



SETTORE TECNICO
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

VERBALE GARA DI PROCEDURA APERTA
(articolo 78 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163)

L'anno 2009 addì QUINDICI del mese di MAGGIO alle ore 10.00, nella sede del Municipio di Elmas,

PREMESSO E CONSIDERATO

- 1) che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 101 del 14 aprile 2009 esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 54, comma 1 e 2, decreto legislativo n. 163 del 2006 e art. 17 della L.R. n 5/2007 con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso unico sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81 e 82, comma 2 lettera b del decreto legislativo n. 163 del 2006, per l'appalto dei lavori di **"Realizzazione della strada di collegamento tra la stazione ferroviaria e la via Bronte/Giliacquas"** per un importo a base d'asta di **€. 225.719,04**, oltre a **€. 11.055,39** per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- 2) che a norma dell'art. 122 del D.Lgs. 163 del 2006 e dell'art. 22 della L.R. n 5/2007 è stata data la prescritta pubblicità alla gara di appalto;
- 3) che le modalità della gara sono state stabilite nel relativo bando di gara;
- 4) che nello stesso bando di gara era stabilito che la seduta di gara si sarebbe tenuta il giorno **15 maggio 2009** alle ore **10.00** presso il Palazzo Municipale;
- 5) che entro le ore 12.00 del giorno fissato per la chiusura della gara sono pervenute in plichi sigillati n. 33 offerte come da elenco di cui all'allegato A;

QUANTO SOPRA PREMESSO

La Commissione di gara, così composta:

Presidente: Arch. Alessandro Cois

Componenti: P.E. Giancarlo Scalas, Geom. Spina Roberto;

L'Arch. Alessandro Cois assume la presidenza della gara.

La Commissione, verificata la presenza e l'integrità delle buste, procede all'apertura dei soli plichi contenenti la documentazione (busta A) a corredo delle offerte, dopo aver numerato e accantonato in ordine progressivo le buste contenenti le offerte economiche, procede all'esame della documentazione prodotta, ai soli fini dell'ammissibilità alla gara.

L'esito del suddetto esame è il seguente:

sono ammesse tutte le offerte delle n. 33 imprese partecipanti;

La Commissione procede a siglare tutti i pieghi pervenuti e la documentazione prodotta, stabilendo di non procedere al sorteggio pubblico in quanto nelle domande pervenute è presente in originale o come autocertificazione, la documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal bando di gara.

In caso di aggiudicazione provvisoria verranno richieste le documentazioni in originale prima di procedere all'aggiudicazione definitiva.

La Commissione procede poi all'apertura dei plichi delle Imprese ammesse, contenenti le offerte, che vengono contrassegnate su ogni foglio, mediante sottoscrizione da parte dei membri della Commissione.

Dopo aver letto ad alta voce il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente ammesso, unitamente al conseguente ribasso, si forma la graduatoria di cui all'allegato B.

Si procede al calcolo per l'esclusione delle offerte anomale con il criterio di cui dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163 del 2006 e dell'art. 20 comma 7 L.R. 5/2007, nel seguente modo:

- a. **esclusione dal calcolo della media delle offerte del 10% arrotondato all'unità superiore rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, vengono pertanto escluse dal calcolo le seguenti Ditte:**
 - **CO.M.E.SAR.**
 - **C.S.A.**
 - **P&P IMPRESA COSTRUZIONI**
 - **CO.ED. srl;**
 - **SARDA STRADE s.r.l.**
 - **CEA SOC. COOP.**
 - **SOLLAI ANTONELLO**
 - **SARROCH GRANULATI**
- b. **calcolo della media aritmetica dei ribassi delle restanti offerte ammesse pari al 16,593%;**
- c. **calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media punto b) che è pari al 0,428%;**
- d. **la soglia dell'anomalia viene determinata sommando la media dei ribassi punto b) alla media degli scarti punto c) che risulta del 17,021%;**

Dalla verifica della soglia di anomalia di cui al punto d) si deduce che le offerte da escludere automaticamente ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 e art. 20 comma 8 L.R. 5/2007 sono le seguenti:

- **FLORIANA ORRU'**
- **INTERCOS snc**
- **S.A.L.P. s.r.l.**
- **IMAG SRL**
- **EDICOR SRL**
- **ANDESITI srl**
- **OCRAM COSTRUZIONI SRL**
- **ESSECI**

La commissione, vista la graduatoria di cui all'allegato B, dichiara provvisoriamente aggiudicataria l'**Impresa Sarcot di Paderi Maria Grazia** con il ribasso del **17,005%** e rimette gli atti al Responsabile del settore tecnico per le successive fasi di gara.

Si allegano al presente verbale quale parte integrante:

1. Allegato A (elenco partecipanti-ammessi)
2. Allegato B (graduatoria)

COMPONENTI

P.E. Giancarlo Scalas

Geom. Roberto Spina

IL PRESIDENTE

Arch. Alessandro Cois

Realizzazione della strada di collegamento tra la stazione ferroviaria e la via Bronte/Giliacquas

Allegato A: elenco partecipanti-ammessi

	DENOMINAZIONE IMPRESA	INDIRIZZO	CAP	CITTA
1	IMPRESA EDILE SCIONI PIETRO	via G. Garibaldi, 55		Mandas (CA)
2	ESSECI	Via Baronale,66	09034	Villasor (CA)
3	CO.ED. srl	via San Giacomo, 25	84034	Padula (SA)
4	IMPRESA COSTRUZIONI FRANCESCO CIUSA	via Hertz, 7/B	09131	Cagliari (CA)
5	C.E.S.I. srl	via Euclide snc	09047	Selargius (CA)
6	EDIL SERVIZI srl	via Mons. D. Orlando, 14	95126	Catania (CT)
7	CEA SOC. COOP.	zona Tre Santi	91011	Alcamo (TP)
8	ANDESITI srl	via dell'Agricoltura, 22	09122	Cagliari (CA)
9	SAD COSTRUZIONI srl	via Amsicora,sn	09070	Baratili S. Pietro (OR)
10	ENRICO CONGIU	via Rinascita, 15	09031	Arbus (CA)
11	P&P IMPRESA COSTRUZIONI	via E. d'Arborea, 14		Cagliari (CA)
12	IM.A.DI.CO. Srl	via Sant'Antonio, 23	09170	Oristano (OR)
13	IMPRESA LOI GIOVANNI	via Garibaldi 40	08031	Aritzo (NU)
14	EDILIZIA LOI	via Sulcitana, 212	09030	Elmas (CA)
15	SARCOT	via Mulinu Coccu, 21	09046	Flumini di Quartu (CA)
16	S.A.L.P. s.r.l.	Vico Ill Balilla, 9	09134	Cagliari-Pirri (CA)
17	INTERCOS snc	via Saragat 20	09044	Quartucciu (CA)
18	SARDA STRADE s.r.l.	Via Zefiro, 2	09030	Elmas (CA)
19	C.S.A.	via Cadoppi, 4	42124	Reggio Emilia
20	EDICOR SRL	via dell'Agricoltura, 1	09122	Cagliari (CA)
21	SARROCH GRANULATI	S.S. 466 Km 2,500	09018	Sarroch (CA)
22	FLORIANA ORRU'	via Monte Arci,60	09042	Monserato (CA)
23	IMAG SRL	loc. Pill'e Matta	09044	Quartucciu (CA)
24	MELONI SALVATORE	Z.A. Loc. Su Pranu		Sedilo (OR)
25	MARCO PITZALIS	via S. Ambrogio, 6	09042	Monserato (CA)
26	C.P.S. SRL	via Andrea Galassi, 2	09131	Cagliari (CA)
27	CISAF SRL	via De Pretis, 7	09045	Quartu S. Elena(CA)
28	CO. M.E.SAR.	via Mazzini, 68	09010	San Giovanni Suergiu
29	S.A.I.BO. SRL	via E. Piga, 6	09039	Villacidro (VS)
30	RENZO PANI SRL	via Austria, 1		Quartu S. Elena(CA)
31	OCRAM COSTRUZIONI SRL	via Campi Elisi, 20	56121	Rigione (PI)
32	C.G.C. SRL	via Del Progresso	09040	Ortacesus (CA)
33	SOLLAI ANTONELLO	via dei Grilli, 1	09134	Cagliari (CA)

Realizzazione della strada di collegamento tra la stazione ferroviaria e la via Bronte/Giliacquas		
Allegato B: graduatoria finale		
IMPRESA	RIBASSO	
CO. M.E.SAR.	10,861%	ALA BASSA
C.S.A.	11,114%	
P&P IMPRESA COSTRUZIONI	13,700%	
CO.ED. srl	14,033%	
S.A.I.BO. SRL	14,931%	0
MARCO PIZALIS	15,752%	0
C.E.S.I. srl	15,780%	0
C.P.S. SRL	15,780%	0
C.G.C. SRL	16,030%	0
IMPRESA LOI GIOVANNI	16,230%	0
EDILIZIA LOI	16,250%	0
IMPRESA EDILE SCIONI PIETRO	16,251%	0
CISAF SRL	16,478%	0
ENRICO CONGIU	16,516%	0
EDIL SERVIZI srl	16,540%	0
SAD COSTRUZIONI srl	16,652%	0,000586
IM.A.DI.CO. Srl	16,666%	0,000726
RENZO PANI SRL	16,710%	0,001166
IMPRESA COSTRUZIONI FRANCESCO CIUSA	16,824%	0,002306
MELONI SALVATORE	16,950%	0,003566
SARCOT	17,005%	0,004116
FLORIANA ORRU'	17,085%	0,004916
INTERCOS snc	17,111%	0,005176
S.A.L.P. s.r.l.	17,122%	0,005286
IMAG SRL	17,137%	0,005436
EDICOR SRL	17,222%	0,006286
ANDESITI srl	17,223%	0,006296
OCRAM COSTRUZIONI SRL	17,240%	0,006466
ESSECI	17,351%	0,007576
SARDA STRADE s.r.l.	17,420%	ALA ALTA
CEA SOC. COOP.	17,606%	
SOLLAI ANTONELLO	17,700%	
SARROCH GRANULATI	21,500%	

OFFERTE ANOMALE

MEDIA OFFERTE	16,593%
MEDIA DEGLI SCARTI	0,428%
SOGLIA ANOMALIA	17,021%