
Comune di ELMAS

Area Tecnica - Servizio Lavori Pubblici – Via del Pino Solitario, snc Cagliari (CAGLIARI)

NORME INTEGRATIVE

BANDO DI GARA

“STRADA DI COLLEGAMENTO VIA SULCITANA – VIA MONTGOLFIER – CASA COSTRUZIONI”

I. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Le offerte, redatte in lingua italiana, dovranno pervenire, pena esclusione dalla gara, all'indirizzo indicato nel Bando al punto I.1) e entro i termini di cui al punto IV.3.4) del Bando medesimo, racchiuse in apposito plico, sigillato con ceralacca ovvero chiuso con altro sistema atto a garantire la segretezza delle stesse, recante il timbro dell'offerente nonché controfirmato sui lembi di chiusura dal Legale rappresentante e riportante l'indicazione del mittente (in caso di R.T.I. ovvero Consorzi si veda il successivo paragrafo II).

Sul plico dovrà essere apposta, ai fini di una corretta identificazione dello stesso, le informazioni appresso indicate:

- Mittente
- Dicitura “non aprire”
- Dicitura “DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA “STRADA DI COLLEGAMENTO VIA SULCITANA – VIA MONTGOLFIER – CASA COSTRUZIONI”
- Destinatario

L’assenza all’esterno della busta delle informazioni suddette comporta l’esclusione dalla gara.

Il plico dovrà essere inviato con l’osservanza degli adempimenti di legge, mediante servizio postale, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, o corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati, ovvero ancora consegnato a mano.

Nel caso di consegna a mano il Comune rilascerà apposita ricevuta, con indicazione della data e dell’ora di consegna.

La consegna del plico rimane a totale rischio del mittente, restando esclusa ogni responsabilità del Comune nel caso in cui il plico stesso, per qualunque motivo, non pervenga entro il suddetto termine.

I plichi che perverranno oltre il termine di scadenza sopra citato verranno considerati come non consegnati.

All’interno del plico dovranno essere inserite, pena esclusione dalla gara, due diverse buste, contraddistinte rispettivamente con la dicitura “**A - Documentazione**” e “**B - Offerta economica**”, sigillate con ceralacca ovvero chiuse con altro sistema atto a garantire la segretezza della documentazione, recanti il timbro dell’offerente nonché controfirmate sui lembi di chiusura dal Legale rappresentante e recanti l’indicazione del mittente (in caso di R.T.I. ovvero Consorzi si veda il successivo paragrafo 2).

In ciascuna delle buste dovrà essere inserito quanto di seguito indicato.

Nella busta “**A - Documentazione**” devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- 1) **domanda di partecipazione**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente (nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio); alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 2) **alternativamente**:
 - 2.1. **attestazione** di qualificazione in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o da riunirsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n.34/2000 e s. m. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
 - 2.2. **attestazione** di qualificazione in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o da riunirsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e dal competente Servizio della Regione Autonoma della Sardegna di cui alla Legge Regionale n.14/2002, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate;
 - 2.3. dei requisiti di cui all'art. 28 comma 1 lett. a), b) e c) del D.P.R. 34/2000;
 - 2.4. (nel caso di avvalimento, art 49 D. lgs 163/2006) il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto, presentando la documentazione di cui al comma 2 dell'art 49 del Codice.
Ogni concorrente può avvalersi di un'unica impresa ausiliaria la quale potrà prestare l'avvalimento solo per il medesimo concorrente.
- 3) **dichiarazione/i sostitutiva/e** resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità dichiara di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m) del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, indicandole specificamente, e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare applicabile al caso di specie, in particolare:
 - a) attesta di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o che nei propri riguardi non é in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b) attesta che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n.1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n.575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico, se si tratta

di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio;

- c) attesta che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale
- d) attesta di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55
- e) attesta di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e relativamente a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio
- f) attesta di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara ovvero di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale
- g) attesta di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti
- h) attesta di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e per l'affidamento dei subappalti (secondo i dati in possesso dell'Osservatorio)
- i) attesta di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza
- l) attesta alternativamente:
 - la propria condizione di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n.68/99 (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18.01.2000)
 - l'osservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili (negli altri casi);
- m) attesta che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

m-bis) nei cui confronti sia stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico

E inoltre dichiara:

n) alternativamente:

- le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione;
- l'inesistenza di condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione;

o) alternativamente:

- che non si è avvalso dei piani individuali di emersione ai sensi dell'art.1-bis della Legge n.383/2001;
- che si è avvalso dei piani individuali di emersione ma che il periodo di emersione si è concluso, come previsto dall'art.1-bis della Legge n.383/2001;

p) alternativamente:

- di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese (denominazione, ragione sociale, codice fiscale e sede per ogni singola impresa);
- di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;

q) di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ai sensi dell'art.37 comma 7 del Decreto Legislativo n.163/2006;

r) i nominativi, le date di nascita e le residenze degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

s) attesta di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori che intende assumere (nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione);

t) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma (nel caso di consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lettere b) e c) del Decreto Legislativo 163/2006);

u) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nelle Norme Integrative al Bando di Gara, nello schema di contratto, nel capitolato d'onori;

v) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

w) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

- x) dichiara di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- y) dichiara, per i lavori a corpo, di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nell'elenco prezzi previsto per l'esecuzione dei lavori non ha valore negoziale in quanto il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione ai sensi dell'art. 53 comma 4 del Decreto Legislativo n.163/2006;
- z) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatta salva l'applicazione dell'art. 133 comma 4 del Decreto Legislativo n.163/2006;
- aa) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, come da verbale di avvenuta presa visione rilasciato dal R.U.P., di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- bb) indica il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di documentazioni;
- cc) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni (se consentito);
- dd) indica a quale concorrente, qualificato come mandatario e che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti, in caso di aggiudicazione sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza (nel caso di raggruppamento o consorzio non ancora costituito);
- ee) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
- ff) (in caso di avvalimento - art. 49 del D.Lgs. 163/06;) di volersi avvalere della seguente impresa ausiliaria:

per i seguenti requisiti

- gg) dichiara che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):
 - a. località
 - b. attività
 - c. numero di iscrizione.....
 - d. data di iscrizione.....
 - e. durata della ditta/data termine.....
 - f. forma giuridica.....
- ii) attesta le posizioni previdenziali ed assicurative (INPS, INAIL, Cassa Edile o Edilcassa) con i relativi numeri di matricola e di essere in regola con i relativi versamenti.
- ll) indica quale C.C.N.L. applicare;
- mm) indica la dimensione dell'azienda;
- nn) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici,

esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

- 3.1. una dichiarazione in cui si dichiara che sarà evitata la chiusura dei lavori nel periodo estivo per ferie;
 - 3.2. attestazione con la quale l'impresa dichiara che è disposta ad iniziare i lavori entro 5 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione (sotto riserva di legge)
 - 3.3. **(in caso di avvalimento)** una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m) del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e da altra disposizione legislativa di cui all'art. 49, comma 2, lettere d) ed e), e, in particolare:
 - a. di mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - b. di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. 163/2006, né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
 - c. di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- 4) Garanzia, pari al due per cento del prezzo base indicato nel bando o nell'invito, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente. La cauzione può essere costituita in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La fideiussione può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. L'offerta deve essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, per un periodo di tempo non superiore a ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 L'operatore economico è obbligato a segnalare, in sede di offerta, il possesso del requisito, e a documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti. La garanzia deve essere conforme a quanto previsto dal D.M. 12 marzo 2004 n.123;
- 5) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (*nel caso di R.T.I. o consorzio o GEIE già costituito*) ;
- 6) dichiarazione in lingua italiana, sottoscritta dal Legale rappresentante di ciascuna impresa raggruppanda (ovvero, dichiarazione congiunta sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le

imprese raggruppande) attestante a quale impresa raggruppanda, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina prevista dall'art. 37 del D. Lgs. N. 163/2006 (nel caso di R.T.I. o consorzio non ancora costituito al momento della presentazione dell'offerta);

- 7) Ricevuta del versamento di € 20,00 a favore dell'Autorità di vigilanza sui Contratti pubblici di lavori e forniture da produrre secondo una delle seguenti modalità:
- versamento online, collegandosi al Servizio riscossione contributi disponibile in homepage sul sito web dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale, tramite: carta di credito (Visa o MasterCard), carta postepay, conto BancoPostaOnLine oppure conto BancoPostaImpresaOnLine. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'operatore economico deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal Servizio riscossione contributi e reperibile in qualunque momento mediante la funzionalità di "Archivio dei pagamenti";
 - versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma, presso qualsiasi ufficio postale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità. La causale del versamento deve riportare esclusivamente:
 - il codice fiscale del partecipante;
 - il CIG che identifica la procedura.

Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al Servizio riscossione contributi disponibile all'indirizzo <http://www.avcp.it>

- 8) .Attestazione dell'avvenuta presa visione, rilasciata dal Responsabile del procedimento, del progetto; il progetto è in visione presso il settore tecnico comunale negli orari di apertura al pubblico, fino al giorno precedente il termine di cui al punto IV.3.4) del Bando di gara.

NELLA BUSTA "A", A PENA DI ESCLUSIONE, NON DOVRA' COMPARIRE ALCUN RIFERIMENTO CHE POSSA RICONDURRE ALL'IMPORTO OFFERTO.

La/e **dichiarazione/i sostitutiva/e** di cui al punto I.3) deve/devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o da riunirsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il R.T.I.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La/e **dichiarazione/i sostitutiva/e** richiamate ai punti b) e c) del precedente punto I.3) deve/devono essere rese anche dai soggetti previsti alle lettere b) e c) del comma 1 dell'art.38 del Decreto Legislativo n.163/2006.

Le documentazioni di cui ai punti I.4) e I.5) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti I.1, I.2, I.3, I.4, I.5, I.6 e I7, **pena di esclusione dalla gara**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

La busta "**B - Offerta economica**" deve contenere, **a pena di esclusione dalla gara:**

dichiarazione in bollo sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente: l'indicazione dal prezzo – inferiore al prezzo complessivo dell'appalto al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetto a ribasso – espresso in cifre e in lettere, ed il conseguente ribasso

percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo, che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori;

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinata mediante la seguente operazione: $r = (Pg - Po) / Pg$ dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo complessivo dell'appalto al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetto a ribasso, "Po" il prezzo globale richiesto.

In caso di discordanza si procederà all'aggiudicazione utilizzando i valori più convenienti per la stazione appaltante.

Nel caso che i documenti suindicati siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura.

Si precisa che la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art.45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al **prezzo offerto** aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

Pena l'esclusione dalla gara l'offerta economica e, in generale tutta la documentazione contenuta nella busta "B", dovranno essere redatte esclusivamente in lingua italiana ovvero corredate da traduzioni asseverate (certificate conformi dalla rappresentanza Diplomatica o Consolare, oppure da dichiarazione giurata dell'autore attestante la conformità al documento originale, resa anche in forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n.445/2000.

II. Norme specifiche per la partecipazione di Raggruppamenti Temporanei di Imprese e di Consorzi

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti coinvolti in situazioni oggettive lesive della par condicio dei concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte.

Le Imprese che intendano presentare un'offerta in R.T.I. o con l'impegno di costituire un R.T.I. ovvero i Consorzi, dovranno osservare le seguenti condizioni:

- Il plico contenente le buste "A" e "B" dovrà riportare all'esterno l'intestazione:
 - Di tutte le imprese raggruppande, in caso di R.T.I. non formalmente costituito al momento della presentazione dell'offerta;
 - Dell'impresa mandataria, in caso di R.T.I. formalmente costituito prima della presentazione dell'offerta;
 - Del Consorzio in caso di Consorzio
- Le dichiarazioni di cui al punto I.3) della Busta "A" dovranno essere presentate da ogni singola impresa raggruppata, dal Consorzio e da ogni consorziata per conto della quale il Consorzio partecipa;
- La Cauzione provvisoria dovrà essere presentata dall'Impresa mandataria del R.T.I., o designata tale nel caso di R.T.I. non ancora costituiti al momento dell'offerta, ovvero dal Consorzio;
- I documenti di cui ai punti I.9) della Busta "B" dovranno essere controfirmati:
 - Da tutte le imprese raggruppande, in caso di R.T.I. o consorzio non formalmente costituito al momento della presentazione dell'offerta;
 - Dall'Impresa mandataria in caso di R.T.I. formalmente costituito prima della presentazione dell'offerta;
 - Dal Consorzio in caso di Consorzio.

III. Procedura di aggiudicazione

La presente gara sarà aggiudicata ai sensi degli articoli 122 comma 9 del Decreto 163/2006 con il criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante ribasso unico sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Saranno esclusi dalla gara:

- I Concorrenti che presentino offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni di esecuzione delle prestazioni specificate nel Progetto, nel Bando e nelle presenti Norme Integrative, ovvero che siano sottoposte a condizione, nonché offerte incomplete e/o parziali;
- i concorrenti che presentino un'offerta economica superiore al prezzo posto a base di gara

La gara sarà dichiarata aperta da una apposita Commissione nominata dal Comune la quale, salvo diversa comunicazione, il giorno fissato nel Bando di gara al punto IV.3.7) presso il Palazzo Municipale procederà:

- alla verifica dell'integrità e della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti;
- all'apertura dei plichi pervenuti, alla verifica della presenza delle buste "A" e "B" ivi contenute;
- all'apertura delle Buste "A" e alla verifica del contenuto dei documenti amministrativi ivi contenuti;
- verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Decreto Legislativo n. 163/2006 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- all'effettuazione del sorteggio pubblico con il quale individuare un numero di offerenti non inferiore al 10% (diecipuntipercettuali) delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, ai quali sarà chiesto di comprovare, entro 10 giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, richiesti dal Bando di gara presentando alternativamente:
 - a. attestazione rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n.34/2000 e s. m. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere
 - b. attestazione di qualificazione rilasciata/e dal competente Servizio della Regione Autonoma della Sardegna di cui alla Legge Regionale n.14/2002, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate;

La Commissione provvederà quindi a sospendere la seduta. Qualora risultino sorteggiati, esclusivamente, soggetti ed imprese che abbiano allegato i relativi certificati (attestato SOA o iscrizione ARA-Regione Sardegna), si procederà all'apertura delle offerte ed alla aggiudicazione provvisoria dell'appalto in sede della stessa prima seduta.

In caso di irregolarità formali, non compromettenti la par condicio fra le concorrenti e nell'interesse del Comune, la concorrente verrà invitata, tramite comunicazione scritta, anche solo a mezzo fax, a completare o a fornire i chiarimenti in ordine ai documenti presentati.

In presenza di irregolarità sostanziali e/o qualora le irregolarità formali riscontrate non vengano sanate dalla concorrente entro i termini richiesti, la Commissione interromperà la valutazione dell'offerta in esame e non procederà quindi all'apertura della Busta "B" della stessa concorrente.

In relazione agli offerenti individuati a seguito del sorteggio effettuato in seduta pubblica, si rappresenta che, quando la prova relativa al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, richiesti nel Bando di gara non sia da questo/i fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione o nell'offerta, il Comune procederà all'esclusione del/i concorrente/i dalla gara, all'escussione della relativa Cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art.6 comma 11 del D. L.vo n.163/2006.

La Commissione, nella data comunicata via fax ai concorrenti con anticipo non inferiore a cinque giorni, nella medesima sede della prima seduta ovvero in quella diversa che verrà indicata nella comunicazione suindicata, procederà alla comunicazione degli esiti delle verifiche relativi al contenuto dei documenti amministrativi presentati;

Dopo aver eseguito e regolarmente verbalizzato le suddette operazioni la Commissione procederà all'apertura delle offerte economiche contenute nella Busta "B" attribuendo i relativi punteggi.

La formazione della graduatoria e la proposta di aggiudicazione avanzata dalla Commissione non comportano per il Comune alcun obbligo di aggiudicazione né per i partecipanti alla procedura alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte del Comune stesso.

Nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anomale.

Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque .

Al termine dei lavori la Commissione procederà a formare la graduatoria provvisoria.

Successivamente la Commissione provvederà a proporre al Comune l'aggiudicazione della presente gara alla concorrente risultata prima nella graduatoria finale.

In caso di parità del punteggio massimo totale la concorrente alla quale assegnare la fornitura sarà determinata mediante sorteggio.

Il Comune provvederà, comunque, ad effettuare le comunicazioni di cui all'art.79 comma 5 del D. L.vo n.163/2006.

La gara verrà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta purché abbia superato positivamente tutte le fasi di valutazione

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

FIRMA
