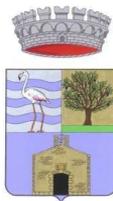


# COMUNE DI ELMAS

PROVINCIA DI CAGLIARI



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE Numero 34 del 07/04/2008

**Oggetto:** *CONCILIAZIONE GIUDIZIALE IN MATERIA DI IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI DELLA SOCIETA' IMMOBILIARE MARTELLI SRL*

L'anno duemilaotto il giorno sette del mese di Aprile, presso questa Sede Municipale, convocato nei modi di legge per le ore 09.00, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

Nominativo	Presente (SI/NO)
PISCEDDA VALTER	SI
ENA ANTONIO	SI
FADDA FABRIZIO	SI
PES SOLANGE	SI
PESSIU RICCARDO	SI
PILI ALESSANDRA	SI

Ne risultano presenti n.6 e assenti n.0

Assume la presidenza il Signor PISCEDDA VALTER in qualità di SINDACO  
Partecipa il Segretario Dott.ssa MELIS ANNA MARIA

Il presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il verbale allegato viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale  
(MELIS ANNA MARIA)

Il Presidente  
(PISCEDDA VALTER)

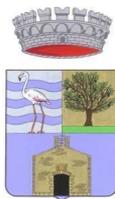
Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio di questo comune dal \_08/04/2008\_\_\_\_\_

Elmas,\_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
(Dott.ssa Anna Maria Melis)

# COMUNE DI ELMAS

## PROVINCIA DI CAGLIARI



Ufficio: AA.GG,SVIL. ECON.E  
TRIBUTARIO

Assessorato:

### PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE DEL 01/04/2008 N. 38

Oggetto:	CONCILIAZIONE GIUDIZIALE IN MATERIA DI IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI DELLA SOCIETA' IMMOBILIARE MARTELLI SRL
----------	--

DELIBERA N.34 SEDUTA DEL 07/04/2008

**Soggetta a controllo**     
  **immediatamente eseguibile**     
  **Soggetta a ratifica**

**PISCEDDA VALTER**        
**ENA ANTONIO**        
**FADDA FABRIZIO**     

**PES SOLANGE**        
**PESSIU RICCARDO**        
**PILI ALESSANDRA**     

**Il Segretario Comunale**  
**Dott.ssa Anna Maria Melis**

**Il Presidente**  
**Valter Piscedda**

#### LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che a seguito dell'attività di accertamento in materia di Imposta Comunale sugli Immobili sono stati emessi dall'ufficio tributi n° 36 avvisi di accertamento per omessa dichiarazione successivamente iscritti a ruolo relativamente alle annualità 2000/2001/2002/2003 a carico della Società Immobiliare Martelli srl, con sede in Sestu via Monserrato n. 266 P.I. 02594040921, per il recupero di quanto dovuto e non versato in relazione ad aree edificabili e fabbricati;

**CONSIDERATO** che la Società Immobiliare Martelli srl rappresentata e difesa dall'avv. Patrizia Carta e dall'Avv. Giuseppe Lai , ha proposto in Commissione Tributaria Provinciale il ricorso ns. prot. n. 3815 del 02/04/07 avverso la cartella di pagamento n 2520060068003858 di €. 42.886,90 (somma residua €. 39.607,36 in seguito al discarico parziale relativo all'annualità 2001) emessa per gli avvisi di accertamento per omissione di aree fabbricabili e fabbricati anni 2000/2001/2002/2003 richiedendo l'annullamento della cartella di pagamento impugnata per carenza di motivazione;

**VISTA** la proposta ns. prot. 4124 del 18/03/08 presentata dall'Avv. Patrizia Carta e dall'Avv. Giuseppe Lai per addivenire ad una soluzione della controversia nel seguente modo: pagamento dell'imposta comunale sugli immobili relativa agli anni 2000/2001/2002/2003 nonché pagamento delle sanzioni pecuniarie nella misura di un terzo ;

**VISTO** l'art. 48, comma 6, del D. Lgs 546/1992, che recita “...*In caso di avvenuta conciliazione le sanzioni amministrative si applicano nella misura di un terzo delle somme delle somme irrogabili in rapporto all'ammontare del tributo, risultante dalla conciliazione medesima. ...*”

**DATO ATTO** che presso la Commissione Tributaria Provinciale è stata respinta la richiesta di sospensione , ma non è stata presa alcuna decisione sul ricorso e si è disposto il rinvio al 21/05/08;

**RITENUTO OPPORTUNO** avvalersi dell'istituto della conciliazione giudiziale relativamente al ricorso secondo quanto proposto: pagamento dell'imposta comunale sugli immobili relativa agli anni 2000/2001/2002/2003 nonché pagamento delle sanzioni pecuniarie nella misura di un terzo;

**TENUTO CONTO** che l'accettazione della proposta formulata consente l'estinzione del ricorso medesimo;

**DATO ATTO** che per effetto della proposta sopra citata il Comune di Elmas riscuoterà per gli anni 2000/2001/2002/2003 la somma di € 28.336,81 in luogo di €. 39.607,36 in quanto, la sanzione diventa, con riduzione ad 1/3, €. 5.635,28 anziché 16.905,83, ai sensi dell'art. 48, c. 6 del D.Lgs. 546/92;

**ACCERTATO** che la convenienza e l'interesse pubblico alla conciliazione nei termini suddetti risulta evidente dalle incertezze di esito favorevole del contenzioso possibile e pertanto autorizza il Responsabile del Settore ad adottare i relativi atti e porre fine alla vertenza;

**VISTI** i pareri di regolarità tecnica e contabile sulla proposta espressi dai Responsabili ai sensi dell'art. 49, c. 1 del D. Lgs 267/00;

**VISTO** l'art. 134, c. 4 del D.Lgs. 267/00;

**DELIBERA**

di prendere atto della premessa;

di recepire e approvare la proposta di conciliazione giudiziale formulata dagli Avv. Patrizia Carta e Giuseppe Lai incaricati per la rappresentanza e la difesa in giudizio della Società Immobiliare Martelli srl nel contenzioso in materia di Imposta Comunale sugli Immobili con pagamento di un terzo delle sanzioni pecuniarie così come meglio specificato in premessa;

di incaricare il responsabile del Servizio Tributi dell'adozione degli atti relativi conclusione del procedimento di cui trattasi;

di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo , mediante separata e unanime votazione , ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs. 267/00

<i>PARERE: REGOLARITÀ TECNICA</i> <b>VISTO con parere favorevole</b>	
	<b>Il Responsabile</b> <i>D.ssa Anna Maria Melis</i>

<i>PARERE: REGOLARITÀ CONTABILE</i> <b>VISTO con parere favorevole</b>	
	<b>Il Responsabile</b> <i>D.ssa Anna Maria Melis</i>

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario  
MELIS ANNA MARIA

Il Presidente  
PISCEDDA VALTER

---

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 08/04/2008.

Elmas,

Il Segretario Comunale  
MELIS ANNA MARIA

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO**

Elmas, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
D.ssa Melis Anna Maria