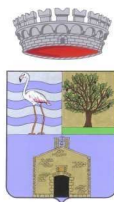


# COMUNE DI ELMAS

PROVINCIA DI CAGLIARI



## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 44 del 30/09/2008

<b>Oggetto:</b>	<b>BIDDAS - INVITO A PRESENTARE PROPOSTE DI PROGRAMMI DI VALORIZZAZIONE DELL'EDIFICATO STORICO DELLA SARDEGNA BANDO 2008 . ADESIONE ALLA RETE INTERCOMUNALE</b>
-----------------	---

L'anno duemilaotto il giorno trenta del mese di Settembre, presso questa Sede Municipale, convocato nei modi di legge per le ore 17.25, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta Pubblica.

Assume la presidenza SERRA ANTONIO

Partecipa il Segretario Dott.ssa MELIS Anna Maria

Il presidente, accertato il quorum dei presenti, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Sigg:

ARGIOLAS GIUSEPPE

BRANCA GRAZIANO

MASSETTI ERCOLANO

Dei Signori consiglieri assegnati a questo Comune e in carica, risultano presenti per la discussione del punto in oggetto:

<i>Nominativo</i>	<i>Presenti</i>
<b>PISCEDDA VALTER</b>	<b>SI</b>
<b>ENA ANTONIO</b>	<b>SI</b>
<b>FADDA FABRIZIO</b>	<b>SI</b>
<b>PES SOLANGE</b>	<b>SI</b>
<b>ARGIOLAS GIUSEPPE</b>	<b>SI</b>
<b>LAI IVAN</b>	<b>SI</b>
<b>MASSETTI ERCOLANO</b>	<b>SI</b>
<b>STRAZZERI MARIANO</b>	<b>SI</b>
<b>FRAU LAMBERTO</b>	<b>SI</b>
<b>PESSIU RICCARDO</b>	<b>SI</b>
<b>PILI ALESSANDRA</b>	<b>NO</b>
<b>SUELLA GIULIA</b>	<b>SI</b>
<b>TONIOLO ORNELLA</b>	<b>SI</b>
<b>PINNA FRANCESCO ANTONIO</b>	<b>NO</b>
<b>DORE MARIANO</b>	<b>SI</b>
<b>BRANCA GRAZIANO</b>	<b>NO</b>
<b>SERRA ANTONIO</b>	<b>SI</b>

Ne risultano presenti n.14 e assenti n.3

Il verbale allegato viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale (MELIS Anna Maria)	Il Presidente (SERRA ANTONIO)
--	----------------------------------

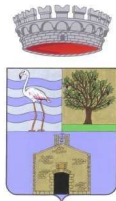
Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio di questo comune dal \_\_06/10/2008\_\_

Elmas, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
(MELIS Anna Maria)

# COMUNE DI ELMAS

PROVINCIA DI CAGLIARI



Ufficio: **TECNICO**

Assessorato:

PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 23/09/2008 N. 48

**Oggetto: BIDDAS - INVITO A PRESENTARE PROPOSTE DI PROGRAMMI DI VALORIZZAZIONE DELL'EDIFICATO STORICO DELLA SARDEGNA BANDO 2008 . ADESIONE ALLA RETE INTERCOMUNALE**

DELIBERA N.44 SEDUTA DEL 30/09/2008

Soggetta a controllo

immediatamente eseguibile

PISCEDDA VALTER	<input type="checkbox"/>	PESSIU RICCARDO	<input type="checkbox"/>
ENA ANTONIO	<input type="checkbox"/>	PILI ALESSANDRA	<input type="checkbox"/>
FADDA FABRIZIO	<input type="checkbox"/>	SUELLA GIULIA	<input type="checkbox"/>
PES SOLANGE	<input type="checkbox"/>	TONIOLO ORNELLA	<input type="checkbox"/>
ARGIOLAS GIUSEPPE	<input type="checkbox"/>	PINNA FRANCESCO ANTONIO	<input type="checkbox"/>
LAI IVAN	<input type="checkbox"/>	DORE MARIANO	<input type="checkbox"/>
MASSETTI ERCOLANO	<input type="checkbox"/>	BRANCA GRAZIANO	<input type="checkbox"/>
STRAZZERI MARIANO	<input type="checkbox"/>	SERRA ANTONIO	<input type="checkbox"/>
FRAU LAMBERTO	<input type="checkbox"/>		

Il Segretario Comunale  
D.ssa Anna Maria Melis

Il Presidente  
Antonio Serra

Il Presidente ad introduzione del 3° punto all' o.d.g. " *Biddas- Invito a presentare proposte di programmi di valorizzazione dell'edificato storico della Sardegna*" Bando 2008. Adesione alla rete intercomunale" invita il Cons. Ena a relazionare.

Il Cons. Masetti, in qualità di Presidente della Commissione consiliare urbanistica, dà lettura del Verbale in data 29.09.08 relativamente al punto in discussione.

Il Presidente nomina quale scrutatore il Cons. Strazzeri in sostituzione del Cons. Branca.

Prende la parola il Cons. Argiolas il quale propone un emendamento al testo del deliberato, con l'aggiunta, dopo "Comuni di Assemini" .....*Capoterra, Sarroch, Villa S.Pietro, Pula, Domus de Maria, Teulada.*

Intervengono i Cons. Ena e Dore, Toniolo e Suella.

Il Sindaco fornisce alcuni chiarimenti.

Il Cons. Dore dichiara il voto favorevole del proprio Gruppo.

Il Presidente pone ai voti l'emendamento proposto dal Cons. Argiolas con risultato unanime.

Il Presidente sottopone a votazione la proposta di deliberazione comprensiva dell'emendamento con il seguente risultato:

Presenti N.14

Voti favorevoli N.14

Visto il risultato della votazione che precede

La registrazione integrale relativa alla discussione in oggetto è riportata in separato e apposito verbale della seduta odierna.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO CHE:**

- La R.A.S. - Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica - Servizio della Pianificazione Territoriale - ha pubblicato il Bando "Biddas - Invito a presentare proposte di programmi di valorizzazione dell'edificato storico della Sardegna" Bando 2008 con il quale invita i Comuni della Sardegna, a presentare un "programma di rete" in cui sono inseriti Programmi Integrati (PI) e/o Interventi di Riqualficazione Urbana (IRU), per consolidare il processo di valorizzazione dell'edificato storico, in coerenza con la Legge Regionale 13 ottobre 1998 n° 29 e ss. mm. ii. "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna" e con il vigente Piano Paesaggistico Regionale (PPR);
- Il suddetto bando prevede l'erogazione di contributi per la realizzazione di interventi che siano in grado di incidere, mediante un insieme coordinato e sinergico di azioni, sulla valorizzazione del patrimonio edilizio dell'edificato storico al fine di:
  1. adottare un sistema di incentivi per l'utilizzo del patrimonio storico in forme compatibili con il turismo sostenibile e diversificato (comprensive anche di attività terziarie di appoggio al turismo) operando mediante il sostegno a interventi di recupero connotati da alta qualità urbana e finalizzati al riutilizzo di abitazioni vuote;
  2. operare la riqualificazione ed il recupero del tessuto insediativo dei centri urbani, con particolare riferimento agli insediamenti storici, anche come occasione di sperimentazione di modelli di ricomposizione spaziale e figurativa dell'assetto urbanistico, per una corretta definizione paesaggistico - ambientale dell'insieme;
  3. limitare le attività edilizie e lo spreco del territorio a favore del recupero del patrimonio edilizio esistente;
  4. contrastare il fenomeno di abbandono dei centri storici e dei borghi rurali;
  5. favorire la consapevolezza delle popolazioni in tema di identità locale e di paesaggio sardo;

**CONSIDERATO** che il bando pone quale condizione obbligatoria per la partecipazione e per l'accesso ai finanziamenti l'associazione in una delle seguenti tipologie di reti di Comuni:

1. Unioni di comuni formalmente costituite ai sensi della LR 12/2005 e come previsto dalla Deliberazione GR n° 52/2 del 15 dicembre 2006;
2. Reti costituite da una parte dei comuni facenti parte della stessa unione di comuni;
3. Comuni comunque aggregati appartenenti alla stessa provincia;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Responsabile dei Servizi Amministrativi sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.L.gs. 18.08.2000, n. 267;

Visto l'esito delle votazioni che precedono.

DELIBERA

- 1) Di aderire alla rete intercomunale costituita fra l'Unione dei Comuni "I Nuraghi di Monte Idda e Fanaris" e i Comuni di Assemini, Elmas, Capoterra, Sarroch, Villa S.Pietro, Pula, Domusdemaria, Teulada, Decimomannu e Uta, per la predisposizione di un progetto da presentare nell'ambito del bando "Biddas - Invito a presentare proposte di programmi di valorizzazione dell'edificato storico della Sardegna";
- 2) Di individuare il Comune di Decimoputzu quale comune capofila, incaricando lo stesso di:
  - inoltrare manifestazione di interesse alla R.A.S. per la concessione del finanziamento per la realizzazione del progetto pilota di qualità;
  - curare i rapporti con i professionisti incaricati della redazione materiale del progetto pilota di qualità e del supporto tecnico-amministrativo alla Rete dei comuni;
  - coordinare tutte le attività tecnico-amministrative propedeutiche all'accesso al finanziamento.
- 3) Di dare mandato al Sindaco per la stipula di tutti gli atti necessari al proseguo dell'iniziativa;
- 4) Di provvedere con successivo atto al trasferimento delle risorse quale quota di cofinanziamento spettante al Comune di Decimoputzu.

**PARERE: REGOLARITÀ TECNICA**

VISTO con parere favorevole

Il Responsabile  
*Arch. Alessandro Cois*

**Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.**

**Il Segretario  
MELIS Anna Maria**

**Il Presidente  
SERRA ANTONIO**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 06/10/2008.**

**Elmas,**

**Il Segretario Comunale  
MELIS Anna Maria**

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO

**Elmas, \_\_\_\_\_**

**Il Segretario Comunale  
D.ssa Melis Anna Maria**