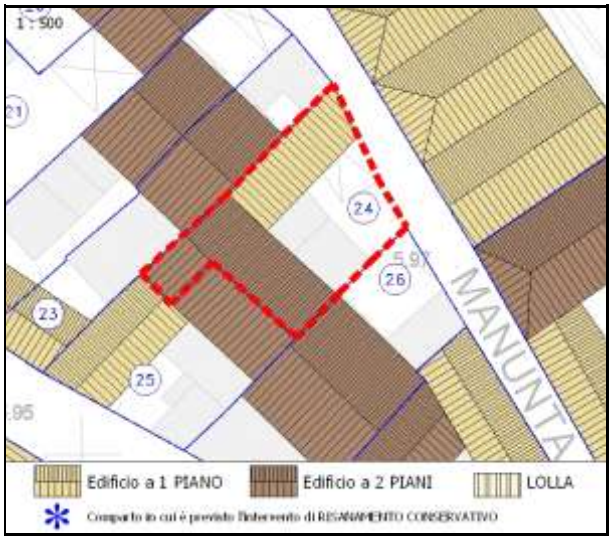
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
3.024.0	**A**	Inclinata	Falde inclinate				
3.024.0	**B**	Inclinata	Falde inclinate				Pittura

Affaccio: *Via Manunta*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte

VOLUME (mc): 412,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione del corpo A e B;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica, a due piani;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	3.024.0			Intestatario_storico	
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
3	**25**	**0**	**3.025.0**

INDIRIZZO:	Via L. Barsanti	CIVICO:	16
FOGLIO CATASTALE:		6	
N° MAPPALE:		38	
SUPERFICIE LOTTO (mq):			106,00
SUPERFICIE COPERTA (mq):			81,00
VOLUME (mc):			348,00
INDICE FONDIARIO (mc/mq):			3,28

ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☑	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☑		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
3.025.0	**A**	45,00	5,30	240,00	2	Abitazione	Abitazione		1	2	2	5	☑
3.025.0	**B**	10,00	3,05	30,00	1	Abitazione			3	3	3	9	☐
3.025.0	**C**	26,00	3,05	78,00	1	Abitazione			1	2	2	5	☐
	Totale:	**81,00**		**348,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

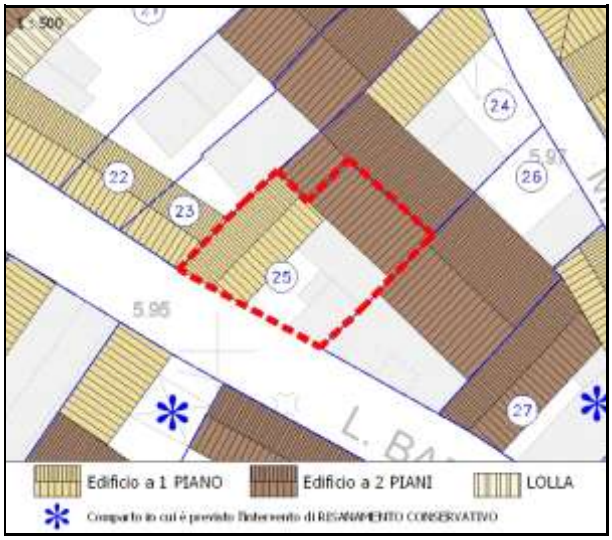
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
3.025.0	**A**	Inclinata	Capanna				Pittura
3.025.0	**B**	Piana	Terrazza				Pittura
3.025.0	**C**	Inclinata	Falda unica				

Affaccio: *Via L. Barsanti*

Affaccio:

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte

VOLUME (mc): 302,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione dei corpi A, B e C;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica, a due piani;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	3.025.0			Intestatario_storico	Argiolas Giampaolo
Concess_Ed_Prat_n°	1246	Concess_Ed_n°	contrario	Data	27/11/2002	Intestatario	Argiolas Giampaolo
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	Pinna Efisio
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
3	**26**	**0**	**3.026.0**

INDIRIZZO:	Via L. Barsanti	CIVICO:	18, 20
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	39		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	144,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	124,00		
VOLUME (mc):	812,00		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	5,64		

ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
3.026.0	**A**	110,00	7,00	770,00	2	Abitazione	Abitazione		1	2	3	6	☐
3.026.0	**B**	14,00	3,00	42,00	1	Conn. abitaz.			3	3	3	9	☐
	Totale:	**124,00**		**812,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

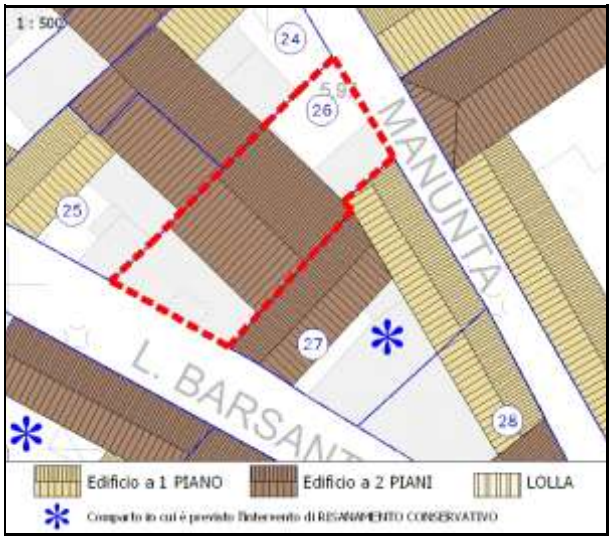
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
3.026.0	**A**	Piana	Terr. praticabile	LateroCemento	Guaina bitum.	Misti	Misto
3.026.0	**B**	Inclinata	Falda unica	Acciaio	Onduline	Misti	Misto

Affaccio: *Via L. Barsanti*

Affaccio: *Via Manunta*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte doppi

VOLUME (mc): 468,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione dei corpi A, B;
Nuova costruzione del corpo principale di fabbrica, a due piani, al centro del lotto;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°	**692**	CODICE_comp:	3.026.0			Intestatario_storico	Pireddu Francesco
Concess_Ed_Prat_n°	692	Concess_Ed_n°	fav. a cond.	Data	21/11/1969	Intestatario	Pireddu Francesco
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
3	**27**	**0**	**3.027.0**

INDIRIZZO:	Via L. Barsanti	CIVICO:	22
FOGLIO CATASTALE:	6		
N° MAPPALE:	401,882		
SUPERFICIE LOTTO (mq):	142,00		
SUPERFICIE COPERTA (mq):	114,45		
VOLUME (mc):	358,55		
INDICE FONDIARIO (mc/mq):	2,53		

ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☑	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☑		
COPERTURE IN COPPI		☑		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
3.027.0	**A**	78,84	3,50	251,72	1	Abitazione			1	2	3	6	☑
3.027.0	**B**	20,61	3,00	61,83	1	Abitazione			2	2	3	7	☐
3.027.0	**C**	15,00	3,00	45,00	1	Conn. abitaz.			2	3	3	8	☐
	Totale:	**114,45**		**358,55**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

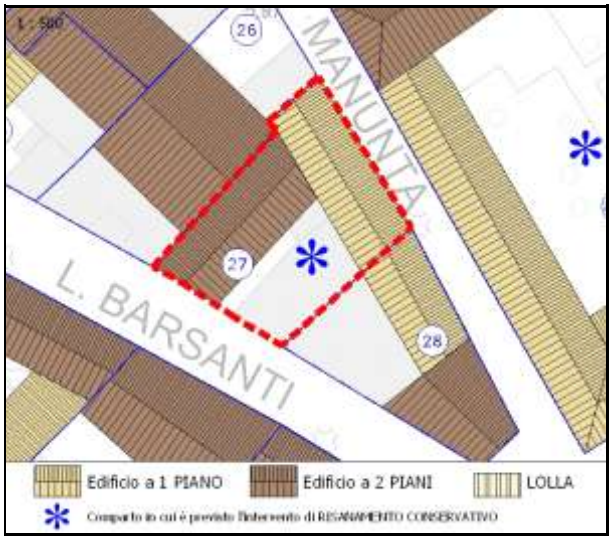
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
3.027.0	**A**	Inclinata	Falde inclinate	Legno	Coppi	Ladiri	Intonaco civile
3.027.0	**B**	Piana	Terr. praticabile	LateroCemento	Piastrelle	Misti	Intonaco civile
3.027.0	**C**	Piana	Terr. praticabile	LateroCemento	Portoghesi	Misti	Intonaco civile

Affaccio: *Via L. Barsanti*

Affaccio: *Via Manunta*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte

VOLUME (mc): 500,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

RISANAMENTO CONSERVATIVO

Risanamento conservativo di parte del corpo edilizio A, con la demolizione delle superfettazioni;

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione dei corpi B e C e della parte di A non soggetta a risanamento conservativo;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica a due piani;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi; Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature; Infissi di tipologia tradizionale; Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

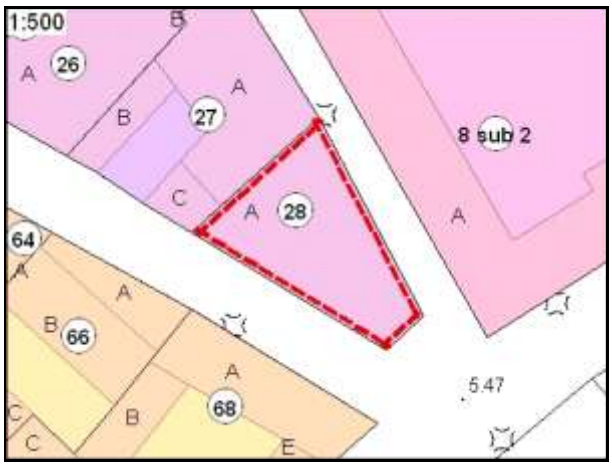
RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	3.027.0			Intestatario_storico	Picciau Sergio
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°	5	Data	18/11/1996	Intestatario	Picciau Sergio
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	

SCHEDA EDILIZIA

ISOLATO	COMPARTO	SUBCOMP	CODICE
3	**28**	**0**	**3.028.0**

INDIRIZZO:	Via L. Barsanti	CIVICO:	24
FOGLIO CATASTALE:		6	
N° MAPPALE:		41	
SUPERFICIE LOTTO (mq):			106,00
SUPERFICIE COPERTA (mq):			106,00
VOLUME (mc):			510,00
INDICE FONDIARIO (mc/mq):			4,81



ELEMENTI DI RICONOSCIBILITA' STORICA GENERALI

CORTE	*Singola*	☐	*Doppia*	☐
LOLLA		☐		
MURO DI CINTA		☐		
PORTALE		☐		
AFFACCIO A BALCONE		☐		
MURATURE IN LADIRI		☐		
COPERTURE IN COPPI		☐		
MURO D'ATTICO		☐		
DECORI IN FACCIATA		☐		
INFISSI		☐		

CODICE	UNITA'	SupCoperta	Altezza	Volume	N°Piani	DestUso PT	DestUso P1	DestUso P2	Degrado Str	Degrado Igi	Degrado Dec	Degrado Tot	Tipolologia tradizionale
3.028.0	**A**	106,00	5,40	510,00	2	Abitazione	Conn. abitaz.		1	2	3	6	☐
	Totale:	**106,00**		**510,00**									

N.B. I dati urbanistici riportati sono indicativi e dovranno essere verificati all'atto della presentazione dei progetti (art. 47 N.d.A)

N.B. Tipologia tradizionale: l'unità conserva elementi tipologici tradizionali (art. 16 N.d.A)

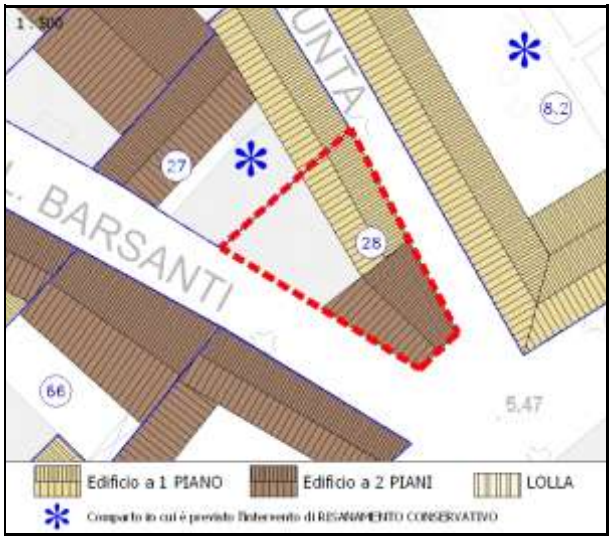
		COPERTURA				MURATURA	
CODICE	UNITA'	CopGenere:	CopTipoStruttura:	CopMateriale:	CopFinitura:	MuroMateriale:	MuroFinitura:
3.028.0	**A**	Inclinata	Falde inclinate	LateroCemento	Onduline	Misti	Pittura

Affaccio: *Via L. Barsanti*

Affaccio: *Via Manunta*

PROGETTO

TIPO EDILIZIO



RIFERIMENTO TIPOLOGICO: Casa a corte

VOLUME (mc): 346,00

PRESCRIZIONI

Categoria di intervento:

NUOVA COSTRUZIONE CON VINCOLI MORFOLOGICI

Demolizione del corpo A;
Nuova costruzione del corpo di fabbrica a due piani; Nuova costruzione del corpo di fabbrica ad un piano;
Spessori, altezze, distanze, orientamenti dei nuovi corpi di fabbrica secondo abaco delle tipologie;

Riproposizione tipologica delle coperture tradizionali in coppi;
Rispetto dei rapporti dimensionali e delle mutue distanze delle bucature;
Infissi di tipologia tradizionale;
Riproposizione tipologica delle aperture su strada (portale) complete di infissi di tipo tradizionale;

Sono sempre consentiti gli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Prat_Ed_Storico_n°		CODICE_comp:	3.028.0			Intestatario_storico	Garau Italo
Concess_Ed_Prat_n°		Concess_Ed_n°		Data		Intestatario	
Autorizz_Ed_Prat_n°		Autorizz_Ed_n°		Data		Intestatario	
		DIA_n°		Data		Intestatario	