

COMUNE DI ELMAS

PROVINCIA DI CAGLIARI



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 158 del 21/11/2008

Oggetto: *INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA SU IMMOBILI COMUNALI E SU ALCUNE STRADE CITTADINE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.*

L'anno duemilaotto il giorno ventuno del mese di Novembre, presso questa Sede Municipale, convocato nei modi di legge per le ore 13.00, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

Nominativo	Presente (SI/NO)
PISCEDDA VALTER	SI
ENA ANTONIO	SI
FADDA FABRIZIO	SI
PES SOLANGE	SI
PESSIU RICCARDO	SI

Ne risultano presenti n.5 e assenti n.0

Assume la presidenza il Signor PISCEDDA VALTER in qualità di SINDACO

Partecipa il Segretario Dott.ssa MELIS Anna Maria

Il presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il verbale allegato viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale
(MELIS Anna Maria)

Il Presidente
(PISCEDDA VALTER)

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio di questo comune dal 24/11/2008

Elmas, _____

Il Segretario Comunale
(MELIS Anna Maria)

COMUNE DI ELMAS

PROVINCIA DI CAGLIARI



Ufficio: TECNICO	Assessorato:
-------------------------	--------------

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE DEL 16/10/2008 N. 162

Oggetto:	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA SU IMMOBILI COMUNALI E SU ALCUNE STRADE CITTADINE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.
-----------------	---

DELIBERA N.158 SEDUTA DEL 21/11/2008

Soggetta a controllo immediatamente eseguibile Soggetta a ratifica

PISCEDDA VALTER	<input type="checkbox"/>	PES SOLANGE	<input type="checkbox"/>
ENA ANTONIO	<input type="checkbox"/>	PESSIU RICCARDO	<input type="checkbox"/>
FADDA FABRIZIO	<input type="checkbox"/>		

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Anna Maria Melis

Il Presidente
Valter Pisedda

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'Amministrazione intende realizzare la seguente opera:
- interventi di riqualificazione urbana su immobili comunali e su alcune strade cittadine - stanziamento complessivo € 215.000,00 – fondi comunali;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 26/03/2007 è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2007 -2009 ed elenco annuale 2007;
- Il settore tecnico si è reso disponibile a svolgere l'attività progettuale necessaria;
- Con delibera di Giunta n. 112 del 01 agosto 2008 è stato approvato il progetto preliminare per l'esecuzione degli "Interventi di riqualificazione urbana su strade ed immobili comunali";
- Con determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 167 del 15/10/2008 è stato affidato l'incarico professionale per la sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, dei lavori

relativi a “Interventi di riqualificazione urbana su strade ed immobili” al geom. Fabio Piroddi;

Considerato che il Responsabile del Procedimento ha ritenuto sufficienti due gradi di progettazione, in considerazione della limitata complessità dell’opera, limitati al livello preliminare e esecutivo, accorpando il progetto definitivo con il progetto esecutivo;

Visto il Progetto definitivo - esecutivo composto dagli elaborati di seguito elencati:

- Tav. 01 – Relazione tecnico illustrativa;
- Tav. 02 – Quadro economico;
- Tav. 03 – Planimetria generale – individuazione lotti di intervento;
- Tav. 04 – Intervento via XXVI Ottobre 1946 – Planimetrie, sezioni e dettagli;
- Tav. 05.1 – Intervento cassonetti – Planimetrie;
- Tav. 05.2 - Intervento cassonetti – Rilievo fotografico;
- Tav. 06 – Intervento piazza dei Gelsi – Planimetrie, sezioni e dettagli;
- Tav. 07 – Intervento via Boi Santa Rita – Planimetrie, sezioni e dettagli;
- Tav. 08 – Intervento via Sulcitana – Planimetrie, sezioni e dettagli;
- Tav. 09 – Intervento via Arma Azzurra – Planimetrie, sezioni e dettagli;
- Tav. 10 – Intervento recinzione Centro Bimbi – Planimetrie, sezioni e dettagli;
- Tav. 11 – Intervento bitumazioni – Planimetrie e sezioni;
- Tav. 12 – Computo metrico estimativo;
- Tav. 13 – Schema di contratto;
- Tav. 14 – Capitolato speciale d’appalto;
- Tav. 15 – Analisi dei prezzi;
- Tav. 16 – elenco prezzi;
- Tav. 17 – Scheda per offerta;
- Tav. 18 – Quadro di incidenza manodopera;
- Tav. 19 - Piano di sicurezza e coordinamento

Il quadro economico di spesa per la realizzazione dell’opera appresso riportato:

○ Lavori a base d’asta	€ 166.659,91
○ Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.566,20
○ IVA sui Lavori	€ 17.422,61
○ Spese per pubblicità e Autorità Vigilanza	€. 2.000,00
○ Spese tecniche (Sicurezza IVA e CNPAIA inclusa)	€ 14.175,13
○ Incentivi ex art.92 D.Lgs 163/06	€ 3.484,52
○ Imprevisti	€ 3.691,63
○ SOMMANO	€ 215.000,00

Ritenuto di dover approvare il progetto in questione;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell’art.49 comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;

Acquisito altresì il parere favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile di Ragioneria ai sensi dell'art.49 comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;

DELIBERA

- 1) Di approvare il progetto definitivo -esecutivo dei lavori di “Interventi di riqualificazione urbana su strade ed immobili comunali”, redatto dal Ufficio Tecnico, secondo gli elaborati indicati in premessa e con il quadro economico di spesa sotto riportato:

• Lavori a base d'asta	€ 166.659,91
• Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.566,20
• IVA sui Lavori	€ 17.422,61
• Spese per pubblicità e Autorità Vigilanza	€. 2.000,00
• Spese tecniche (Sicurezza IVA e CNPAIA inclusa)	€ 14.175,13
• Incentivi ex art.92 D.Lgs 163/06	€ 3.484,52
• Imprevisti	€ 3.691,63
• SOMMANO	€ 215.000,00

- 1) di dare atto che la spesa complessiva per l'esecuzione degli “Interventi di riqualificazione urbana su strade ed immobili comunali”, pari a € 215.000,00 trova copertura finanziaria come di seguito specificato:

Fondi comunali F. II F. 09 S. 06 I. 01 cap. 710834 annualità 2007

- 2) Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile con separata votazione ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del decreto legislativo 267/2000.

PARERE: REGOLARITÀ TECNICA	
VISTO con parere favorevole	
	Il Responsabile <i>ARCH. ALESSANDRO COIS</i>
PARERE: REGOLARITÀ CONTABILE	
VISTO con parere favorevole	
	Il Responsabile <i>ROMINA PILIA</i>

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**Il Segretario
MELIS Anna Maria**

**Il Presidente
PISCEDDA VALTER**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 24/11/2008.

Elmas,

**Il Segretario Comunale
MELIS Anna Maria**

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO

Elmas, _____

**Il Segretario Comunale
D.ssa Melis Anna Maria**

Atto di Giunta Comunale n. 158 del 21/11/2008 - Comune di Elmas