

**Comune di Elmas**  
**Provincia di Cagliari**  
**Settore Polizia Locale**  
**P.I. 02379700921 - C.F. 92027670923**

**Gara n. 02/2010**

**CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI PER LA FORNITURA, INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE QUINQUENNALE DI UN SISTEMA DI VIDEO SORVEGLIANZA DEL TERRITORIO COMUNALE, CON PAGAMENTO DILAZIONATO IN 5 (CINQUE) ANNI.**  
**CIG. N. 05112042E2.**

**Art. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto la fornitura, l'installazione e la manutenzione quinquennale del sistema di video sorveglianza del territorio comunale, con pagamento dilazionato in 5 (cinque) anni, nelle modalità e con le caratteristiche tecniche di cui all'Elaborato Tecnico, che viene allegato al presente capitolato per farne parte integrante e sostanziale.

**Art. 2 - DESCRIZIONE DELLA FORNITURA E DEI SERVIZI**

L'appalto riguarda la fornitura, la posa in opera e la manutenzione quinquennale di un sistema di video sorveglianza del territorio comunale di Elmas (CA) costituito da:

- **N° 18 (diciotto)** gruppi di ripresa periferici equipaggiati con telecamere tipo DOME e/o fisse;
- Centro di controllo remoto presidiato per la gestione centralizzata delle telecamere;
- Rete di trasporto dati/immagini basata su tecnologia WI-FI.

Il sistema è pensato per essere ulteriormente esteso attraverso fasi di implementazione successive, sia per quanto riguarda la rete di trasporto, che per il numero di gruppi periferici di video sorveglianza. La rete di trasporto dovrà inoltre consentire la centralizzazione di ulteriori postazioni di controllo del traffico e del territorio.

Le località in cui saranno posizionate le telecamere di video sorveglianza oggetto del presente Capitolato sono:

<b>sito</b>	<b>LOCALITA'</b>	<b>Q.TA' TELECAMERA</b>	<b>MODELLO</b>
<b>01</b>	<b>VIA DEI TRASVOLATORI</b>	<b>1</b>	<b>DOME</b>
<b>02</b>	<b>ROTONDA CADUTI DI NASSIRIA</b>	<b>1</b>	<b>DOME</b>

<b>03</b>	<b>VIA CARLOFORTE/VIA SULCITANA</b>	<b>1</b>	<b>DOME</b>
<b>04</b>	<b>ISOLA ECOLOGICA</b>	<b>1</b>	<b>DOME</b>
<b>05</b>	<b>CAVALCAVIA GILIAQUAS</b>	<b>1</b>	<b>DOME</b>
<b>06</b>	<b>PALAZZETTO SPORT</b>	<b>4</b>	<b>DOME/FISSE</b>
<b>07</b>	<b>SCUOLE MEDIE</b>	<b>2</b>	<b>DOME</b>
<b>08</b>	<b>SCUOLA VIA BUSCAGLIA</b>	<b>1</b>	<b>DOME</b>
<b>09</b>	<b>VIA BRONTE</b>	<b>4</b>	<b>FISSE</b>
<b>10</b>	<b>PIAZZA SUELLA</b>	<b>2</b>	<b>DOME</b>
<b>11</b>	<b>VIA DETTORI</b>	<b>3</b>	<b>DOME + FISSA</b>
<b>12</b>	<b>PARCO VIA GRAMSCI</b>	<b>1</b>	<b>DOME</b>
<b>13</b>	<b>VIA SULCITANA/ VIA PONENTE</b>	<b>1</b>	<b>DOME</b>
<b>14</b>	<b>CAMPO SPORTIVO</b>	<b>1</b>	<b>DOME</b>
<b>15</b>	<b>MUNICIPIO</b>	<b>1</b>	<b>DOME</b>
<b>16</b>	<b>PARCHEGGI VIA SANTA CATERINA</b>	<b>1</b>	<b>DOME</b>
<b>17</b>	<b>SCUOLE VIA FOCE</b>	<b>1</b>	<b>DOME</b>
<b>18</b>	<b>VIA CAPRERA</b>	<b>1</b>	<b>DOME</b>

Allo scopo di consentire una chiara visione delle opere da realizzarsi, si rimanda ai seguenti allegati del presente Capitolato:

1. Elaborato tecnico;
2. Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti.

La suddetta documentazione costituisce parte integrante e sostanziale del presente capitolato.

La fornitura, la posa in opera e la successiva manutenzione quinquennale delle attrezzature oggetto del presente appalto dovrà essere realizzata secondo i seguenti riferimenti normativi, ed in generale in conformità alle vigenti normative nel campo della sicurezza dei prodotti, della sicurezza elettrica e della sicurezza sul lavoro:

- A. D.P.R. 27 aprile 1995, n. 547;
- B. Legge 46/1990;
- C. Legge 81/2008;
- D. Norme UNI 7722 – 7723 sulla sicurezza costruzione macchine;
- E. Norme CEI 61.1 sulla sicurezza costruzione macchine;
- F. Legge 18 ottobre 1977, n. 791 sulla componentistica elettrica;
- G. Art. 7, comma 9, D.Lgs. 285/1992.

### **Art. 3 – AMMONTARE DELL'APPALTO**

Importo complessivo dell'appalto è pari a **€ 213.250,00 escluso 20% I.V.A., oltre ad € 2.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.**

### **Art. 4 – METODO DELL'APPALTO**

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà con procedura aperta e sarà aggiudicato a corpo con il prezzo convenuto fisso ed invariabile.

Ai fini dell'aggiudicazione della gara è prevista l'attribuzione, come punteggio massimo ottenibile di valore 100 (cento), sulla base dei criteri di valutazione indicati al successivo Art. 9 e tenuto conto altresì di quanto previsto e disciplinato ai successivi Artt. 10 e 11.

### **Art. 5 – DOCUMENTAZIONE A DISPOSIZIONE DELLE DITTE**

Alle ditte saranno messi a disposizione, presso il Comune di Elmas ([www.comune.elmas.ca.it](http://www.comune.elmas.ca.it)) - Corpo Polizia Municipale, il Bando di Gara, il presente Capitolato Speciale d'Oneri, l'Elaborato Tecnico ed il Documento di Valutazione dei Rischi Interferenti (DUVRI).

Eventuali richieste di chiarimento da parte dei concorrenti dovranno essere richieste alla stazione appaltante, entro il **15/09/2010**, inviando un fax al Nr. 070/2192264 o una e-mail all'indirizzo [pm.comuneelmas@tiscali.it](mailto:pm.comuneelmas@tiscali.it).

Sarà a cura della stazione appaltante rispondere in forma scritta, attraverso pubblicazione sul sito internet, ai chiarimenti richiesti. Le risposte ai chiarimenti richiesti costituiranno formale integrazione al presente Capitolato.

### **Art. 6 – FINANZIAMENTI ED AFFIDAMENTO LAVORI**

L'appalto è finanziato con fondi propri dell'Amministrazione.

### **Art. 7 – PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

L'impresa, per prendere parte alla gara, deve far pervenire, pena l'esclusione, a mezzo raccomandata postale o posta celere o tramite consegna a mano all'indirizzo Comune di Elmas, Ufficio Protocollo, via del Pino Solitario, 09030, Elmas (CA), entro e non oltre **le ore 10.30 del 21/09/2010**, un plico all'interno del quale vi saranno le buste contenenti la documentazione

amministrativa, in lingua italiana indicata nel bando di gara (busta A), l'offerta tecnica (busta B) e l'offerta economica (busta C). Sul plico, debitamente chiuso e sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi, dovrà essere riportata la seguente dicitura: "Offerta per la fornitura, installazione e manutenzione quinquennale di un sistema di video sorveglianza del territorio comunale, con pagamento dilazionato in 5 (cinque) anni – NON APRIRE".

A pena di esclusione il plico dovrà contenere al suo interno tre buste, ciascuna delle quali sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura oppure sigillata con nastro adesivo sui lembi di chiusura e sempre controfirmata sui lembi di chiusura, recanti il nominativo dell'impresa mittente e la dicitura, rispettivamente:

**"A"** – *Documenti Amministrativi*

**"B"** – *Offerta tecnica*

**"C"** – *Offerta economica*.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle Imprese non aggiudicatrici (ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge).

Con la presentazione dell'offerta l'Impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel Bando di Gara, nel Capitolato Speciale d'Oneri, nell'Elaborato Tecnico e nel Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti (DUVRI).

Nella **busta "A"** riportante sull'esterno la scritta "Documenti amministrativi" e la ragione sociale del concorrente, dovrà essere contenuta, a pena di esclusione dalla gara, la documentazione indicata nel Bando di Gara.

Nella **busta "B"** riportante sull'esterno la scritta "Offerta tecnica" e la ragione sociale del concorrente, dovrà essere contenuto il progetto tecnico secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale e relativi allegati.

L'offerta di cui sopra, redatta in lingua italiana, deve essere sottoscritta in prima pagina dal legale rappresentante o titolare dell'impresa o suo procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese già riunite in ATI, in consorzio o ancora da riunirsi in ATI o da consorziarsi, l'offerta di cui sopra, deve essere sottoscritta in prima pagina rispettivamente dal legale rappresentante o titolare dell'impresa capogruppo o del consorzio già costituiti o da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio qualora non ancora costituiti.

L'offerta congiunta presentata da un'A.T.I. deve specificare le parti della fornitura che saranno eseguite dalle associate e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.Lgs n. 163/2006. L'offerta congiunta presentata da un'A.T.I. costituenda deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese costituende.

Nella **busta "C"** riportante sull'esterno la scritta "Offerta economica" e la ragione sociale del concorrente, dovranno essere contenute:

1. L'offerta redatta in lingua italiana, su carta regolarizzata in bollo, con l'indicazione del prezzo offerto (in cifre e in lettere) rispetto all'importo complessivo a base di gara (IVA esclusa);
2. La dichiarazione che il prezzo offerto è valido per 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta ed è comprensivo di tutti gli oneri previsti dal Capitolato speciale d'oneri che comprende l'elaborato tecnico e il Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti (DUVRI).

Nel caso di discordanza tra i valori in cifre e quelli in lettere vale quello più favorevole all'Amministrazione Comunale.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara.

L'offerta di cui sopra deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o titolare dell'Impresa o suo procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese già riunite in ATI, in consorzio o ancora da riunirsi in ATI o da consorziarsi, l'offerta e la dichiarazione di cui sopra, devono essere sottoscritte rispettivamente dal legale rappresentante o titolare dell'impresa capogruppo o del consorzio già costituiti o da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio.

L'offerta congiunta presentata da un'A.T.I. costituenda deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese costituenti.

La mancanza, anche parziale, della documentazione richiesta, tutta specificata nel bando di gara, costituirà motivo di esclusione dalla gara.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida.

L'amministrazione comunale si riserva la facoltà di sospendere e/o annullare la procedura di gara in qualsiasi momento.

E' previsto un sopralluogo obbligatorio ai fini della partecipazione alla gara. Il sopralluogo per la verifica preventiva dei luoghi verrà esperito **il 14/09/2010 ad ore 10.30**, con ritrovo presso il Comando di Polizia Locale.

Tutti gli interessati che intendono partecipare al sopralluogo devono presentare una domanda **entro le ore 10.30 del 13/09/2010**, da inviare via fax al n. 070-2192264 e/o e-mail: pm.comuneelmas@tiscali. Al termine del sopralluogo sarà rilasciato un attestato di presa visione.

Non saranno previsti altri sopralluoghi, pertanto gli interessati che non si presenteranno nel luogo, nel giorno e nell'ora stabiliti, non potranno partecipare alla gara.

La domanda di partecipazione e la dichiarazione sostitutiva possono essere formulate in un unico modello.

In caso di avvalimento per quanto attiene ai requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale occorre presentare la documentazione indicata all'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006.

A pena di esclusione non è ammesso il ricorso all'avvalimento per quanto attiene alla certificazione di qualità richiesta alla lettera e) della Dichiarazione Sostitutiva, in quanto trattasi di requisiti soggettivi. L'avvalimento indicato per detti requisiti determina l'esclusione dalla gara.

## **Art. 8 – RELAZIONE TECNICA E CARATTERISTE DELL’OFFERTA**

La società concorrente dovrà presentare una relazione esplicativa che illustri dettagliatamente la struttura, le caratteristiche degli apparati utilizzati, i servizi di manutenzione, i servizi di formazione e quanto altro. Per consentire la valutazione della proposta, la relazione tecnica dovrà contenere la composizione della fornitura.

## **Art. 9 – CRITERI DI VALUTAZIONE**

Ai fini dell’aggiudicazione della gara oggetto del presente Capitolato è prevista l’attribuzione, come punteggio massimo ottenibile, il valore di 100 (cento) punti, così sotto suddivisi:

1. Prezzo, punti 20;
2. Caratteristiche tecniche del sistema, punti 30;
3. Migliorie, punti 15;
4. Servizio di garanzia, assistenza e manutenzione, punti 20;
5. Addestramento del personale, punti 10;
6. Tempi di consegna, punti 5.

Si precisa che i punteggi da attribuire s’intendono compresi tra 0 (incluso) ed il valore massimo per ciascuna voce, con la sola esclusione delle voci 1 e 6. Non saranno prese in considerazione offerte la cui somma dei punteggi per le voci 2, 3, 4, e 5 sia inferiore a 50.

Per il punto 6. (Tempi di consegna), sarà attribuito un punto ogni 6 giorni naturali consecutivi dichiarati in meno rispetto al tempo utile di fornitura previsto, fino ad un massimo di 30 giorni.

## **Art. 10 –VALUTAZIONI TECNICHE**

Particolare importanza, sarà data, in sede di valutazione, ai seguenti parametri:

### Criterio 2)-Caratteristiche tecniche del sistema:

- Prestazioni del sistema di video registrazione;
- Funzioni di comando, controllo e diagnostica dei gruppi di ripresa;
- Prestazione dei singoli apparati;
- Modalità di posa e di realizzazione;
- Prestazioni e funzioni aggiuntive nell’evoluzione del sistema;
- Condizioni ambientali di funzionamento;
- Affidabilità del Sistema;
- Modularità ed espandibilità dei sistemi proposti.

### Criterio 4)-Servizio d’assistenza e manutenzione:

- Struttura dell’assistenza tecnica;
- Struttura locale ( nel territorio regionale della Sardegna) a disposizione del servizio;
- Gestione e tempi del servizio;
- Misure adottate in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;
- Magazzino ricambi;
- Eventuali altri servizi proposti.

### Criterio 5)-Addestramento del personale dell’Amministrazione Comunale:

- Completezza dell'addestramento;
- Documentazione fornita;
- Qualità dell'addestramento;
- Supporto al personale successivo all'addestramento.

#### **Art. 11 –VALUTAZIONE DEL PREZZO**

Relativamente alla voce prezzo, riferita alla progettazione e fornitura e posa in opera del sistema, si stabilisce di attribuire il punteggio massimo (Pmax) all'offerta che presenti il minimo prezzo d'offerta (Omin). Il punteggio degli altri partecipanti (Px) sarà calcolato in funzione del prezzo dell'offerta del partecipante (Ox) per mezzo della seguente formula:

$$Px = 20 * (Omin / Ox)$$

Pur non concorrendo alla valutazione del prezzo, nell'offerta economica dovrà essere valorizzato separatamente il canone triennale di assistenza e di manutenzione dopo il periodo di garanzia.

#### **Art. 12 – GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE**

L'offerta da presentare sarà corredata da una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo netto a base d'asta. Tale cauzione sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Ai non aggiudicatari, la cauzione sarà restituita non appena avvenuta l'aggiudicazione.

L'impresa aggiudicataria, dovrà costituire, prima della stipula del contratto, il deposito cauzionale definitivo, pari al 10% dell'importo contrattuale per mezzo di fidejussione bancaria o assicurativa. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fidejussoria è aumentata nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006.

La fidejussione dovrà decorrere dal momento della stipula del contratto sino al termine del periodo di garanzia e dovrà prevedere le seguenti clausole:

- a) impegno incondizionato e senza riserva alcuna dell'Ente fidejussore, su semplice richiesta dell'Aggiudicante, ad effettuare il versamento della somma dovuta, anche in caso di opposizione dell'Aggiudicatario o di terzi aventi causa, escludendo in particolare il beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 del Codice Civile;
- b) l'impegno alle obbligazioni previste dall'art. 1957 del Codice Civile.

L'impresa aggiudicataria risponde pienamente per danni a persone e/o cose che potessero derivare dall'espletamento delle prestazioni contrattuali ed imputabili ad essa, o ai suoi dipendenti, o ai suoi incaricati. In merito, l'impresa dovrà provvedere, a proprie spese, alla assicurazione presso primaria compagnia che copra i rischi RCT, con un massimale almeno di Euro 5.000.000,00.

#### **Art. 13 – AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA - TEMPO UTILE PER DARE COMPIUTA LA FORNITURA – PENALITA'**

L'affidamento della fornitura verrà comunicato formalmente dalla stazione appaltante in forma scritta previa aggiudicazione definitiva e stipula del contratto. Le opere devono essere consegnate ed ultimate in ogni loro parte entro 90 gg. naturali e consecutivi ( o dal tempo migliorativo dichiarato in sede d'offerta) decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto. Per ogni giorno di

ritardo l'appaltatore sarà tenuto al pagamento di una penale di Euro 100,00 (cento//00), fino all'importo massimo del 10% del valore contrattuale.

L'ammontare della penale sarà detratto dal compenso spettante all'appaltatore nella prima fattura utile.

#### **Art. 14 – SERVIZIO DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE QUINQUENNALE – PENALITA'**

A partire dalla data del certificato di collaudo, l'appaltatore dovrà svolgere le attività di assistenza e manutenzione quinquennale con le modalità ed i tempi indicati nell'offerta tecnica presentata.

Per ogni ritardo di intervento pari ad 1 (uno) giorno, la Stazione Appaltante si riserva di applicare una penale di Euro 100,00 (cento//00), secondo le procedure previste dalle norme in materia, fino all'importo massimo del 10% del valore contrattuale.

In caso di applicazione di eventuali penali, i relativi importi verranno detratti dal compenso spettante all'appaltatore nella prima fattura utile o mediante escussione della cauzione definitiva.

#### **Art. 15 – REVISIONE DEI PREZZI**

Il prezzo dell'appalto e tutti gli oneri ad esso correlati non sono soggetti a revisione.

#### **Art. 16 – PIANO DI SICUREZZA**

Alla stipula del contratto di appalto, l'impresa aggiudicataria dovrà predisporre e depositare un piano di sicurezza dei lavori conforme alla vigente normativa nazionale e al Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti (DUVRI). L'impresa aggiudicataria, nella definizione del piano di sicurezza di cui sopra, può presentare proposte di integrazione al DUVRI, ove ritenga di poter meglio garantire la sicurezza del lavoro. In nessun caso, le eventuali integrazioni possono giustificare modifiche o adeguamento dei costi della sicurezza.

#### **Art. 17 – FATTURAZIONE E PAGAMENTI**

L'importo contrattuale sarà fatturato in unica soluzione alla data di collaudo con esito favorevole ed il relativo pagamento sarà corrisposto, nel corso dei 5 anni, attraverso rate trimestrali posticipate pari ad 1/20 dell'importo complessivo.

#### **Art. 18 – COLLAUDO**

La Direzione dei Lavori, curata da un tecnico nominato dall'Amministrazione Comunale, emetterà, entro 30 gg. dalla data d'ultimazione della fornitura e posa in opera ed attivazione, verbale di verifica di perfetto funzionamento di tutte le apparecchiature installate ed emetterà il certificato di collaudo.

#### **Art. 19 – ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE**

Oltre agli oneri di cui ai precedenti articoli specificati nel presente capitolato speciale di appalto, sono a carico dell'impresa gli oneri seguenti:

1. Elaborazione della progettazione esecutiva;
2. Utilizzo di adeguate attrezzature per l'esecuzione di tutte le operazioni necessarie;



3. Osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi alle assicurazioni sociali obbligatorie, derivanti da leggi o da contratti collettivi, nonché il pagamento dei contributi a carico dei datori di lavoro, come gli assegni familiari e le indennità ai richiamati alle armi e l'osservanza delle norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro. Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'impresa si obbliga ad applicare integralmente ai propri dipendenti tutte le norme e condizioni contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e negli accordi locali integrativi dello stesso, per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti. I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non sia aderente alle associazioni sindacali e receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale ed artigiana, della struttura o dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale. In caso di ottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertato dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'ispettorato del lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'impresa e all'ispettorato del lavoro l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo se i lavori sono ultimati destinando le somme così accantonate a garanzia dell'inadempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato fino a quando l'ispettorato del lavoro non sia accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'impresa non può opporre eccezioni alla stazione appaltante, a titolo risarcimento danni. Sulle somme detratte non saranno, a qualsiasi titolo, corrisposti interessi.

#### **Art. 20 – ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELLA STAZIONE APPALTANTE**

Rimangono a carico del Committente i contratti di fornitura di energia elettrica cui provvederà separatamente l'Amministrazione, avendo cura di far predisporre i punti di allaccio in prossimità delle postazioni periferiche o dove si renderà necessario in seguito al sopralluogo.

#### **Art. 21 – CONTROVERSIE**

Il Tribunale Ordinario di Cagliari è competente per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente appalto. E' esclusa la competenza arbitrale.

#### **Art. 22 – RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE**

E' posto a carico dell'appaltatore adottare, nell'esecuzione dei lavori tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la sicurezza degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché per evitare danni a beni pubblici e privati.

#### **Art. 23 – RAPPRESENTANZA DELL'IMPRESA**

L'appaltatore è obbligato a nominare un rappresentante di cantiere.

Del quale l'impresa dovrà comunicarne prima dell'inizio dei lavori il nominativo ed il recapito sia domiciliare sia telefonico.

#### **Art. 24 – SPESE DI CONTRATTO**

Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del contratto sono a totale carico dell'appaltatore.

#### **Art. 25 – SUBAPPALTO**

E' ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

#### **Art. 26 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA DEL CONTRATTO**

Ai sensi dell'articolo 1456 c.c., la stazione appaltante, in qualsiasi momento e con effetto immediato dal ricevimento della relativa comunicazione, può risolvere "di diritto" il presente contratto nei seguenti casi:

1. manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione della fornitura del servizio;
2. allorché l'impresa non esegua la fornitura, i lavori ed i servizi in modo conforme alle disposizioni del contratto d'appalto;
3. allorché l'impresa non si conformi entro un termine ragionevole all'ingiunzione dell'Amministrazione di porre rimedio a negligenze o inadempienze contrattuali che compromettano gravemente la corretta esecuzione del contratto di appalto;
4. allorché vengano contestate dall'Amministrazione reiterate violazioni alle disposizioni del contratto d'appalto;
5. allorché si verificano gravi e ripetute violazioni delle norme in materia di sicurezza e privacy;
6. allorché vengano violate le norme in materia di cessione del contratto e di subappalto;
7. allorché l'appaltatore fallisca o divenga insolvente o formi oggetto di provvedimento cautelare di sequestro o sia in fase di stipulazione di un concordato con i creditori o prosegua la propria attività sotto la direzione di un curatore, un fiduciario o un commissario che agisce per conto dei suoi creditori, oppure venga posto in stato di liquidazione;
8. allorché sia stata pronunciata nei confronti dell'appaltatore una sentenza definitiva di condanna o sentenza penale di applicazione della pena su richiesta delle parti ex articolo 444 del c.p.p. per reati che riguardino il comportamento professionale o per delitti finanziari;
9. allorché emerga qualsiasi altra forma di incapacità giuridica che ostacoli o impedisca l'esecuzione del contratto di appalto;
10. allorché l'appaltatore non costituisca cauzione definitiva nei modi di cui all'articolo 12 del presente capitolato speciale d'appalto.

#### **Art. 27 – RISERVATEZZA**

L'impresa appaltatrice si impegna a rispettare ed a far rispettare ai propri dipendenti, collaboratori e consulenti, il vincolo di riservatezza relativamente a tutte le informazioni, i dati, le comunicazioni e le notizie di cui fosse venuta a conoscenza direttamente o indirettamente nell'esecuzione del contratto.

#### **Art. 28 – RINVIO**

Per quanto non espressamente disciplinato con il presente capitolato, valgono e si applicano le norme vigenti in materia.