

# COMUNE DI ELMAS

PROVINCIA DI CAGLIARI



## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 40 del 04/09/2006

Oggetto:	APPROVAZIONE PROGRAMMA DI UTILIZZO FONDI LEGGE REGIONALE 38/89 ANNUALITA' 2002-2005.
----------	--------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilasei il giorno quattro del mese di Settembre, presso questa Sede Municipale, convocato nei modi di legge per le ore 18.00, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta Pubblica.

Assume la presidenza Dott.ssa SUELLA GIULIA

Partecipa il Segretario Dott.ssa MELIS ANNA MARIA

Il presidente, accertato il quorum dei presenti, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Sigg:

ARGIOLAS GIUSEPPE  
BRANCA GRAZIANO  
LAI IVAN

Dei Signori consiglieri assegnati a questo Comune e in carica, risultano presenti per la discussione del punto in oggetto:

<i>Nominativo</i>	<i>Presenti</i>
PISCEDDA VALTER	SI
ENA ANTONIO	SI
FADDA FABRIZIO	SI
PES SOLANGE	NO
ARGIOLAS GIUSEPPE	SI
LAI IVAN	SI
MASSETTI ERCOLANO	SI
STRAZZERI MARIANO	SI
FRAU LAMBERTO	SI
PESSIU RICCARDO	SI
PILI ALESSANDRA	SI
SUELLA GIULIA	SI
TONIOLO ORNELLA	SI
PINNA FRANCESCO ANTONIO	SI
DORE MARIANO	SI
BRANCA GRAZIANO	SI
SERRA ANTONIO	SI

Ne risultano presenti n.16 e assenti n.0

Il verbale allegato viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale  
F.to (Dott.ssa Anna Maria Melis)  
Suella)

Il Presidente  
F.to (Dott.ssa Giulia

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all' albo pretorio di questo comune dal \_\_13/09/2006\_\_\_\_\_

Elmas,\_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to (Dott.ssa Anna Maria Melis)

# COMUNE DI ELMAS

## PROVINCIA DI CAGLIARI

Ufficio: **TECNICO**

Assessorato:

### PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 21/08/2006 N. 43

Oggetto:	APPROVAZIONE PROGRAMMA DI UTILIZZO FONDI LEGGE REGIONALE 38/89 ANNUALITA' 2002-2005.
----------	--------------------------------------------------------------------------------------

### DELIBERA N.40 SEDUTA DEL 04/09/2006

 **Soggetta a controllo** **immediatamente eseguibile**

<b>PISCEDDA VALTER</b>	<input type="checkbox"/>	<b>PESSIU RICCARDO</b>	<input type="checkbox"/>
<b>ENA ANTONIO</b>	<input type="checkbox"/>	<b>PILI ALESSANDRA</b>	<input type="checkbox"/>
<b>FADDA FABRIZIO</b>	<input type="checkbox"/>	<b>SUELLA GIULIA</b>	<input type="checkbox"/>
<b>PES SOLANGE</b>	<input type="checkbox"/>	<b>TONIOLO ORNELLA</b>	
<b>ARGIOLAS GIUSEPPE</b>	<input type="checkbox"/>		
<b>LAI IVAN</b>	<input type="checkbox"/>	<b>PINNA FRANCESCO ANTONIO</b>	<input type="checkbox"/>
<b>MASSETTI ERCOLANO</b>	<input type="checkbox"/>	<b>DORE MARIANO</b>	<input type="checkbox"/>
<b>STRAZZERI MARIANO</b>	<input type="checkbox"/>	<b>BRANCA GRAZIANO</b>	<input type="checkbox"/>
<b>FRAU LAMBERTO</b>	<input type="checkbox"/>	<b>SERRA ANTONIO</b>	<input type="checkbox"/>

**Il Segretario Comunale**  
**D.ssa Anna Maria Melis**

**Il Presidente**  
**D.ssa Giulia Suella**

**Il Presidente introduce l'argomento dando la parola al Cons. Ena il quale ricorda le norme che sono state poste a base della proposta. Ricorda che gli interventi per i quali, entro i termini, è stata presentata richiesta di finanziamento da parte della Parrocchia San Sebastiano, concernono le annualità dal 2002 al 2005 per un importo di circa 183.000 euro.**

L'intervento è importante perchè da continuità ad un precedente investimento approvato nel 2002 . Con il contributo proposto oggi si ha la possibilità di aumentare le risorse e dare corso ad un intervento grazie al quale si realizzano strutture che hanno valenza anche sociale e importante per la sistemazione della vecchia chiesa di San Sebastiano e un risultato positivo per l'intero territorio. Propone quindi l'approvazione della proposta che dovrebbe finanziare il secondo stralcio dei lavori per un intervento che si ritiene importante e utile.

Il Cons. Dore giudica la richiesta legittima e l'Amministrazione deve fare le sue scelte. Ricorda che a suo tempo votò contro la realizzazione di questa struttura, perchè contrario a che si realizzi in tale sito una edificio così pesante. L'intervento ricade in un'area che nel Piano particolareggiato del Centro Storico era l'area che conteneva gli standard necessari perchè venisse approvato il piano stesso. Successivamente fu fatto un accordo con l'Amministrazione e la Curia. Ricorda che quel bene apparteneva alla cappellania Boi, le cui vicende sono conosciute dagli amministratori più anziani, del nobile don Antonino Boi che lasciò il mandato della gestione dei beni ad un cappellano e i proventi dovevano soddisfare le necessità dello stesso e quelle della comunità povera. Successivamente la Curia ha avocato a questi beni privando la capellania Boi di questa parte di patrimonio. Su questa vicenda c'è stata una controversia legale. Questo intervento doveva comunque rispettare le disposizioni del Piano particolareggiato del Centro Storico perchè obbligatorio.

Non concorda con l'intervento poichè ci si ritrova ad operare nell'ambito del Piano che definisce quali sono le cose che non possono appesantire i Centri storici sotto l'aspetto architettonico e dell'impatto del contorno. Questa struttura pesante ha una condanna per tutti quelli che stanno intorno perchè è massiccia, perchè è il sito meno adatto e non ci sono aree di parcheggio. E' una struttura che nulla ha a che vedere con la Parrocchia, ove possono essere utilizzati i fondi della Bucalossi, ma essendo secondo il progetto un ricreatorio e per come è previsto sembra più una scuola che un oratorio. Si dichiara contrario alla realizzazione dell'opera, la giudica una bruttura all'interno del sito, e le strutture a sostegno del culto devono essere effettuate in spazi diversi. Anni fa furono assegnati oltre venti parcheggi interrati al Parroco e quei parcheggi dovevano sostituire quelli che questa non ha. Sostiene che questa struttura è stata approvata senza la dimostrazione dei parcheggi che sono atto essenziali che ogni cittadino deve rispettare.

Continua osservando che gli atti citati Consiglio non sono allegati, esempio copia delle fatture. Richiama al rispetto delle leggi.

( Escono Toniolo e  
Branca)

Non essendosi verificati altri interventi il Presidente pone ai voti l'argomento in discussione con il seguente risultato:

Presenti n.14  
Voti favorevoli n. 13  
Contrari n.1 (Dore)

*IL CONSIGLIO COMUNALE*

VISTA la Legge Regionale n.38 del 13 giugno 1989 art.2 e sgg.;

PREMESSO che:

- entro il termine del 31 ottobre previsto dall'art. 2 della L.R. 38/89, in data 17.10.2005 prot. 15800, è pervenuta l'istanza da parte del Parroco di Elmas Don Luciano Ligas, per la ripartizione dei fondi destinati agli edifici per il culto ai sensi della normativa regionale citata;
- la richiesta di fondi è relativa alla realizzazione del 1° stralcio funzionale per la realizzazione di un "Ricreatorio per la Gioventù Cattolica" in corso di realizzazione come da concessione edilizia n. 16 rilasciata in data 27.03.2003 / prot. 4691;
- in data 14.04.2006 prot. 4687 sono pervenute le integrazioni all'istanza di cui sopra, così come richiesto dal responsabile del settore tecnico in data 14.11.2005 prot. 17971;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 76 del 19.12.2002 di approvazione del programma di spesa per l'annualità 2001, con uno stanziamento in favore della Parrocchia di San Sebastiano di una somma pari ad € 186.293,47 da destinare alla realizzazione del 1° stralcio del Ricreatorio per la Gioventù Cattolica;

VISTO l'art. 136 del DPR 06.06.2001, n. 380;

RITENUTO di destinare la quota del 10% dei proventi derivanti dalle concessioni edilizie e procedere all'approvazione del programma del loro utilizzo relativamente agli anni 2002 – 2003 – 2004 e 2005, secondo la seguente ripartizione:

anno 2002	€ 40.000,00
anno 2003	€ 61.188,00
anno 2004	€ 42.000,00
anno 2005	<u>€ 40.000,00</u>

**Totale € 183.188,00**

**VISTO il quadro economico e finanziario dei lavori, allegato alla presente deliberazione, relativo alla realizzazione del Ricreatorio in questione, dal quale risulta un fabbisogno residuo di € 584.960,79;**

**ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;**

**ACQUISITO altresì il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile di Ragioneria ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;**

## **DELIBERA**

**1. di prendere atto della premessa;**

**1. di approvare il programma di spesa della somma di €183.188,00 relativo alla realizzazione del Ricreatorio della Gioventù Cattolica (1° stralcio funzionale) presentato dalla Parrocchia di San Sebastiano (rappresentante Don Luciano Ligas);**

<b>VISTO con parere favorevole</b>	<i>PARERE: REGOLARITÀ TECNICA</i>
	<b>Il Responsabile</b> <i>Ing. Fernando Mura</i>
<b>VISTO con parere favorevole</b>	<i>PARERE: REGOLARITÀ CONTABILE</i>
	<b>Il Responsabile</b> <i>Lucia Cani</i>

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario  
MELIS ANNA MARIA

Il Presidente  
SUELLA GIULIA

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 13/09/2006.

Elmas,

Il Segretario Comunale  
MELIS ANNA MARIA

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO**

Elmas, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
D.ssa Melis Anna Maria