



**SETTORE TECNICO**  
**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

**VERBALE GARA DI PROCEDURA APERTA**  
**(articolo 78 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163)**

L'anno 2010 addì VENTOTTO del mese di GENNAIO alle ore 11.30, nella sede del Municipio di Elmas,

**PREMESSO E CONSIDERATO**

che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 305 del 23 DICEMBRE 2010, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 54, comma 1 e 2, decreto legislativo n. 163 del 2006 e art. 17 della L.R. n 5/2007 con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso unico sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81 e 82, comma 2 lettera b del decreto legislativo n. 163 del 2006, per l'appalto dei lavori di "**Interventi straordinari sulla viabilità cittadina (via Caprera, via Sulcitana, via Del Pino Solitario)**" per un importo a base d'asta di € 246.088,90 oltre a € 9.843,56 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale a base d'asta di € 255.932,46;

- 1) che a norma dell'art. 122 del D.Lgs. 163 del 2006 e dell'art. 22 della L.R. n 5/2007 è stata data la prescritta pubblicità alla gara di appalto;
- 2) che le modalità della gara sono state stabilite nel relativo bando di gara;
- 3) che nello stesso bando di gara era stabilito che la seduta di gara si sarebbe tenuta il giorno **28 gennaio 2010** alle ore **11.30** presso il Palazzo Municipale;
- 4) che entro le ore 10.30 del giorno fissato per la chiusura della gara sono pervenute in plichi sigillati n. 42 offerte come da elenco di cui all'allegato A;

**QUANTO SOPRA PREMESSO**

La Commissione di gara, così composta:

Presidente: Arch. Alessandro Cois

Componenti: Geom. Rosina Fontana, Geom. Ignazio Alessandro Pili, Rag. Annalisa Pilu;

L'Arch. Alessandro Cois assume la presidenza della gara.

La Commissione, verificata la presenza e l'integrità delle buste, la commissione procede all'apertura dei soli plichi contenenti la documentazione (busta A) a corredo delle offerte, dopo aver numerato e accantonato in ordine progressivo le buste contenenti le offerte economiche, procede all'esame della documentazione prodotta, ai soli fini dell'ammissibilità alla gara.

L'esito del suddetto esame è il seguente:

- sono ammesse le offerte di n. 42 imprese;

La Commissione procede a siglare tutti i plichi delle offerte ammesse e la documentazione prodotta, stabilendo di non procedere al sorteggio pubblico in quanto nelle domande pervenute è presente in originale o come autocertificazione, la documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal bando di gara.

In caso di aggiudicazione provvisoria verranno richieste le documentazioni in originale prima di procedere all'aggiudicazione definitiva.

La Commissione procede poi all'apertura dei plichi delle Imprese ammesse, contenenti le offerte, che vengono contrassegnate su ogni foglio, mediante sottoscrizione da parte dei membri della Commissione.

Dopo aver letto ad alta voce il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente ammesso, unitamente al conseguente ribasso, si forma la graduatoria di cui all'allegato B.

Si procede al calcolo per l'esclusione delle offerte anomale con il criterio di cui dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163 del 2006 e dell'art. 20 comma 7 L.R. 5/2007, nel seguente modo:

- a. **esclusione dal calcolo della media delle offerte del 10% arrotondato all'unità superiore rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, vengono pertanto escluse dal calcolo le seguenti Ditte:**
- Concorso nazionale cooperative di produzione;
  - N.T.C. Costruzioni Generali srl;
  - S.A.I.B.O. srl;
  - Arcada srl;
  - Ser.Lu Costruzioni srl;
  - P.S. Costruzioni srl;
  - Millennium Impianti srl;
  - IMAG srl;
  - Batteta srl;
  - Murgia Giovanni.
- b. **calcolo della media aritmetica dei ribassi delle restanti offerte ammesse pari al 17,308%;**
- c. **calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media punto b) che è pari al 0,207%;**
- d. **la soglia dell'anomalia viene determinata sommando la media dei ribassi punto b) alla media degli scarti punto c) che risulta del 17,515%;**

Dalla verifica della soglia di anomalia di cui al punto d) si deduce che le offerte da escludere automaticamente ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 e art. 20 comma 8 L.R. 5/2007 sono le seguenti:

- Sollai Antonello;
- Metal Sulcils s.c.r.l.;
- Meloni Salvatore;
- Andesiti srl;
- Marco Pitzalis.

La commissione, vista la graduatoria di cui all'allegato B, dichiara provvisoriamente aggiudicataria l'impresa **Esseci di Sandro Caboni** con il ribasso del **17,513%** e rimette gli atti al Responsabile del settore tecnico per le successive fasi di gara.

Si allegano al presente verbale quale parte integrante:

1. Allegato A (elenco partecipanti)
2. Allegato B (graduatoria delle offerte)

COMPONENTI

Geom. Rosina Fontana

Geom. Ignazio Alessandro Pili

Rag. Annalisa Pilu

IL PRESIDENTE

Arch. Alessandro Cois